

Zitting van 20 mei 2008.

Aanwezig : MM. Peeters, voorzitter; Huys, Vanderperren, Lowagie, Vansintejan, Meulemans, Verhaeghe, Lesage en Matthys, leden; Dedecker, secretaris.

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur en de Raad gaat over tot de dagorde.

De Raad vergadert openbaar.

1. – Patrimonium – Verzoek van de huurder van de woning, gelegen te Steenokkerzeel, Louis Claeslaan nr. 13 tot het plaatsen van een tuinhuis.

DE RAAD

Gelet op de huurovereenkomst, afgesloten dd. 03 januari 1992 tussen enerzijds het ocmw van Steenokkerzeel en anderzijds mevrouw Nadine Vandenhoeck, met betrekking tot de woning, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Louis Claeslaan nr. 13;

Gelet op het schrijven van de huurder, dd. 15 april 2008, houdende verzoek tot het plaatsen van een tuinhuis;

Gelet op de artikelen 1 en 9 van hogervermelde huurovereenkomst;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Toelating te verlenen aan mevrouw Nadine Vandenhoeck, huurder van de woning, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Louis Claeslaan nr. 13 tot het plaatsen van een tuinhuis, mits naleving van de geldende stedenbouwkundige voorschriften en na voorlegging van alle noodzakelijke attesten en/of vergunningen hiertoe.

Artikel 2. – De huurder dient er zich schriftelijk toe te verbinden dat de uitvoering van de voorgenomen werken geen schade aan de woning zal toebrengen.

Artikel 3. – Overeenkomstig artikel 9 van de huurovereenkomst komen de toegestane veranderingen, verbeteringen of verfraaiingen bij het einde van de overeenkomst van rechtswege toe aan het ocmw die daarvoor aan de huurder geen vergoeding verschuldigd is.

Artikel 4. – De betrokken huurder, alsmede de bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

2. – Patrimonium – Schilderen buitenschrijnwerkerij woningen, gelegen Dijkveldweg 40 en 42. Goedkeuring lijst der aan te schrijven leveranciers.

DE RAAD

Gelet op zijn beslissing, dd. 15 april 2008, houdende:

- voornemen tot gunning van een opdracht met als voorwerp het schilderen van de buitenschrijnwerkerij, meer bepaald de ramen, deuren, luiken en dakoversteken van de woningen, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Dijkveldweg nrs. 40 en 42 via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

- goedkeuring van de algemene en technische bepalingen toepasselijk op deze opdracht en vervat in het bijzonder lastenkohier;

- goedkeuring van de lijst der aan te schrijven leveranciers;

Overwegende dat de inschrijvingen ingediend dienden te worden uiterlijk op 13 mei 2008;

Overwegende echter dat geen enkele inschrijving werd ingediend;

Overwegende dat de Bvba Libeer telefonisch meedeelde dat zij de datum van inschrijving uit het oog waren verloren maar nog steeds geïnteresseerd zijn in betreffende werken;

Gelet aldus de noodzaak om opnieuw enkele leveranciers aan te schrijven;

Overwegende dat de hiertoe vereiste kredieten voorzien zullen worden in het investeringsbudget onder artikel 124/221100;

Gelet op artikel 84 § 1, eerste alinea en artikel 111 § 1 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op de wet van 24 december 1993 en latere wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 08 januari 1996 en latere wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en concessies voor openbare werken;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 januari 1996 en latere wijzigingen tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

BESLIST: éénparig

Artikel 1. – De opdracht zal gegund worden na raadpleging van de drie volgende leveranciers:

- Dehenau, Leuvensesteenweg 69 te 3070 Kortenberg;
- Libeer BVBA, Kortenbergsteenweg 25 te 1820 Steenokkerzeel;
- Tapishop NV, Mechelesesteenweg 279 te 1800 Vilvoorde.

Artikel 2. – Het aangepast bijzonder lastenkohier wordt goedgekeurd.

Artikel 3. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

3. – Patrimonium – Verzoek van de maatschappij voor gasvoorziening Fluxys tot het aanleggen en exploiteren van een ondergrondse gastransportleiding op het perceel grond, gelegen alhier in de deelgemeente Perk, gekend ten kadaster Wijk A nummer 261.

