

Zitting van 15 januari 2008.

Aanwezig : MM. Peeters, voorzitter; Huys, Vanderperren, Lowagie, Vansintejan, Meulemans, Lesage en Matthys, leden; Dedecker, secretaris.

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur en de Raad gaat over tot de dagorde.

De Raad vergadert openbaar.

Op verzoek van de voorzitter beslist de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, éénparig, om punt 7bis: "Jaarverslag dienst schuldbemiddeling – Kennisneming" toe te voegen aan de dagorde.

1. – Eedaflegging Anja Delelie, maatschappelijk werkster.

Ten jare tweeduizend en acht, op vijftien januari, om twintig uur, in zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, is voor Mij, Chantal Peeters, voorzitter, in toepassing van artikel 44 van de wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, verschenen: Mevrouw Anja Delelie, maatschappelijk werkster, in dienst van het ocmw van Steenokkerzeel, welke in mijn handen de eed aflegt, voorgeschreven door voormelde wet van 08 juli 1976, in volgende bewoordingen: "Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen."

Waarvan akte door Mij en de comparant getekend, uur, dag en jaar zoals hierboven.

De comparant,
(get.) Anja Delelie

De voorzitter,
(get.) Chantal Peeters

2. – Statuten Steenokkerzeelse Ouderenadviesraad (SOAR) – Kennisneming.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt, éénparig, kennis van de statuten van de Steenokkerzeelse Ouderenadviesraad (SOAR).

Raadslid Verhaeghe treedt de vergaderzaal binnen.

3. – Herziening pachtprijzen.

DE RAAD

Gelet op de pachtovereenkomsten, afgesloten tussen het ocmw en verschillende landbouwers met betrekking tot landbouwgronden welke eigendom zijn van het ocmw van Steenokkerzeel;

Gelet op de wet van 04 november 1969 tot beperking van de pachtprijzen, inzonderheid artikel 2;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 13 maart 1970 betreffende de provinciale pachtprijzencommissie;

Gelet op de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2007, gedaan in uitvoering van artikel 2 § 4 van voormelde wet van 04 november 1969 tot beperking van de pachtprijzen en artikel 13 van het Koninklijk Besluit van 11 september 1989 betreffende de pachtprijzencommissies;

Overwegende dat de pachtprijzencommissie de coëfficiënten voor de periode 2008-2010, bedoeld bij de artikelen 2 § 3 en 3 van de wet van 04 november 1969 tot beperking van de pachtprijzen, gewijzigd bij de wetten van 19 juli 1979, 10 maart 1983 en 07 november 1988, als volgt heeft vastgesteld:

- Zandstreek :	4,42
- Kempen :	6,50
- Zandleemstreek :	4,08
- Leemstreek :	3,32

Overwegende dat alle gronden van het ocmw van Steenokkerzeel gelegen zijn in de Zandleemstreek;

Gelet op de kadastrale perekwatie per 01 januari 1980;

Gelet op de artikelen vervat in hoofdstuk VI, afdeling I : "Beheer van goederen" van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op artikel 111 § 1 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Met ingang van de eerstvolgende vervaldag zullen de pachtprizen met betrekking tot de door het ocmw verhuurde landbouwgronden vastgesteld worden met toepassing van de volgende formule:

- kadastraal inkomen van het verhuurde goed x coëfficiënt 4,08.

Artikel 2. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

4. – Patrimonium – Vrijgave huurwaarborg woning, gelegen te Steenokkerzeel, Dijkveldweg 40.

DE RAAD

Gelet op de huurovereenkomst, afgesloten dd. 12 augustus 2004 tussen het ocmw van Steenokkerzeel en mevrouw Nelly Vandaele, met betrekking tot de woning, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40;

Gelet op de huurwaarborg ten bedrage van 2.045,10 euro, geplaatst door betrokken huurder op het depositoboekje met nummer 083-3831568-71 bij Dexia bank NV;

Gelet op zijn beslissing, dd. 09 oktober 2007, houdende kennisneming van het aangetekend schrijven waarbij betrokken huurder de huurovereenkomst met betrekking tot hogervermelde woning opzegt met ingang van 01 oktober 2007;

Overwegende dat betrokken huurder aan al haar huurverplichtingen heeft voldaan;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST: éénparig

Artikel 1. – De huurwaarborg ten bedrage van 2.045,10 euro geplaatst op het depositoboekje nummer 083-3831568-71 bij Dexia Bank NV, wordt gedeblokkeerd en integraal vrijgegeven ten voordele van mevrouw Nelly Vandaele, wonende te 3150 Tildonk, Voetemstraat 1.

Artikel 2. - Betrokkene alsmede Dexia Bank worden van deze beslissing in kennis gesteld.

5. – Vaststelling individuele verplaatsingskosten Deruyver Roeland, klusjesman – dienstjaar 2007.

Aangezien het urencontingent toegekend voor het dienstjaar 2007 aan voormelde klusjesman niet is overschreden dient hieromtrent geen beslissing meer te worden genomen.

6. – Vaststelling verplaatsingskosten raadsleden – dienstjaar 2008.

