

Zitting van 17 november 2009.

Aanwezig : MM. Peeters, voorzitter; Huys, Vanderperren, Lowagie, Vansintejan, Meulemans, Verhaeghe, Lesage en De Caerlé, leden; Dedecker, secretaris.

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.

Op voorstel van de voorzitter beslist de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, éénparig, volgend punt toe te voegen aan de dagorde: Verlenging tewerkstelling in het kader van artikel 60 § 7 (besloten zitting).

De Raad gaat over tot de dagorde.

De Raad vergadert openbaar.

1. – Patrimonium – Verhuring van de woning, gelegen te Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40.

1.1. – Proces-verbaal van opening der aanbiedingen voor de verhuring van de woning, gelegen te Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40.

DE RAAD,

Heden, zeventien november tweeduizend en negen om twintig uur is de Raad voor Maatschappelijk Welzijn overgegaan tot de opening der regelmatig neergelegde aanbiedingen ingediend met het oog op het in huur nemen van de woning, gelegen te Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40.

Er werd één inschrijving neergelegd.

Volgnummer	Naam en adres	Aangeboden huurprijs/maand
1	Dirk Claes - Coenen Rita Windmolenstraat 5 bus 2 3070 Kortenberg	765 euro

Van deze aanbieding werd openbaar lezing gegeven.

Geen enkel bezwaar werd ingediend.

Ten blijke waarvan onderhavig proces-verbaal werd ingediend.

1.2. – Aanduiding van de huurder van de woning, gelegen te Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40.

DE RAAD

Gelet op zijn beslissing, dd. 20 oktober 2009, houdende vaststelling van de wijze en de huurvoorwaarden voor de verhuring van de woning, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40, en waarbij tevens het model van huurovereenkomst werd goedgekeurd;

Gelet op de ruchtbaarheid gegeven aan deze openbare verhuring door publicatie van een bericht in twee streekkranten en aanplakking van een bericht aan de bevolking op de gebruikelijke plaatsen in de gemeente;

Gelet op het proces-verbaal van opening der aanbiedingen, opgesteld op heden, voorafgaandelijk dezer;

Gelet op het schattingsverslag, opgesteld door mevrouw Anja Luckx, waarnemend eerstaanwezend inspecteur, ontvanger ad interim van het Registratiekantoor te Zaventem, dd. 12 oktober 2009, waarbij de huurwaarde van betreffende woning wordt vastgesteld op 760 euro;

Overwegende dat de heer Dirk Claes en mevrouw Rita Coenen, wonende te 3070 Kortenberg, Windmolenstraat 5 bus 2 als enigen een bod hebben ingediend;

Gelet op artikel 254 van het Ocmw-decreet van 19 december 2008;

BESLIST: éénparig

Artikel 1. – De woning, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Dijkveldweg nr. 40, eigendom van het ocmw, wordt voor de duur van negen jaar in huur gegeven aan de heer Dirk Claes en mevrouw Rita Coenen, thans wonende te 3070 Kortenberg, Windmolenstraat 5 bus 2.

De aanvangsdatum van de huur wordt vastgesteld in onderling overleg met betrokkenen.

Artikel 2. – De huurprijs, welke gekoppeld is aan de schommelingen van het indexcijfer der consumptieprijzen, wordt vastgesteld op 765 euro per maand.

Artikel 3. – De voorzitter en de secretaris worden gemachtigd om in naam en voor rekening van het ocmw bedoelde huurovereenkomst te ondertekenen.

Artikel 4. – De bevoegde overheden alsmede betrokkenen worden van deze beslissing in kennis gesteld.

2. – Intercommunale Haviland – Aanduiding van een mandataris als afgevaardigde van het ocmw op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2009 en goedkeuring van de agenda.

DE RAAD,

Overwegende dat het ocmw aangesloten is bij de intercommunale Haviland die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgische Staatsblad van 16 april 1965, onder het nummer 8226;

Overwegende dat de intercommunale Haviland als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet van 06 juli 2001 (Het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 44 van Het Decreet;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van de intercommunale Haviland te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van Het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Gelet op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale Haviland die zal gehouden worden op 17 december 2009 en volgende agendapunten omvat:

1. notulen van de gewone algemene vergadering van 25 juni 2009: goedkeuring
2. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2010: goedkeuring
3. aanduiding lid raad van bestuur (art. 19): goedkeuring
4. aanstelling van een deskundige (art. 18): goedkeuring

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van de intercommunale Haviland;

Gelet op de artikelen 46 § 1 en 47 van het ocmw-decreet van 19 december 2008;

Gaat over, bij geheime stemming, tot de aanstelling van een mandataris om het ocmw te vertegenwoordigen op de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale Haviland van 17 december 2009;

Uit opname van de stemronde blijkt dat:

- Jacqueline Lowagie bekommt 8 stemmen
- Johan Vansintejan bekommt 1 stem

Werden derhalve neergelegd :

- 9 geldige stemmen
- er zijn geen ongeldige en/of blanco stemmen

Overwegende dat Jacqueline Lowagie aldus de volstrekte meerderheid der stemmen heeft bekomen;

BESLIST :

Artikel 1. – Aan raadslid Jacqueline Lowagie

- volmacht te verlenen om het ocmw te vertegenwoordigen op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 17 december 2009;
- te mandateren de bovenvermelde agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale goed te keuren.