DE RAAD

Gelet op de mededeling van de maatschappij voor gasvoorziening Fluxys, met maatschappelijke zetel te Brussel, Kunstlaan 31, van zijn voornemen tot het aanleggen en exploiteren van een ondergrondse gasvervoerleiding tussen Zomergem (Oostwinkel) en Herent (Winksele) in het kader van de wet van 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere middel van leidingen;

Overwegende dat de aan te leggen gasvervoerleiding een perceel grond, eigendom van het ocmw, gelegen alhier in de deelgemeente Perk, gekend ten kadaster Wijk A nummer 261, groot 32a doorkruist;

Overwegende dat Fluxys het ocmw om toelating verzoekt om in voormeld perceel grond de voorgenomen leiding te plaatsen tegen een vergoeding van 5 euro per lopende meter, d.i. 60 euro (5 euro x 12 meter);

Gelet op de stedenbouwkundige bestemming van betreffend perceel, namelijk landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat betreffend perceel grond verpacht wordt;

Overwegende dat Fluxys met betrokken pachter een afzonderlijke overeenkomst dient af te sluiten voor wat betreft de vergoeding voor eventuele gewassenschade en gebeurlijke structuurschade die door de werken zouden kunnen worden veroorzaakt;

Gelet op het openbaar nut;

Gelet op het ontwerp van doorgangsovereenkomst;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de ocmw's, meer bepaald de artikelen in verband met het beheer van de goederen van het ocmw;

Gelet op zijn beslissingen, dd. 28 maart 1996, 26 september 1996 en 19 december 1996, in verband met een reeds eerder aangelegde gasvervoerleiding doorheen betreffend perceel grond;

BESLIST: éénparig

Artikel 1. – Toelating te verlenen aan de maatschappij voor gasvoorziening Fluxys om met een ondergrondse gasvervoerleiding het perceel grond, eigendom van het ocmw, gelegen alhier in de deelgemeente Perk, gekend ten kadaster Wijk A nummer 261, te doorkruisen.

Artikel 2. – Het ontwerp van doorgangsovereenkomst wordt goedgekeurd.

Artikel 3. – De voorzitter en de secretaris worden gemachtigd om in naam en voor rekening van het ocmw bedoelde doorgangsovereenkomst te ondertekenen.

Artikel 4. – Vooraleer met de werken aan te vangen zal een exemplaar van de overeenkomst, afgesloten tussen Fluxys en de zittende pachter met betrekking tot eventuele schadevergoeding voor gewassenschade en gebeurlijke structuurschade, voor kennisgeving, toegezonden worden aan het ocmw.

Artikel 5. – De bevoegde overheden alsmede Fluxys worden van deze beslissing in kennis gesteld.

4. – Lokaal Sociaal beleidsplan 2008 – 2013.

DE RAAD

Gelet op het decreet van 19 maart 2004 betreffende het lokaal sociaal beleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering, dd. 24 februari 2006, tot uitvoering van bovenvermeld decreet;

Overwegende dat de lokale besturen, zijnde het gemeente- en ocmw-bestuur, samen een plan dienen op te stellen omvattende het geheel van de beleidsbepalingen en acties van lokale actoren, met het oog op het garanderen van de toegang van elke burger tot de rechten, vastgesteld in de artikelen 23 en 24 § 3 van de grondwet;

Gelet op zijn beslissing, dd. 20 december 2005, en het besluit van de gemeenteraad, dd. 22 december 2005, houdende goedkeuring van het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2006 – 2007, omvattende het samenwerkingsprotocol tussen de gemeente en het ocmw, met in bijlage een stappenplan, een overzicht sociale dienstverlening, een participatieplan en een communicatieplan;

Gelet op de omzendbrief van minister Steven Vanackere, Vlaams minister van Welzijn, Volksgezondheid en gezin, dd. 07 december 2007, betreffende de procedure voor het indienen van het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2008 – 2013 bij de Vlaamse regering;

Gelet op het schrijven van minister Steven Vanackere, voormeld, dd. 07 januari 2008 – Ref. WS/LSB IND 25736TVE – waarbij uitsluitend wordt verleend aan het gemeente- en ocmw-bestuur van Steenokkerzeel voor het indienen van het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2008 – 2013 en dit tot 01 mei 2008;

Gelet op het ontwerp van Lokaal Sociaal Beleidsplan 2008 – 2013;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Het hierbijgevoegd ontwerp van lokaal sociaal beleidsplan 2008 – 2013, met bijlagen, wordt goedgekeurd.