DE RAAD

Overwegende dat de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn ertoe gehouden zijn om op regelmatige tijdstippen, in het belang van het ocmw, verplaatsingen te doen;

Gelet op zijn beslissingen, dd. 29 januari 1979, 15 april 1980, 23 augustus 1984, 25 juli 1985, 28 augustus 1997 en 21 november 2000, houdende vaststelling van een algemeen reglement in verband met de verplaatsingskosten;

Overwegende dat de gegeven machtigingen vervallen zijn op 31 december 2007 en dat het bijgevolg aangewezen is deze te hernieuwen voor het dienstjaar 2008;

Gelet op artikel 111 § 1 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Toelating te verlenen aan alle leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, met inbegrip van de voorzitter, om van 01 januari 2008 tot en met 31 december 2008, hun eigen auto, motorfiets of bromfiets te gebruiken voor dienstreizen in het belang van het ocmw, buiten het grondgebied Steenokkerzeel, en dit ongeacht het belastbaar vermogen van het gebruikte voertuig.

Artikel 2. – De gegeven machtiging is geldig voor maximum 500 km per raadslid en maximum 1500 km voor de voorzitter.

Artikel 3. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

7. – Vaststelling verplaatsingskosten personeel – dienstjaar 2008.

Overeenkomstig artikel 37 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn verlaat de secretaris de vergaderzaal gedurende de behandeling van dit onderwerp en wordt zij vervangen door het jongste raadslid.

DE RAAD

Gelet op zijn beslissingen, dd. 29 januari 1979, 15 april 1980, 23 augustus 1984, 25 juli 1985, 28 augustus 1997 en 21 november 2000, houdende vaststelling van een algemeen reglement in verband met de verplaatsingskosten van het ocmw-personeel;
Overwegende dat de gegeven machtigingen vervallen zijn op 31 december 2007 en dat het bijgevolg aangewezen is deze te hernieuwen voor het dienstjaar 2008;
Gelet op artikel 111 § 1 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST: éénparig

Artikel 1: - Toelating te verlenen aan de hiernavermelde ocmw-personeelsleden, met inbegrip van de secretaris, om van 01 januari 2008 tot en met 31 december 2008, hun eigen wagen, motorfiets of bromfiets te gebruiken voor dienstreizen te maken in het belang van het ocmw, en dit ongeacht het belastbaar vermogen van het voertuig.

- Dedecker Elisabeth	secretaris	38/38	2 500 km
- Craps Nicole	maatschappelijk werkster	38/38	2 500 km
- Delelie Anja	maatschappelijk werkster	38/38	2 500 km
- Doms Lucia	maatschappelijk werkster	34/38	2 250 km
- Thielemans Karine	maatschappelijk werkster	19/38	1 250 km
- Valgaeren Nele	maatschappelijk werkster	38/38	2 500 km
- Cludts Rita	administratief medewerkster	38/38	1 000 km
- Stercks Nancy	administratief medewerkster	38/38	1 000 km
- Van Opstal Erna	administratief medewerkster	38/38	1 000 km
- Dewispelaere Patricia	kwaliteitscoördinator	34/38	2 000 km
- Coene Conny	verzorgende	38/38	3 500 km
- Keyaerts Rita	verzorgende	38/38	3 500 km
- Pollacsek Sofie	verzorgende	38/38	3 500 km
- Van Campenhout Maurice	klusjesman	19/38	1 750 km
- Deruyver Roeland	klusjesman	38/38	3 500 km
- Borremans Brigitte	poetsvrouw	19/38	1 750 km
- Darras Pascale	poetsvrouw	38/38	3 500 km
- De Buysscher Marie-Rose	poetsvrouw	23/38	2 025 km
- De Winter Christine	poetsvrouw	38/38	3 500 km
- Jacobs Jocelyne	poetsvrouw	19/38	1 750 km
- Lewis Dian	poetsvrouw	19/38	1 750 km
- Maes Myriam	poetsvrouw	23/38	2 025 km
- Martinez Garcia Rebecca	poetsvrouw	38/38	3 500 km
- Moldenaers Jeanine	poetsvrouw	38/38	3 500 km
- Rugtier Johanna	poetsvrouw	19/38	1 750 km
- Vancauwenbergh Ingrid	poetsvrouw	34/38	3 150 km
- Van De Voorde Sonia	poetsvrouw	34/38	3 150 km
- Van Geel Annie	poetsvrouw	38/38	3 500 km
- Verheyden Nicole	poetsvrouw	19/38	1 750 km

Artikel 2: - Aan het hiernavermelde personeelslid wordt, voor haar verplaatsingen te maken in het belang van de dienst tijdens het dienstjaar 2008, een forfaitaire vergoeding toegekend ten bedrage van € 74,37 voor het gebruik van haar eigen fiets:

- Van Eycken Suzanne poetsvrouw

Artikel 3: - Indien hogervermelde personeelsleden geen volledig jaar in dienst blijven, zal de vergoeding worden uitbetaald a rato van 1/12 per gepresteerde maand dienst.

Artikel 4: - De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

De secretaris treedt opnieuw de vergaderzaal binnen.

7bis. – Jaarverslag dienst schuldbemiddeling – kennisneming.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt, éénparig, kennis van het jaarverslag 2007 betreffende de werking van de dienst schuldbemiddeling.

De Raad vergadert verder met gesloten deuren.