Artikel 2. – De bevoegde overheden, alsmede de intercommunale Haviland, worden van deze beslissing in kennis gesteld.

3. – NOB – Interne kredietaanpassingen dienstjaar 2009.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, dd. 02 december 2008, houdende vaststelling van het exploitatie- en investeringsbudget 2009;

Gelet op de noodzaak tot interne kredietaanpassingen binnen de exploitatieuitgaven van éénzelfde activiteitencentrum;

Gelet op artikel 157 van het Ocmw-decreet van 19 december 2008;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 1997, betreffende de boekhouding en de administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ontwerp van interne kredietaanpassingen;

BESLIST: éénparig

Artikel 1: - Interne kredietaanpassingen binnen éénzelfde budgetenveloppe door te voeren als volgt:

Artikel	Omschrijving	Verhoging	Verlaging
AC 100 100/611900 100/612900 Totaal	Overige externe diensten Overige algemene kosten	11.600 750 12.350	
100/613100 100/615000 Totaal	Onderh.- en herstellingskosten gebouwen Kantoorbenodigd.vr informatieverwerking		750 11.600 12.350
AC 124 124/612900 124/614300 Totaal	Overige algemene kosten Brandverzekering	750 50 800	
124/613100 Totaal	Onderhouds- en herstellingskosten geb.		800 800
AC 832 832/612000 832/623300 832/623400 832/623900 Totaal	Algemene kosten Sociaal abonnement Bijdrage vakbondspremies Overige andere personeelskosten	50 500 200 125 875	
832/612300 832/616310 Totaal	Kosten opleiding en bijscholing Vergoeding juryleden		50 825 875

AC 8343			
8343/612630	Kosten gasverbruik	4.000	
8343/614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	100	
Totaal		4.100	
8343/601020	Aankopen drank cafetaria		1.000
8343/615500	Kosten onthaal en recepties		1.000
8343/619100	Kosten voor ontspanning		1.000
8343/620300	Bezoldiging niet-vastbenoemd personeel		1.100
Totaal			4.100
AC 844			
844/612500	Controle- en keuringsorganismen	100	
844/612710	Benzine, diesel, etc...	2.300	
844/612901	Andere werkingskosten	2.000	
844/622200	Hospitalisatieverzekering vb personeel	500	
844/622300	Hospitalisatieverzekering niet-vb personeel	50	
Totaal		4.950	
844/611410	Uitgegeven keuken		2.950
844/616900	Overige vergoedingen en erelonen		2.000
Totaal			4.950

Artikel 2: - De Raad voor Maatschappelijk Welzijn wordt van deze beslissing in kennis gesteld.

4. – Sociale kruidenier Idem Dito – Werking mei 2008-juni 2009 – Evaluatie en voorstel projecten 2010.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing, dd. 19 juni 2007, houdende samenwerking met het Caw Vilvoorde – Sociale kruidenier Idem Dito;

Gelet op het jaarlijks overleg hieromtrent tussen het Caw en het ocmw, dd. 25 september 2009;

Gelet op de vraagstelling van het Caw naar de Ocmw's;

Gelet op het sociaal verslag, dd. 19 oktober 2009;

BESLIST: éénparig

Artikel 1. – Kennis te nemen van het jaarverslag van de Sociale Kruidenier Idem Dito betreffende de periode mei 2008 – juni 2009.

Artikel 2. – Zich akkoord te verklaren om het bedrag van de screeningsgrens op te trekken van 6 euro naar 7 euro om zodoende meer cliënten te laten genieten van de faciliteiten van deze dienstverlening.

Artikel 3. – De Ocmw-bijdrage van 10 euro per cliënt per week te behouden.

Artikel 4. – Via het Platform Sociale Kruideniers aan de Federale Overheid Financiën de vraag te stellen betreffende het al dan niet verplicht aanrekenen van BTW op de bijdrage van 10 euro per cliënt.

Artikel 5. – De bevoegde overheden alsmede het Caw worden van deze beslissing in kennis gesteld.

Naar aanleiding van de bespreking van dit jaarverslag meldt raadslid Lesage dat hij weet heeft van het feit dat een vrijwilliger die in de winkel te Vilvoorde werkt regelmatig eten mee naar huis neemt en dit

nadien zelfs in de vuilnisbak gooit. Hij vraagt zich af of deze vrijwilliger wel toestemming heeft om eten mee naar huis te nemen en verzoekt de voorzitter hieromtrent navraag te doen.
De voorzitter belooft het nodige te doen en de raadsleden zullen hieromtrent in kennis gesteld worden.

De Raad vergadert verder in besloten zitting.