Artikel 2. – Een afschrift van deze beslissing wordt, ter kennisgeving, gezonden naar het schepencollege, de heer Gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant en de Vlaamse regering (Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap – Administratie Gezin en Maatschappelijk Welzijn, Cel Lokaal Sociaal Beleid – Kamer 300 - Markiesstraat 1 te 1000 Brussel).

5. – Intercommunale Haviland – Goedkeuring agenda gewone algemene vergadering Haviland dd. 26 juni 2008 en aanduiding van een mandataris als afgevaardigde van het ocmw.

DE RAAD

Overwegende dat het ocmw aangesloten is bij de intercommunale Haviland die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965, onder het nummer 8226;

Overwegende dat de intercommunale Haviland als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet van 06 juli 2001 (Het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 44 van Het Decreet;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van de intercommunale Haviland te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van Het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Gelet op de agenda van de gewone algemene vergadering van de intercommunale Haviland die zal gehouden worden op 26 juni 2008 en volgende agendapunten omvat:

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2007: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd met brief van 14 januari 2008 aan de deelnemers bezorgd);
2. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2007;
3. jaarrekening 2007 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2007, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 44);

Gelet op de omzendbrief ESE/9/33, dd. 09 januari 2008, met betrekking tot de toewijzing van het contingent 2008 – verhoogde toelage van de staat aan de ocmw's voor de aanwerving van leefloon- of steungerechtigden in toepassing van artikel 60 § 7 van de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de ocmw's die ter beschikking worden gesteld aan sociale economie initiatieven;
Overwegende dat de SW Plaatselijke Werkontwikkelingsmaatschappij Vilvoorde is opgenomen op de lijst met erkende sociale economie initiatieven;
Gelet op het verzoek van het ocmw, dd. 25 januari 2008, tot het bekomen van een verhoogd contingent 2008;
Gelet op het schrijven, dd. 17 maart 2008 vanwege de Cel Sociale Economie, POD Maatschappelijke Integratie, meldende dat het ocmw van Steenokkerzeel 2 leefloners bijkomend mag aanwerven met toepassing van artikel 60 § 7 voor ter beschikkingstelling van sociale economie initiatieven;
Gelet op het ontwerp van overeenkomst ter uitvoering van de Koninklijke Besluiten van 11 juli 2002 en 14 november 2002 tot toekenning van een verhoogde staatstoelage aan de openbare centra voor maatschappelijk welzijn voor specifieke initiatieven, gericht op sociale inschakeling, binnen de sociale economie;
Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de ocmw's;
Gelet op de nota van de sociale dienst, dd. 06 mei 2008;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Het ontwerp ter uitvoering van de Koninklijke Besluiten van 11 juli 2002 en 14 november 2002 tot toekenning van een verhoogde staatstoelage aan de openbare centra voor maatschappelijk welzijn voor specifieke initiatieven, gericht op sociale inschakeling, binnen de sociale economie, wordt goedgekeurd.

Artikel 2. – De voorzitter en de secretaris worden gemachtigd om in naam en voor rekening van het ocmw bedoelde overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 3. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

7. – Personeel – Wijziging reglement anciënniteitstoelage.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing, dd. 13 december 2000, houdende het bepalen van de voorwaarden tot het toekennen van een anciënniteitstoelage aan de leden van het ocmw-personeel, die 25 jaar bij het ocmw-bestuur dienst hebben ;

Overwegende dat dit reglement kadert binnen de sociale voordelen voor het ocmw-personeel ;

Overwegende dat dit reglement dringend aan opfrissing toe is, met verduidelijking of rechtzetting van enkele voorwaarden, met name :

