

## Zitting van 20 april 2010.

Aanwezig : MM. Peeters, voorzitter; Huys, Vanderperren, Lowagie, Vansintejan, Meulemans, Lesage, Laureys en Maes, leden; Dedecker, secretaris.

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.

De Raad gaat over tot de dagorde.

De Raad vergadert openbaar.

### **1. – Dienst gezinszorg – Jaarverslag 2009 integrale kwaliteitszorg.**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt, éénparig, kennis van het jaarverslag 2009 betreffende de integrale kwaliteitszorg.

### **2. – Huur kopieertoestel – Vaststellen van de wijze van gunnen en goedkeuring van het lastenkohier.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing, dd. 17 mei 2005, houdende huur en onderhoud, over een termijn van 60 maanden van een digitaal kopieertoestel;

Overwegende dat het terzake afgesloten huurcontract in principe afloopt op 19 juli 2010;

Gelet op de noden van de administratieve diensten;

Gelet op de noodzaak om opnieuw over te gaan tot het huren van een gelijkaardig toestel om reden van de voortdurende technische evolutie ervan;

Gelet op het ontwerp van lastenkohier;

Overwegende dat de maandelijkse huurkosten, ten indicatieven titel, geraamd kunnen worden op 100 euro (inclusief BTW) ;

Overwegende dat de maandelijkse kosten van het omnium onderhoudscontract, ten indicatieven titel, geraamd kunnen worden op 40 euro (inclusief BTW) ;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn in het budget 2010 en volgende onder artikel 100/610400 ;

Gelet op het Ocmw-decreet van 19 december 2008, inzonderheid de artikelen 52, 12° en 254;

Gelet op de wet van 24 december 1993 en latere wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 17 § 2;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 08 januari 1996 en latere wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en concessies voor openbare werken ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 en latere wijzigingen tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

BESLIST : éénparig

Artikel 1. – Bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, een opdracht te gunnen met als voorwerp : het huren van een digitaal kopieertoestel volgens het bijzonder bestek in bijlage.

Artikel 2. – De algemene en technische bepalingen, toepasselijk op deze opdracht en vervat in het bijzonder bestek, goed te keuren.

Artikel 3. – Volgende leveranciers aan de onderhandelingsprocedure te laten deelnemen :

- Canon Belgium nv, Bessenveldstraat 7 te 1831 Diegem;
- Minolta, Excelsiorlaan 10 te 1930 Zaventem;
- NGR Belgium, Riverside Business Park, Nashuatec House, Internationalelaan 55 bus 19 te 1070 Brussel;

Artikel 4. – De bijzondere contractuele bepalingen van toepassing op deze opdracht zijn de volgende :

- 1) wijze van prijsbepaling : de opdracht is een opdracht voor een globale prijs;
- 2) betalingswijze : de prijs van de opdracht zal maandelijks betaald worden;
- 3) wijze van prijsherziening : er wordt geen prijsherziening voorzien.

Artikel 5. – De hieraan verbonden uitgaven zullen aangerekend worden op het budget 2010 en volgende onder artikel 100/610400.

Artikel 6. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

**3. – Patrimonium – Aanstellen van een architect voor studieopdracht voor herstellingswerken aan de woningen van het ocmw, gelegen te Steenokkerzeel, Louis Claeslaan nrs. 1, 3, 7, 9, 11 en 13 – Goedkeuring ontwerpovereenkomst en wijze van gunnen.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing, dd. 18 december 2001, om over te gaan tot een grondige renovatie van de opbrengsteigendommen, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Louis Claeslaan nrs. 1, 3, 7, 9, 11 en 13;

Overwegende dat destijds – om budgettaire redenen – geopteerd werd voorlopig niet over te gaan tot het injecteren van de muren tegen vochtinfiltratie;

Overwegende echter dat verscheidene woningen thans toch nog steeds last hebben van vochtinfiltratie;

Overwegende dat dit probleem grondig aangepakt dient te worden teneinde betreffend patrimonium in stand te houden;

Overwegende dat er aldus aanleiding bestaat om een opdracht te gunnen met als voorwerp het maken van een studieopdracht voor architectuur (bijzondere technieken en stabiliteit inbegrepen);

Gelet op het ontwerp van bestek;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 08 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld Koninklijk Besluit van 26 september 1996 en latere wijzigingen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiertoe voorzien zullen worden in het investeringsbudget 2010 onder artikel 124/221020;

Gelet op het Ocmw-decreet van 19 december 2008, inzonderheid de artikelen 51, 52 en 254;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

BESLIST: éénparig

Artikel 1. – Een opdracht uit te schrijven met als voorwerp het maken van een studieopdracht voor architectuur (bijzondere technieken en stabiliteit inbegrepen), voor herstellingswerken – inzonderheid de behandeling tegen vochtinfiltratie – aan de woningen van het Ocmw, gelegen alhier in de deelgemeente Steenokkerzeel, Louis Claeslaan nrs. 1, 3, 7, 9, 11 en 13.

Artikel 2. – Deze opdracht zal gegund worden na raadpleging volgens de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking overeenkomstig artikel 17 § 2 van de wet van 24 december 1993.

Artikel 3. – Het bijzonder bestek wordt, overeenkomstig de hieraangehechte bijlagen, goedgekeurd.

Artikel 4. – De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gegund worden na raadpleging van hiernavermelde dienstverleners:

- De Wit Paul, Leuvensesteenweg 256 bus 2 – 3070 Kortenberg;
- Hendrickx Dirk, Vissegatstraat 164 – 3071 Erps-Kwerps;
- Van Rossem Véronique, Anjelierenlaan 42 – 1820 Steenokkerzeel;

Artikel 4. – De uitgaven hieraan verbonden zullen worden aangerekend op artikel 124/221020 van het investeringsbudget 2010 en zullen gefinancierd worden met eigen middelen.

Artikel 5. – De bevoegde overheden worden van deze beslissing in kennis gesteld.

De Raad vergadert verder met gesloten deuren.