



Notulen van de gemeenteraad van 20 september 2018

Aanwezig: Marleen Ral, Raadslid

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Marc Verhaeghe, Schepenen

Clémence Maes, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rudy Peeters, Rony Blommaert, Raadsleden

Heidi Abeloos, Algemeen directeur

Verontschuldigd Jerry Casier, Tweede schepen

Herman Godts, Luc Van Holle, Jenny Vandermeiren, Raadsleden

Agenda:

Notulen	3
1 Goedkeuring notulen vorige zitting.....	3
Openbaar	3
Stedenbouw	3
2 Woonbeleid regio Noord – Definitieve goedkeuring wijziging lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen.....	3
Openbare werken	10
3 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het instellen van een parkeerverbod in de Lambrechtsstraat te Melsbroek (581.15) .	10
4 Politie van het wegverkeer: Aanvullend Reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het aanbrengen van wegmarkeringen in Wylder (581.15)	11
5 Politie van het wegverkeer: aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het instellen van een parkeerverbod in de Kerkstraat 26 te Melsbroek (581.15)	12
6 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende parkeermaatregelen markt (581.15).....	12
7 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer houdende aanbrengen van een parkeerplaats voor mindervaliden ter hoogte het politiecommissariaat (581.15).....	14
8 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het parkeren in de Bataviastraat op de parkeerstrook voor te behouden voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen (581.15)	15
9 Omgevingsaanleg aan de gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek - Fase 1: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (861.2)	16
10 Herinrichting gemeentehuis Steenokkerzeel: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (861.1).....	17
11 Aankoop chassis cabine achterwaartse kipper 5T op CNG: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.....	19
Secretariaat.....	20
12 Klachtenbehandeling: rapportering 2017-2018 - kennisneming.....	20

Financiën	20
13 Kerkbesturen (185.31) - jaarrekeningen 2017.....	20
14 OCMW: jaarrekening 2017 - kennisneming.....	21
15 OCMW: zesde aanpassing meerjarenplan 2014-2019 - kennisneming.....	21
16 OCMW: budgetwijziging 1-2018 - kennisneming.....	22
17 Aanpassing meerjarenplan 2014-2019: vaststelling (472.1).....	23
18 Budgetwijziging nr. 1/2018: vaststelling (472.1)	24
19 Autonoom Gemeentebedrijf: aanpassing meerjarenplan 2014-2019 (BW 1-2018).....	26
20 Autonoom Gemeentebedrijf: budgetwijziging nr. 1-2018.....	26
21 Autonoom Gemeentebedrijf: prijssubsidie 2018 - 2e semester	27
22 Retributie procedure voornaamswijziging.....	30
Algemeen directeur	31
23 Vraagstelling betreffende het indienen van Letter of Support voor SURE2050. (Groen-fractie).....	31
24 Vraagstelling betreffende handhavingsweek zwerfvuil. (Groen-fractie)	32
25 Vraagstelling betreffende problemen tussen fietsers/wielertoeristen en de marktbezoekers. (Groen-fractie).....	33
26 Vraagstelling over verkeersbord D1 (verplichting de door de pijl aangeduide richting te volgen) op de Van Frachenlaan ter hoogte van huisnummer 8&10. (Groen-fractie).....	33
27 Vraagstelling over de putboringen aan de velden van de drie voetbalploegen van de gemeente. (Groen-fractie)	34
28 Vraagstelling over aankoop kopie- en printpapier bij Haviland. (Groen-fractie)	34
29 Vraagstelling over de werken aan de Tervuursesteenweg ter hoogte van Perk Boekt. (Groen-fractie).....	34
30 Vraagstelling betreffende de veiligheid. (Sp.a-fractie)	35
31 Vraagstelling betreffende evenementen van lokale verenigingen in De Corren. (Sp.a-fractie).....	35
32 Vraagstelling betreffende wilsverklaring. (Sp.a-fractie).....	35
33 Vraagstelling betreffende repatriëringscentrum 127c. (Sp.a-fractie).....	36
Mondelinge vragen	36
34 Onderhoud voetweg 44.....	36
35 Voorstel om eekhoornbruggen in Moorbosstraat aan te leggen, al dan niet in samenwerking met Natuurpunt.....	36
36 Zwemmen schoolkinderen	37
Besloten	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
Personeel	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
37 Kennisneming aanstelling algemeen directeur.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
38 Aanstelling algemeen directeur wnd. en financieel directeur wnd. tijdens afwezigheden van respectievelijk de algemeen directeur en/of de financieel directeur.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
Bijkomende agendapunten gemeenteraadsleden	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
39 Vraagstelling over personeel. (Groen-fractie).....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

Notulen

1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

Besluit:

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

Openbaar

Stedenbouw

2 Woonbeleid regio Noord – Definitieve goedkeuring wijziging lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen

Aanleiding:

Na het principieel akkoord dat het college van burgemeester en schepenen op 3 september 2018 gegeven heeft voor het wijzigen van het lokaal toewijzingsreglement, moet dit nu definitief goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie:

Om een woonbeleid op maat te realiseren wordt in de Vlaamse Wooncode de gemeente als regisseur van het lokaal woonbeleid aangeduid. De gemeente krijgt op die manier de mogelijkheid om, desgewenst met ondersteuning door het Vlaams Gewest, het overleg tussen de verschillende woonorganisaties te coördineren en te organiseren met als doel een geïntegreerd en gedragen lokaal woonbeleid.

