

Zitting van 20 november 2007.

Aanwezig : MM. Peeters, voorzitter; Huys, Vanderperren, Lowagie, Vansintejan, Meulemans, Verhaeghe, Lesage en Matthys, leden; Dedecker, secretaris.

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur en de Raad gaat over tot de dagorde.

De Raad vergadert openbaar.

Op voorstel van voorzitter Peeters beslist de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, éénparig, om punt 15: "Eindejaarstoelage 2007 – Individuele toekenning" toe te voegen aan de dagorde.

1. – Patrimonium – Vaststellen van de wijze en de huurvoorwaarden voor de verhuring van de woning, gelegen te Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40.

DE RAAD,

Gelet op de huurovereenkomst, afgesloten dd. 12 augustus 2004 tussen enerzijds het ocmw van Steenokkerzeel en anderzijds mevrouw Nelly Vandaele, met betrekking tot de woning, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40 ;

Gelet op het aangetekend schrijven, dd. 10 september 2007, waarbij mevrouw Vandaele haar huurcontract met betrekking tot hogervermelde woning opzegt met ingang van 01 oktober 2007 ;

Gelet op het proces-verbaal van de schatting opgesteld door de heer Ontvanger der Registratie en Domeinen te Zaventem, dd. 04 november 2007, waarbij de huurwaarde van betreffende woning wordt vastgesteld op 720 euro per maand ;

Gelet op artikel 111 § 1 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – De woning, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40, zal verhuurd worden bij openbare aanbesteding. De inschrijvingen dienen uiterlijk 17 december 2007, onder gesloten en per post aangetekende zending verstuurd te worden naar de voorzitter van het ocmw. De opening der inschrijvingen zal plaatshebben op dinsdag 18 december 2007 om 20 uur, ter zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Artikel 2. – De maandelijkse huurprijs zal minimum 720 euro moeten bedragen.

Artikel 3. – Het hieraangehecht model van huurovereenkomst wordt goedgekeurd.

Artikel 4. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

Raadslid Vansintejan treedt de vergaderzaal binnen.

2. – Patrimonium – Onderhandse aankoop van het pand, gelegen te Steenokkerzeel, Van Frachenlaan 7.

DE RAAD,

Gelet op het enorme succes van het plaatselijk filiaal van de Vilvoordse strijkwinkel ;

Overwegende dat een eventuele uitbreiding van het personeelsbestand van de strijkwinkel niet gerealiseerd kan worden in de huidige locatie, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Van Frachenlaan 24 ;

Gelet op het voorstel van voorzitter Peeters om over te gaan tot de onderhandse aankoop van het pand, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Van Frachenlaan 7 ;

Gelet op het schattingsverslag van de heer Ontvanger der Registratie en Domeinen, dd. 21 oktober 2007, waarbij de verkoopwaarde van betreffend pand geraamd wordt op 285.000 euro ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiertoe voorzien zullen worden in het investeringsbudget 2008 ;

Gelet op het overleg gemeente-ocmw, in zitting van 29 oktober 2007 ;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST: éénparig

Artikel 1. – Over te gaan tot de onderhandse aankoop van het pand, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Van Frachenlaan 7, voor de prijs van 285.000 euro (exclusief registratie- en notariskosten).

Artikel 2. – De terzake door vastgoedmakelaar Peeters Immobiliën opgestelde onderhandse verkoopsovereenkomst goed te keuren.

Artikel 3. – De voorzitter en de secretaris worden gemachtigd om in naam en voor rekening van het ocmw bedoelde verkoopsovereenkomst te ondertekenen.

Artikel 4. – De nodige kredieten hiertoe zullen worden voorzien in het investeringsbudget 2008.

Artikel 5. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

3. – Uitgifte ocmw-berichten.

DE RAAD,

Gelet op de periodieke uitgifte van “Den Beiaard”, zijnde het gemeentelijk informatieblad ;

Gelet op het ontwerp van ocmw-berichten ;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Het ontwerp van ocmw-berichten, bestemd voor de eerstvolgende editie van “Den Beiaard”, zoals weergegeven in de hieraangehechte bijlagen, wordt goedgekeurd.

Artikel 2. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

4. – Vaststelling exploitatie- en investeringsbudget 2008.