- “effectief gepresteerd ? wat met disponibiliteit, non-activiteit en dergelijke ?
- “geen zware tuchtstraf” : deze voorwaarde kan alleen gelden voor statutairen, niet voor contractuele medewerkers = discriminatie
- voor de personen die steeds deeltijds gewerkt hebben, geldt de laatste prestatiebreuk voor de hele loopbaan, terwijl bij de andere personeelsleden de respectievelijke prestatiebreuken pro-rata worden in rekening gebracht = discriminatie

Gelet op het gemeenteraadsbesluit, dd. 20 maart 2008, houdende wijziging van het reglement anciënniteitstoelage gemeentepersoneel ;

Overwegende dat het ocmw-personeel hetzelfde geldelijk statuut geniet als het gemeentepersoneel ;

Gelet op het syndicaal overleg, dd. 10 maart 2008, met het tot stand komen van een protocol tot gevolg ;

Gelet op het gunstig advies van het overlegcomité gemeente/ocmw, dd. 10 maart 2008 ;

Gelet op artikel 100/623900 van het budget, waar het nodige krediet is voorzien ;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Zijn beslissing van 13 december 2000 wordt opgeheven met ingang van 01 januari 2008.

Artikel 2. – Aan de personeelsleden van het ocmw (statutair of contractueel, al dan niet gesubsidieerd), die 25 jaar bij het ocmw-bestuur werken, en die een behoorlijke staat van dienst hebben verworven, wordt een anciënniteitstoelage toegekend.

Artikel 3. – De anciënniteitstoelage bedraagt 1.000 euro, aan index 140,02 (januari 2008). Dit bedrag wordt jaarlijks aangepast aan de nieuwe index (spilindex 138,01) van de maand januari, volgens volgende formule : $\frac{1.000 \text{ euro} \times \text{index januari van het dienstjaar}}{140,02}$

Artikel 4. – Deze anciënniteitsbijdrage wordt pro-rata berekend volgens de effectieve prestatiebreuken, die het personeelslid gedurende deze 25 jaar heeft gewerkt. Hierbij wordt dus rekening gehouden met systemen van arbeidsduurvermindering, hetzij in het stelsel van dienstactiviteit, hetzij in het stelsel van non-activiteit, die het personeelslid genoten heeft. Voor de berekening van de 25 jaar dienst worden alleen de volledige kalendermaanden in aanmerking genomen.

Artikel 5. – Van de anciënniteitstoelage zullen de nodige sociale en fiscale afhoudingen gebeuren, die wettelijk opgelegd zijn.

Artikel 6. – Deze toelage zal éénmaal per jaar uitgekeerd worden, naar aanleiding van de gemeenschappelijke huldiging van deze personeelsleden.

Artikel 7. – Deze beslissing treed in voege vanaf het werkingsjaar 2008.

Artikel 8. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

8. – Personeel – Wijziging reglement afscheidspremie bij pensionering.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing, dd. 13 december 2000, houdende het bepalen van de voorwaarden tot het toekennen van een afscheidspremie aan de leden van het ocmw-personeel, naar aanleiding van het bereiken van de pensioengerechtigde leeftijd ;

Overwegende dat dit reglement kadert binnen de sociale voordelen van het ocmw-personeel ;

Overwegende dat dit reglement dringend aan oprissing toe is, met verduidelijking of rechtzetting van enkele voorwaarden, met name :

- “effectief gepresteerd” ? wat beschikbaarheid, non-activiteit en dergelijke ?
- “geen zware tuchtstraf” : deze voorwaarde kan alleen gelden voor statutairen, niet voor contractuele medewerkers = discriminatie
- voor de personen die steeds deeltijds gewerkt hebben, geldt de laatste prestatiebreuk voor de hele loopbaan, terwijl bij de andere personeelsleden de respectievelijke prestatiebreuken pro rata worden in rekening gebracht = discriminatie

Gelet op het gemeenteraadsbesluit, dd. 20 maart 2008, houdende wijziging van het reglement afscheidspremie bij pensionering gemeentepersoneel ;

Overwegende dat het ocmw-personeel hetzelfde geldelijk statuut geniet als het gemeentepersoneel ;

Gelet op het syndicaal overleg, dd. 10 maart 2008, met het tot stand komen van een protocol tot gevolg ;

Gelet op het gunstig advies van het overlegcomité gemeente/ocmw, dd. 10 maart 2008 ;

Gelet op artikel 100/623900 van het budget, waar het nodige krediet is voorzien ;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Zijn beslissing van 13 december 2000 wordt opgeheven met ingang van 01 januari 2008.

