



Steenokkerzeel STEENGOED!

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 21 april 2016

Aanwezig: Marleen Ral, Raadslid
Kurt Ryon, Burgemeester
Wim Mombaerts, Jerry Casier, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Marc Verhaeghe, Schepenen
Clémence Maes, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Jenny Vandermeiren, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rudy Peeters, Rony Blommaert, Raadsleden
Heidi Abeloos, Gemeentesecretaris

Verontschuldigd: Herman Godts, Raadslid
Luc Van Holle, Raadslid

Afwezig:

Gemeentelijk reglement op openbare markten. (744.2)

Aanleiding

De quota van de markt dienen geactualiseerd te worden.

Feiten, context en argumentatie

Om de quota aan te passen, moet het gemeentelijk reglement op de openbare markten gewijzigd worden.

Juridische overwegingen

Het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42.

De wet van 25 juni 1993 en latere wijzigingen betreffende de uitoefening van ambulante en kermisactiviteiten.

Het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. – Het gemeentebestuur organiseert een openbare markt iedere zondagvoormiddag van 8 uur tot 12 uur op het gemeenteplein (aan de kerk van Steenokkerzeel). Het marktgebied wordt afgebakend zoals aangeduid op bijgevoegd plan (gearceerd gedeelte). In uitzonderlijke omstandigheden kan de gebruikelijke marktdag door het schepencollege worden verschoven.

Art. 2. – Kan een standplaats toegewezen krijgen op de openbare markt :

1. De houder van een machtiging ambulante activiteiten als werkgever voor eigen rekening en aan de rechtspersonen die via de houder van de machtiging ambulante activiteiten als werkgever uitgereikt aan de persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van deze rechtspersoon;
2. De verantwoordelijke van een verkoopsactie zonder commercieel karakter die plaatsvindt met een menslievend, sociaal, cultureel, educatief, sportief doel of met als doel de verdediging en de promotie van de natuur, de dierenwereld, de ambacht of streekproducten, op voorwaarde dat het om een occasionele inneming gaat en dat de toelating werd verleend door het schepencollege of door de minister, als de actie de gemeentegrenzen overschrijdt;

Art. 3. – Wie feitelijk een standplaats, toegewezen aan de in artikel 2 van het reglement vermelde personen, kan innemen, wordt geregeld door het koninklijk besluit ambulante activiteiten.

Art. 4. – Standplaatsen worden toegewezen door het college van burgemeester en schepenen, hetzij per abonnement, hetzij dag per dag. Het aantal standplaatsen toegekend van dag tot dag bedraagt minimum 5 %.

Art. 5. – De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden. Na verloop van deze termijn worden ze stilzwijgend verlengd.

Art. 6. –

§1. Wanneer een standplaats, toegewezen per abonnement vrijkomt, wordt de vacature openbaar gemaakt (via de gemeentelijke website, kranten). De overdracht van een standplaats wordt niet beschouwd als een vacature.

§2. Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement op de openbare markt selecteert het college van burgemeester en schepenen met het oog op de toekenning ervan, volgens de quota omschreven in §3, de kandidaturen uit het register als volgt :

1. Voorrang wordt gegeven aan standwerkers, voor zover ze de 5 % van het totaal aantal standplaatsen niet bereiken.
2. Het college geeft prioriteit aan volgende kandidaten :
 1. Personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
 2. Personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
 3. Personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven;
3. Bij meerdere kandidaten behorend tot dezelfde categorie bij voorrang bepaald, gebeurt de toewijzing via de chronologische volgorde van het register van de kandidaturen. De datum is, naargelang het geval, deze van de overhandiging van de kandidatuur aan het college of aan de concessionaris of deze van de indiening bij de post of nog deze van ontvangst per elektronische post.
4. Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt voorrang gegeven aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft. Wanneer de anciënniteiten niet kunnen vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting.
5. Voor de externe kandidaten wordt de voorrang chronologisch bepaald en wanneer deze dezelfde is, wordt de voorrang bepaald bij loting.

§3. Overzicht van de quota:

Artikel	Aantal standplaatsen
Textielwaren, lingerie, kousen	26
Lederwaren	4
Kuis- en onderhoudsproducten, cosmetica	2
Groenten en fruit	4
Bloemen, planten, plantgoed	5
Vis en visproducten	2
Vers vlees	3
Tafeldoeken	3
Uurwerken, juwelen	3
Schoenen	2
Brood en banket	5
Zuivelproducten	3
Kip aan 't spit	2
Kruiden, olijven	2
Artikelen voor consumptie ter plaatse (hamburger, pita, ijsjes, frisdranken, ...)	3

Snoep	2
Rest	29
Totaal	100

§4. Het college van burgemeester en schepenen kan het register van de aanvragen periodiek actualiseren. De geregistreerde kandidaten worden bij brief verzocht mee te delen of ze wensen geregistreerd te blijven.