DE RAAD,

Gelet op de omzendbrief BB 2007/07, dd. 19 juli 2007, houdende instructies voor het opstellen van de budgetten en meerjarenplannen voor 2008 van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest ;

Gelet op artikel 88 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, bepalende dat de raad voor maatschappelijk welzijn het meerjarenplan vaststelt ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering, dd. 17 december 1997 en het ministerieel besluit van 20 juni 2001, betreffende de boekhouding en de administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn ;

Gelet op zijn beslissing, dd. 27 juni 2006, houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2006 – 2008, goedgekeurd door de gemeenteraad, in zitting van 07 september 2006 ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Het exploitatiebudget voor het boekjaar 2008 vast te stellen overeenkomstig de hieraangehechte bijlagen, met een negatief resultaat van 1.014.259 euro.

Artikel 2. – De tussenkomst van de gemeente in de werking van het ocmw voor het boekjaar 2008, overeenkomstig het goedgekeurd meerjarenplan, vast te stellen op 829.275 euro.

Artikel 3. – Het investeringsbudget voor het boekjaar 2008, overeenkomstig de hieraangehechte bijlagen, vast te stellen op 57.508 euro.

Artikel 4. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

5. – Wijziging investeringsbudget 2008.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing, dd. 27 juni 2006, houdende vaststelling van het meerjarenplan 2006 – 2008 ;

Gelet op zijn beslissing van heden, voorafgaandelijk dezer, houdende vaststelling van het investeringsbudget 2008 op 57.508 euro ;

Gelet op het ontwerp van wijziging van het investeringsbudget 2008 ;
Gelet op het positief advies van de interne auditcommissie, dd. 14 november 2007 ;
Gelet op het positief advies van de budgetcommissie, dd. 16 november 2007 ;
Gelet op het positief advies in consensus van het overlegcomité gemeente – ocmw, in zitting van 20 november 2007 ;
Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – De wijziging van het investeringsbudget 2008, zoals weergegeven in de hieraangehechte bijlagen, goed te keuren, waardoor het investeringsbudget 2008 wordt vastgesteld op 407.508 euro.

Artikel 2. – Deze beslissing wordt gezonden :

- ter goedkeuring naar de gemeenteraad ;
- ter kennisneming naar de provincie Vlaams-Brabant.

6. – Klusjesdienst – Huur dienstwagen – Principesbeslissing.

DE RAAD,

Gelet op de organisatie van de klusjesdienst ;

Gelet op de uitbreiding van het personeelsbestand binnen de klusjesdienst van ½ klusjesman naar 1 ½ klusjesman ;

Overwegende dat mede hierdoor het takenpakket van de klusjesmannen de laatste jaren enorm is toegenomen, waardoor zij genoodzaakt zijn om alsmaar meer dienstverplaatsingen te doen (vervoer afval naar containerpark, boodschappendienst, toename onderhoudswerken aan privaat patrimonium, etc. ...);

Overwegende dat tot op heden de klusjesmannen hiervoor hun persoonlijk voertuig gebruiken ;

Overwegende dat dit niet langer verantwoord is en dringend voorzien dient te worden in dienstvervoer;

Overwegende dat de vereiste kredieten hiertoe voorzien worden in het exploitatiebudget 2008 en volgende ;

Overwegende dat een deel van de exploitatiekosten gecompenseerd kan worden door het wegvallen van de vergoeding welke het ocmw dient te betalen aan de klusjesmannen voor het gebruik van hun eigen voertuig ;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – In principe over te gaan tot het huren van een dienstwagen voor de klusjesdienst via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2. – De hieraan verbonden uitgaven zullen aangerekend worden op het exploitatiebudget 2008 en volgende waar de nodige kredieten zullen worden voorzien via een budgetwijziging.

Artikel 3. – De secretaris wordt gelast met het opmaken van een administratief dossier.

Artikel 4. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

7. – Uitstap ocmw 16 november 2007.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het Vast Bureau, dd. 23 oktober 2007, houdende verlenen van dienstvrijstelling op vrijdag 16 november 2007 aan het ocmw-personeel om deel te kunnen nemen aan het geleid bezoek aan de luchthaven, aangeboden door The Brussels Airport Company, waar voornamelijk aandacht zal besteed worden aan “werkgelegenheid en verschillende tewerkstellingsmogelijkheden” ;

Gelet op het administratief statuut toepasselijk op het ocmw-personeel ;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST : éénparig

Enig artikel : - De beslissing van het Vast Bureau, genomen in zitting van 23 oktober 2007, houdende verlenen van dienstvrijstelling aan het ocmw-personeel op vrijdag 16 november 2007 om deel te nemen aan het geleid bezoek aan de luchthaven, aangeboden door The Brussels Airport Company, wordt bekrachtigd.