Artikel 2. – Aan de personeelsleden van het ocmw (statutair of contractueel, al dan niet gesubsidieerd), die uit dienst treden wegens pensionering (al dan niet vervroegd), en die een behoorlijke staat van dienst hebben verworven, wordt een afscheidspremie toegekend.

Artikel 3. – De afscheidspremie bedraagt 35 euro per (volledig of onvolledig) jaar dienst, met een minimumpremie van 105 euro.

Artikel 4. – Deze afscheidspremie wordt pro rata berekend volgens de effectieve prestatiebreuken, die het personeelslid gedurende zijn loopbaan in dienst van het ocmw-bestuur heeft gewerkt. Hierbij wordt dus rekening gehouden met systemen van arbeidsduurvermindering, hetzij in het stelsel van dienstactiviteit, hetzij in het stelsel van non-activiteit, die het personeelslid genoten heeft. Voor de berekening worden alleen de volledige kalendermaanden in aanmerking genomen.

Artikel 5. – Van de afscheidspremie zullen de nodige sociale en fiscale afhoudingen gebeuren, die wettelijk opgelegd zijn.

Artikel 6. – Deze toelage zal éénmaal per jaar uitgekeerd worden, naar aanleiding van de gemeenschappelijke huldiging van deze personeelsleden.

Artikel 7. – Deze beslissing treedt in voege vanaf het werkingsjaar 2008.

Artikel 8. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

9. – Vakantiegeld 2008– Principesbeslissing.

DE RAAD

Gelet op het Koninklijk Besluit van 16 november 2000 tot vaststelling van het vakantiegeld en de eindejaarstoelage van de burgemeester en schepenen;

Gelet op de omzendbrief BA 2003/06, dd. 16 mei 2003, in verband met het vakantiegeld van de burgemeesters, schepenen en ocmw-voorzitters;

Gelet op artikel 4 van de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering, dd. 10 oktober 2003, tot wijziging van het Besluit van de Vlaamse regering van 13 september 2002 betreffende de toekenning en de vaststelling van het vakantiegeld van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel;

Gelet op de omzendbrief BA 2003/05, dd. 18 mei 2003, met toelichting bij het sectoraal akkoord 2003-2004 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen en met de mededeling omtrent nieuwe grensbedragen haard- en standplaatstoelage;

Gelet op zijn beslissing dd. 17 juni 2003, houdende goedkeuring van het administratief en geldelijk statuut toepasselijk op het ocmw-personeel;

Gelet op zijn beslissing, dd. 20 april 2004, houdende aanpassing van het geldelijk statuut toepasselijk op het ocmw-personeel;

Gelet op de omzendbrief nr. 569 van 16 april 2007 betreffende toekenning van een vakantiegeld 2007;

Gelet op de Organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Aan de voorzitter en het personeel van het OCMW, met inbegrip van de secretaris, wordt voor het dienstjaar 2008 een vakantiegeld toegekend in toepassing van de hierboven vermelde onderrichtingen.

Artikel 2. – Het vakantiegeld zal uitbetaald worden van 01 mei af en uiterlijk op 30 juni van het jaar gedurende hetwelk het verlof moet worden toegekend.

Artikel 3. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

Mededeling door de voorzitter:

Het CAW-Vilvoorde heeft de intentie om – in samenwerking met verschillende ocmw's uit de regio – in te stappen in een project armoedebestrijding met de bedoeling info-sessies te geven aan ocmw-cliënteel door speciaal daartoe opgeleid personeel.

Betreffend punt zal ter goedkeuring voorgelegd worden op de eerstvolgende Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

De Raad vergadert verder met gesloten deuren.