

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.  
VERGADERING VAN 25 MAART 2004**

Tegenwoordig MM. Servranckx ..... burgemeester-voorzitter;  
Dewinter, Van Damme, Cauwenberghs, Luypaert en Trostmann ..... schepenen;  
Verschoore, Vandervorst, Verhaeghe, Schoetens, Mombaerts, Mommens, Van Eylen, Raai, Ryon, Goderis, Peeters,  
Aenspeck, Lowagie, Bulens en Nys ..... raadsleden;  
en Abeloos ..... waarnemend gemeentesecretaris.

**4. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST 2002-2004: (637.05)**

- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het  
overwelden van baangrachten -

De gemeenteraad

Gelet op het gemeenteraadsbesluit, d.d. 14 november 2002, houdende de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van baangrachten;

Gelet op het feit dat de procedure voor een stedenbouwkundige verordening niet volledig is doorlopen en dat om die reden de gemeenteraad opnieuw zijn goedkeuring aan deze verordening dient te geven;

Overwegende dat de gemeenten ondermeer bevoegd zijn voor de aanleg en het onderhoud van openbare rioleringen, de bouw en exploitatie van kleinschalige waterzuiveringsinstallaties ( met een capaciteit kleiner dan 500 IE), en het onderhoud van de onbevaarbare waterlopen van derde categorie en de grachtenstelsels binnen de gemeente;

Gelet op het feit dat, door het overwelden van baangrachten, het hemelwater de mogelijkheid ontnomen wordt om in de bodem te infiltreren en dit verdroging in de hand werkt;

Gelet op het feit dat, door het overwelden van baangrachten, het hemelwater versneld wordt afgevoerd en de bergingscapaciteit wordt verkleind;

Gelet op de steeds groter wordende hoeveelheid hemelwater, die terechtkomt in het rioleringsstelsel voor afvalwater, waardoor de vuilvracht sterk verdund wordt en het waterzuiveringsstation niet optimaal kan renderen;

Gelet op de mogelijke ecologische functie van grachten, o.a. in het kader van de nazuivering van gezuiverd afvalwater en verontreinigd hemelwater;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van leefmilieu en tewerkstelling van 31 juli 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 september 1996, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van leefmilieu en tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de herwaardering van grachtenstelsels;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke milieuraad;

Gelet op het gunstig mondeling advies van de dienst openbare werken;

Gelet op het gunstig advies mits aanpassing van de verordening artikel 1 met een bepaling om remediërend op te treden van de gemachtigd stedenbouwkundig ambtenaar d.d. 07 januari 2004;

Gelet op het gunstig advies van de Gecoro, d.d. 26 februari 2004;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid de artikelen 112, 114, 115, 117, 119, 133 en 135 §2;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid de artikelen 54, 55 en 56;

**BESLIST: éénparig**

Artikel 1. Het is verboden baangrachten geheel of gedeeltelijk te dempen, of te beschoeien met materialen die de infiltratie van water naar de bodem kunnen tegenwerken, tevens is de vervanging van bestaande overwelvingen of inbuizingen en het bestendigen van niet-vergunde opvullingen van baangrachten verboden.

Art. 2. Het overwelven of inbuizen van baangrachten gelegen langs buurtwegen of gemeentewegen wordt beleidsmatig niet toegelaten. Hiervan kan slechts om strikt technische redenen worden afgeweken. Bijgevolg kan het overwelven of inbuizen van baangrachten slechts toegestaan worden mits een voorafgaande en schriftelijke stedenbouwkundige vergunning.

Art. 3. De levering van het materiaal en het uitvoeren van de werken in het kader van een door het gemeentebestuur vergunde overwelving zullen op kosten van de aanvrager worden verricht.

Art. 4. De werken dienen uitgevoerd te worden in overeenstemming met volgende richtlijnen:

- 1) De overwelving heeft een maximale breedte van 5 meter. Mits grondige motivatie vanwege de aanvrager kan het college van burgemeester en schepenen een afwijking op deze maximale breedte toestaan.
- 2) Het overwelvingselement heeft een minimale diameter van 400 mm. Indien het college van burgemeester en schepenen dit omwille van verantwoorde technische redenen noodzakelijk acht, kan een andere specifieke diameter opgelegd worden.
- 3) Door het college van burgemeester en schepenen kunnen bijkomende voorwaarden worden opgelegd o.a. met betrekking tot het aanvullen van het duikerslichaam, het voorzien van kopmuren, het voorzien van inspectieschouwen, ...
- 4) De betonbuizen dienen geplaatst te worden in een volledig ontruimde grachtbodem. Ze worden geplaatst zonder schade toe te brengen aan de grachtkanten en zonder schade toe te brengen aan mogelijk aanwezige nutsleidingen. De toegebrachte schade valt volledig ten laste van de vergunninghouder.
- 5) In geval de werken door de vergunninghouder worden uitgevoerd, zal deze aan het gemeentebestuur schriftelijk bericht geven van de aanvang der werken. De werken moeten voltooid zijn binnen de maand na de aanvang ervan.
- 6) De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger is te allen tijden verantwoordelijk voor de goede staat en werking van de overwelving. Hij is verplicht de overwelving te ruimen en vrij te houden van alle obstakels die een goede afwatering verhinderen. De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger mag, door het aanbrengen van de overwelving, nooit de goede afwatering van derden in het gedrang brengen of wijzigen. Hij is eveneens verplicht in de landelijke gebieden, in geval er geen verharding wordt voorzien over de overwelving, de wegberm in een goede staat te onderhouden zodat steeds een gelijkaardig dwarsprofiel van de weg en de berm wordt aangehouden.
- 7) De werken waarvoor vergunning wordt verleend, worden uitgevoerd volgens de regels van de kunst en van deugdelijke bouw, overeenkomstig de aanduidingen van de goedgekeurde tekeningen en/of beschrijving van de werken, en de eventuele aanwijzingen die door ambtenaren of beambten van de gemeente worden gegeven.
- 8) Het is verboden afvalwater- of hemelwaterleidingen aan te sluiten op de overwelving.

Art. 5. De vergunning is ten voorlopige titel. Wanneer het openbaar nut dit vergt, of de werken in enig opzicht nadelig zijn, kan het college van burgemeester en schepenen steeds tot wijzigingen of tot het herstel in oorspronkelijke staat, bevelen. Het schepencollege stelt een redelijke termijn vast, binnen welke de aanpassing, af- of uitbraak moet voltooid zijn.

Indien de aanpassings-, af- of uitbraakwerken niet binnen de gestelde termijn zijn uitgevoerd, zal het college zelf, deze noodzakelijke werken uitvoeren op kosten van de vergunninghouder.

De kosten en uitgaven worden bij de vergunninghouder ingevorderd, na voorlegging van een eenvoudige kostenstaat van aannemers of werklieden, al dan niet gestaafd door kwitanties of rekeningen.

Het college van burgemeester en schepenen is steeds gemachtigd ambtshalve maatregelen te treffen met het oog op het aanpassen, af- of uitbreken van de overwelling.

Art. 6. Wanneer de te overwelden baangracht een geklasseerde waterloop is, zal de aanvraag moeten geschieden volgens de bepalingen van de Wet van 22 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen, bij de bevoegde overheid:

- voor onbevaarbare waterlopen van eerste categorie is dit de afdeling Water van de administratie milieu-, natuur-, land- en waterbeheer van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap en moet de aanvraag gebeuren overeenkomstig de "richtlijn voor het aanvragen van machtigingen voor het uitvoeren van werken aan en langs onbevaarbare waterlopen van eerste categorie".
- voor onbevaarbare waterlopen van 2<sup>de</sup> en 3<sup>de</sup> categorie gebeurt de aanvraag bij de gouverneur van de provincie.

Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een gewestweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de administratie wegen en verkeer van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.

Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een provincieweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de gouverneur van de provincie.

Art. 7. Overtredingen van deze gemeentelijke stedenbouwkundige verordening worden bestraft zoals voorzien in het decreet ruimtelijke ordening.

Art. 8. Een afschrift van deze verordening zal ter goedkeuring samen met de adviezen van de gemachtigd ambtenaar en de gecoro gezonden worden naar de provinciegouverneur;

Een afschrift van deze verordening zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- de administratie ruimtelijke ordening, huisvesting en monumenten en landschappen.
- de afdeling milieu-inspectie van Aminal.
- de Vlaamse milieumaatschappij.
- Aminal - afdeling samenwerkingsovereenkomst -.

Art. 9. Na goedkeuring door de bestendige deputatie stuurt het college een afschrift van de verordening naar de Vlaamse Regering en zorgt voor de bekendmaking bij uittreksel van de goedkeuringsbeslissing in het Belgisch Staatsblad.

**NAMENS DE RAAD:**

Op bevel:  
De Secretaris wnd.,  
(get.) H. Abeloos

De Voorzitter,  
(get.) K. Servranckx

**VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT:**

Op bevel:  
De gemeentesecretaris wnd.,

De burgemeester,

H. ABELOOS



K. SERVBRANCKX