8. – Personeel – Vastleggen 10^e feestdag 2008.

DE RAAD,

Gelet op het administratief statuut en contractueel reglement toepasselijk op het ocmw-personeel ;
Gelet op zijn beslissing, dd. 10 juli 2007, houdende aanpassing van het verlofstelsel van het ocmw-personeel ;

Gelet op het feit dat, overeenkomstig het administratief statuut en het contractueel reglement, een voltijds personeelslid recht heeft op o.a. volgende wettelijke feestdagen : Dag van de Arbeid en Hemelvaartdag ;

Gelet op het schrijven van de weddecentrale Schaubroeck, dd. 18 juli 2007, houdende mededeling dat in 2008 twee feestdagen, namelijk Dag van de Arbeid en Hemelvaartdag, uitzonderlijk op 1 dag vallen, namelijk op 01 mei 2008 ;

Gelet op de wet van 04 januari 1974 betreffende de feestdagen en het Koninklijk Besluit van 18 april 1974 tot bepaling van de algemene wijze van uitvoering van de wet van 04 januari 1974 betreffende de feestdagen ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 03 juni 2007 tot tijdelijke aanpassing, voor wat het jaar 2008 betreft, van het Koninklijk Besluit van 18 april 1974 tot bepaling van de algemene wijze van uitvoering van de wet van 04 januari 1974 betreffende de feestdagen van toepassing op personeel tewerkgesteld in instellingen die een industriële of commerciële activiteit uitoefenen of in instellingen die geneeskundige, profylactische of hygiënische verzorging verlenen ;

Overwegende dat dit Koninklijk Besluit de feestdag Hemelvaartdag verlegt van donderdag 01 mei 2008 naar vrijdag 02 mei 2008 ;

Overwegende dat de wet van 04 januari 1974, het Koninklijk Besluit van 18 april 1974 en het Koninklijk Besluit van 03 juni 2007 niet van toepassing zijn op personeelsleden van lokale besturen met uitzondering van de personeelsleden tewerkgesteld door instellingen die een industriële of commerciële activiteit uitoefenen of door instellingen die geneeskundige, profylactische of hygiënische verzorging verlenen ;

Gelet op de principiële beslissingsautonomie van de lokale besturen met betrekking tot het uitwerken van een feestdagenreglementering ;

Overwegende dat het billijk en redelijk is om voor de personeelsleden die niet onder de wet van 04 januari 1974, het Koninklijk Besluit van 18 april 1974 en het Koninklijk Besluit van 03 juni 2007 vallen, een soortgelijke regeling uit te werken ;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, dd. 08 oktober 2007 ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Om reden dat in 2008 de Dag van de Arbeid en Hemelvaartdag samenvallen op één dag, namelijk op 01 mei 2008, wordt de feestdag Hemelvaartdag voor het jaar 2008 vastgelegd op vrijdag 02 mei 2008.

Artikel 2. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

9. – Presentiegeld, onkostenvergoedingen en faciliteiten voor ocmw-raadsleden.

DE RAAD

Gelet op de bepalingen van het huishoudelijk reglement, goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, dd. 16 januari 2007, meer bepaald artikel 7.10 par. 2, dat luidt als volgt:

“De leden van de raad ontvangen een presentiegeld voor het bijwonen, met beraadslagende stem, van de vergaderingen van de raad, van het vast bureau, van het overlegcomité gemeente-ocmw en van de budgetcommissie, en dit vanaf het bijwonen van de helft van de agendapunten. Het

presentiegeld is gelijk aan dit bepaald voor de gemeenteraadsleden in de door het ocmw bediende gemeente. De raadsleden hebben geen recht wanneer de vergadering niet heeft kunnen beraadslagen omdat onvoldoende leden aanwezig waren. De uitbetaling gebeurt na afgelopen kwartaal.”;