Art. 7. – De standplaatsen dag per dag (losse marktkramers of marktkramers op risico) worden toegewezen door de marktleider rekening houdende met de in artikel 6 bepaalde quota en de grootte van de beschikbare plaatsen. De standplaatsen worden toegewezen volgens aankomst. Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting;

Art. 8. –

§1. De opschorting van een abonnement op een standplaats wordt geregeld door het koninklijk besluit ambulante activiteiten.

§2. Bovendien kan het college van burgemeester en schepenen om gemotiveerde redenen aan de marktkramer de opschorting van zijn abonnement toestaan. De marktkramer brengt het gemeentebestuur 30 dagen voor het ingaan van de opschorting op de hoogte. Het college van burgemeester en schepenen beslist over de aanvraag. Het standgeld is niet verschuldigd gedurende de periode van opschorting. De termijn van opschorting begint ten vroegste de dag waarop de gemeente op de hoogte wordt gebracht van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten.

Art. 9. –

§1. De beëindiging van een abonnement op een standplaats wordt geregeld door het koninklijk besluit ambulante activiteiten.

§2. Bovendien kan het college van burgemeester en schepenen om gemotiveerde redenen en eventueel mits afgifte van attesten of andere documenten, aan de marktkramer de beëindiging van zijn abonnement toestaan. De marktkramer moet schriftelijk een opzeggingstermijn van 30 dagen geven.

§3. Bovendien kan het college van burgemeester en schepenen ook het abonnement beëindigen in de gevallen voorzien in de artikels 13§2 en 27 van het reglement.

Art. 10. – De overdracht of de onderverhuring van standplaatsen wordt geregeld door het koninklijk besluit ambulante activiteiten.

Art. 11. – Wanneer een marktkramer zijn handelszaak overlaat moet de overnemer dezelfde artikelen verkopen als de overlater. Elke verandering of uitbreiding van een artikel kan enkel mits schriftelijke goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

Art. 12. –

§1. Een marktkramer kan een standplaats, zowel met abonnement als dag per dag, innemen mits betaling van een marktrecht. Het bedrag ervan is vastgesteld in het afzonderlijk retributiereglement op de marktrechten.

§2. Neemt een marktkramer een standplaats in dag per dag dan moet hij onmiddellijk het marktrecht betalen aan de marktleider. De marktleider overhandigt onmiddellijk een ontvangstbewijs.

§3. Heeft een marktkramer een standplaats met abonnement dan betaalt hij per kwartaal een standplaatsvergoeding.

Art. 13. – Het marktrecht voor een marktkramer met abonnement is verschuldigd vanaf het begin van het kwartaal en is dus ondeelbaar. De marktkramer moet het verschuldigde standgeld betalen voor de 15^{de} van de eerste maand van het kwartaal.

Wanneer de marktkramer het marktrecht voor een abonnement niet tijdig betaalt, mag hij vanaf de 3^{de} zondag van dit kwartaal zijn standplaats niet innemen. Het marktrecht blijft wel verschuldigd.

Art. 14. – Het gemeentebestuur beschikt over een marktplan. Het marktplan wordt goedgekeurd door de gemeenteraad. De gemeenteraad geeft aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid om wijzigingen aan het plan aan te brengen. Het plan ligt ter inzage op het gemeentehuis.

Art. 15. –

§1. Het lossen en opstellen van tenten, kramen en goederen is verboden vóór 5 uur in de ochtend van de marktdag. De rust van de inwoners moet hierbij zo veel mogelijk gerespecteerd worden.

§2. De marktkramers moeten de standplaatsen vóór 8 uur innemen. Ze mogen goederen verkopen tot 12 uur. Uiterlijk om 14 uur moeten zij de marktplaats verlaten hebben met hun goederen, kramen en voertuigen.

§3. De marktplaats zal uiterlijk om 6 uur in de ochtend van de marktdag volledig beschikbaar en autovrij zijn.

Art. 16. –

§1. De voertuigen waarmee kramen, tenten en goederen worden aangevoerd, mogen in de verkoopstand ingebouwd worden op voorwaarde dat zij geen belemmering vormen voor de collega's marktkramers en de voor de marktbezoekers voorziene wandelweg volledig vrij blijft. Tussen de kerkingang en de achterzijde van de marktkramen dient 10 meter vrijgelaten te worden.

§2. De voertuigen mogen niet vóór 12 uur terug op de markt, behoudens met een bijzondere toelating van de marktleder.

Het innemen van de standplaats mag geen aanleiding geven tot het niet kunnen bezetten van de naastgelegen standplaatsen. De marktleder zal desgevallend de volgorde en het tijdstip van de inname van de standplaats bevelen.

Art. 17. – De kramen of winkelwagens worden zodanig geplaatst dat de wegen, bestemd voor de marktbezoekers, volledig vrij zijn. Dit wil zeggen dat alle voorwerpen op de wegen dienen verwijderd te worden. De luifels moeten zich minimum 2 m boven de grond bevinden.

Art. 18. – Marktkramers kunnen op aanvraag of verzoek de hulp van derden gebruiken voor het lossen, laden en vervoeren van de koopwaar.