Gelet op zijn beslissingen, dd. 27 januari 1978, 16 juli 1987, 15 februari 1996, 28 juli 1998 en 19 juni 2001, houdende vaststelling van de presentiegelden der ocmw-raadsleden;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering, dd. 22 september 1998, betreffende de bezoldiging van de voorzitters en de presentiegelden van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de ocmw's, inzonderheid artikel 38 en volgende;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering, dd. 19 januari 2007, houdende het statuut van de lokale en provinciale mandataris, meer bepaald de artikelen 16, 42 en volgende, inzake presentiegeld, kostenvergoedingen en fractietoelagen;

Gelet op het overleg gemeente – ocmw, dd. 29 oktober 2007;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad, dd. 15 november 2007, houdende vaststelling van het presentiegeld van de gemeenteraadsleden voor hun deelname aan beraadslagingen allerlei;

BESLIST : met 6 stemmen bij 3 onthoudingen (Verhaeghe, Lesage en Matthys)

Artikel 1. – Het presentiegeld van de ocmw-raadsleden voor hun deelneming aan de beraadslagingen van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en het Vast Bureau zal, vanaf 01 januari 2007, vastgelegd worden op € 124,98. Dit bedrag wordt gekoppeld aan de spilindex 138,01.

Artikel 2. – Het presentiegeld van de ocmw-raadsleden voor hun deelname aan de besprekingen in commissies, het overlegcomité en de organen van de intern verzelfstandigde agentschappen wordt vastgesteld op 50 % van het in artikel 1 vastgesteld bedrag.

Artikel 3. – De ocmw-raadsleden kunnen bij het Vast Bureau een aanvraag doen tot het volgen van cursussen, opleidingen en seminaries, die verband houden met de uitoefening van hun mandaat, en die hiervoor nuttig en nodig zijn. Indien het Vast Bureau het volgen van deze sessies goedkeurt, zal het ocmw instaan voor de inschrijving van het raadslid en de betaling van het inschrijvingsgeld, cursusgeld en reiskosten, voor een maximum van € 100 per kalenderjaar per raadslid.

Deze aanvraag moet gestaafd worden met de nodige informatie over de gekozen cursus, opleiding of seminarie.

De verplaatsingskosten hiervoor, per openbaar vervoer, per fiets of met de wagen, worden vergoed op basis van de tarieven, toepasselijk op het ocmw-personeel. Ze worden ingediend door het raadslid op basis van het formulier, gebruikelijk voor het ocmw-personeel.

Voor alle duidelijkheid:

Verplaatsingen die plaatsvinden in het kader van een mandaat in een externe organisatie (vereniging, intergemeentelijk samenwerkingsverband, enz.) waarvoor een ocmw-raadslid is aangeduid, worden niet door het ocmw vergoed, maar worden eventueel ten laste genomen door de betrokken organisatie zelf. Ook verplaatsingen tussen woonplaats en het administratief ocmw-centrum worden niet ten laste genomen.

Artikel 4. – De ocmw-raadsleden kunnen bij het Vast Bureau een aanvraag doen voor het bestellen van cursussen, boeken, tijdschriften die verband houden met de uitoefening van hun mandaat, en die hiervoor nuttig en nodig zijn. Indien het Vast Bureau het bestellen van deze publicatie goedkeurt, zal het ocmw instaan voor de bestelling ervan en de betaling van de factuur.

De bestelde publicatie wordt bijgezet in de vakbibliotheek in het administratief ocmw-centrum, ter raadpleging en uitlening door de raadsleden.

Raadsleden kunnen zich via het ocmw gratis abonneren op het vaktijdschrift 'Lokaal' van de VVSG.

Artikel 5. – De ocmw-raadsleden kunnen gebruik maken van de op het ocmw beschikbare kopieerapparatuur, in het kader van werkzaamheden voor hun mandaat.

Artikel 6. – Het ocmw-bestuur voorziet een verzekering voor de raadsleden:

- burgerlijke aansprakelijkheid
- lichamelijke ongevallen
- tegen geweld door derden
- voor verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte

Artikel 7. – Specifiek en aanvullend voor de voorzitter, naast de decretaal bepaalde wedde, vakantiegeld en eindejaarstoelage:

- zij/hij krijgt een lokaal ter beschikking op het administratief ocmw-centrum, met eigen bureau, telefoon en PC met e-mailmogelijkheid en internetaansluiting;
- aangepaste dekking verzekering lichamelijke ongevallen
- omniumverzekering voor dienstgebruik privé-voertuig
- gsm

Artikel 8. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

De Raad vergadert verder met gesloten deuren.