Art. 19. – Bij het uitoefenen van zijn werkzaamheden mag een marktkramer geen hinder vormen voor zijn collega's of voor de bezoekers. De geluidsinstallaties mogen enkel gebruikt worden op zulke wijze dat de normale activiteiten van de andere marktkramers niet verstoord of onmogelijk worden. De overtreders kunnen verplicht worden de markt te verlaten.

Art. 20. – Het marktkraam moet dermate opgebouwd worden zodat er geen risico's zijn voor de andere marktkramers en voor de marktbezoekers. Bij de opbouw of de afbouw mag er geen schade berokkend worden aan het openbaar domein.

Art. 21. – De marktkramers moeten ervoor zorgen dat ze bij het verlaten van de marktplaats, hun standplaats en de helft van de aanpalende wandelwegen volledig rein maken. Ze moeten het afval en de verloren verpakking meenemen. De papiermanden mogen niet gebruikt worden voor het afval.

Art. 22. – Het is verboden de vrijheid van verkopen te verhinderen of de orde op welke wijze ook te verstoren. Het is de marktkramer verboden dieren die niet voor de verkoop bestemd zijn, in hun voertuig of bij hun kraam te houden, gedurende de openingsuren van de markt.

Art. 23. – De marktkramer mag zich niet verzetten tegen controles door de marktleder en andere bevoegde ambtenaren. De controle kan onder andere betrekking hebben op het bezit van de machtiging en de attesten, en op de eerlijkheid in handelszaken en de hoedanigheid van de koopwaren.

Art. 24. –

§1. Een marktkramer moet steeds in het bezit zijn van de volgende attesten :

1. Een controleattest, afgeleverd door een erkend controleorganisme, waaruit blijkt dat de elektriciteitsinstallatie voldoet aan de brandbeveiligingsvoorschriften;
2. Een controleattest, afgeleverd door een erkend controleorganisme, waaruit blijkt dat de gebruikte gastoestellen, voldoen aan de wettelijke voorschriften;
3. Een controleattest, afgeleverd door een erkend controleorganisme, waaruit blijkt dat de brandblusser voldoet aan de wettelijke voorschriften;
4. Het bewijs waaruit blijkt dat de marktkramer verzekerd is inzake burgerlijke aansprakelijkheid tegenover derden;
5. Een geldig gezondheidsattest waaruit blijkt dat de marktkramer vrij is van besmettelijke ziekten, indien hij voedingswaren verkoopt die ter plaatse te consumeren zijn, (hotdogs, escargots, pita's, wafels, ...).

§2. Marktkramers die vlees, vleesbereidingen, vleesproducten of vis en visserijproducten verkopen, moeten voldoen aan de voorwaarden opgelegd door de toepasselijke wetgeving.

§3. De attesten moeten jaarlijks hernieuwd worden.

§4. Desgevallend moet de marktkramer, overeenkomstig de specifiek op hem toepasselijke wetgeving, in het bezit zijn van andere attesten.

§5. Het niet kunnen voorleggen van de voorgeschreven attesten of het voorleggen van ongeldige attesten, kan aanleiding geven tot een weigering om aan te sluiten op het elektriciteitsnet of zelfs tot onmiddellijke verwijdering van de markt.

Op ieder ogenblik kan de marktleider, de politie en de brandweer deze attesten opvragen.

Art. 25. – Een marktkramer die zonder vergunning een standplaats inneemt of wiens vergunning geschorst of ingetrokken is, wordt door de politie verwijderd van de marktplaats.

Art. 26. – Het college van burgemeester en schepenen heeft het recht om marktkramers die veroordeeld werden wegens een inbreuk op de wetgeving inzake handelspraktijken en de voorlichting en de bescherming van de consument, tijdelijk of definitief van de markt te verwijderen.

Art. 27. – Wanneer de marktkramer drie keer afwezig is per kwartaal zonder de marktleider of het schepencollege schriftelijk op voorhand hiervan op de hoogte te brengen, kan hem elk recht op zijn standplaats ontnomen worden.

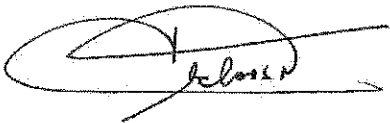
Art. 28. – De marktkramers, en andere personen die goederen verkopen, gebruiken uitsluitend het Nederlands in hun contacten met het gemeentebestuur en de klanten. Dit houdt ook in dat zij de marktleider te woord staan in het Nederlands. De marktleider is enkel bevoegd om de Nederlandse taal te voeren. Wanneer het niet uitvoeren van richtlijnen wegens het gebrek aan kennis van het Nederlands, een risico inhoudt voor de veiligheid van de collega's of de marktbezoekers, wordt de marktkramer verwijderd van de markt. Hij kan zich niet beroepen op het feit dat hij de richtlijnen niet begrepen heeft.

Namens de raad

Heidi Abeloos
Gemeentesecretaris

Marleen Ral
Voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift



Heidi Abeloos
Gemeentesecretaris



Marleen Ral
Voorzitter gemeenteraad