In het Kaderbesluit Sociale Huur wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels lokale accenten te leggen, uitgedrukt in een eigen toewijzingsreglement. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de lokale binding van de kandidaat-huurders, met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen of als men wil werken aan de verstoorde of bedreigde leefbaarheid in bepaalde wijken of complexen.

Het lokaal toewijzingsreglement (LTR) voor sociale huurwoningen van de interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord" (voor de gemeenten Grimbergen, Steenokkerzeel, Kampenhout en Zemst) werd goedgekeurd door de Minister op 31 maart 2011. De opmaak van dit toewijzingsreglement gebeurde overeenkomstig artikel 26 van het BVR van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel. Ook de wijzigingen van dit reglement dienen overeenkomstig ditzelfde artikel te gebeuren.

In het Kaderbesluit Sociale Huur worden twee toewijzingssystemen bepaald. Het eerste is van toepassing voor de Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen (VMSW) en Sociale Huisvestingsmaatschappijen (SHM) en het tweede is van toepassing voor de Sociale Verhuur Kantoren (SVK's). In het tweede toewijzingsstelsel wordt gebruikt gemaakt van een puntensysteem. Dit puntensysteem is verder uitgewerkt in een Ministerieel besluit en is enerzijds gebaseerd op 4 verplichte gewogen prioriteiten (woon nood, kinderlast, actueel besteedbaar inkomen en mutatievraag van een zittende huurder) en anderzijds 2 optionele gewogen prioriteiten (het aantal jaren dat de kandidaat-huurder in het inschrijvingsregister ingeschreven is en het aantal jaren dat de kandidaat-huurder in de gemeente of in het werkingsgebied verblijft).

Voor de optionele prioriteit 2 'Het aantal jaren dat de kandidaat-huurder in de gemeente of in het werkingsgebied verblijft' wordt het maximum aantal punten (6) toegekend.

Lokale binding blijft voor de gemeente belangrijk. Het lokaal toewijzingsreglement met lokale binding dient gewijzigd te worden en het SVK Webra en alle sociale verhuurders die het tweede toewijzingsstelsel zoals bepaald in artikel 20 van het kaderbesluit sociale huur volgen,

dienen uitgesloten te worden van het toepassingsgebied van het lokale toewijzingsreglement.

Procedure

De wijzigingen werden besproken op het lokaal woonoverleg van 02 februari 2018. De procedure die hiervoor op het college van 12 maart 2018 goedgekeurd werd, is als volgt vastgelegd:

Taaknr.	Omschrijving	Taak voor
1.	Wijzigingen bespreken op lokaal woonoverleg	IGS Noord
2.	Wijzigen toewijzingsreglement sociale huurwoningen	IGS Noord
3.	Principieel akkoord wijzigingen toewijzingsreglement	CBS gemeenten
4.	Advies aan relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren vragen op wijzigingen van intergemeentelijk toewijzingsreglement sociale huurwoningen	IGS Noord
5.	Definitieve goedkeuring wijzigingen toewijzingsreglement	CBS gemeenten
6.	Definitieve goedkeuring wijzigingen toewijzingsreglement	GR gemeenten
7.	Gewijzigd toewijzingsreglement bezorgen aan agentschap Wonen-Vlaanderen	IGS Noord
8.	Afschrift bezorgen aan toezichthouder	IGS Noord
9.	Na goedkeuring door minister: aanschrijven colleges	IGS Noord
10.	Goedgekeurd toewijzingsreglement doormailen naar stuurgroep, beheerscomité en woonconsulenten, Provincie en Wonen-Vlaanderen	IGS Noord
11.	Gewijzigd toewijzingsreglement doormailen naar sociale verhuurders + besluit minister	IGS Noord
12.	Aanpassen intern huurreglement aan het goedgekeurde toewijzingsreglement	Sociale verhuurders
13.	Gewijzigd toewijzingsreglement op gemeentelijke websites plaatsen + artikel infoblad (?)	Gemeenten

- Op 12 maart 2018 heeft het college van burgemeester en schepenen hun principieel akkoord gegeven voor de wijzigingen in het lokaal toewijzingsreglement.

-De tweede adviesperiode voor de relevante huisvesting- en welzijnsactoren voor het wijzigen van het intergemeentelijk toewijzingsreglement sociale huurwoningen is voorbij. Schriftelijk advies aan volgende relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren is gevraagd: Gemeente en OCMW Grimbergen, gemeente en OCMW Kampenhout, gemeente en OCMW Steenokkerzeel, gemeente en OCMW Zemst, SHM Providentia, SHM Gewestelijke maatschappij voor Volkshuisvesting, SHM Elk zijn Huis, SVK Webra, Wonen-Vlaanderen, Provincie Vlaams-Brabant, 3Wplus, Vlaams Woningenfonds, CAW, begeleid zelfstandig wonen.

-Op 3 september 2018 heeft het college van burgemeester en schepenen de wijzigingen definitief goedgekeurd.

- De wijzigingen in het lokaal toewijzingsreglement zijn terug te vinden in bijlage.

Juridische overwegingen:

- Artikel 26 van het BVR van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel voor de opmaak van dit toewijzingsreglement en de wijzigingen van dit reglement;

- De goedkeuring van de Minister van 31 maart 2011 aangaande het toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen van de interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord" (voor de gemeenten Grimbergen, Steenokkerzeel, Kampenhout en Zemst);

- Het decreet van 6 juli 2001, gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013, houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd op 24 februari 2017;

- De overeenkomst met statutaire draagkracht van 31 juli 2017 tot verderzetting van de Interlokale Vereniging Regionaal Woonbeleid Noord tussen het bestuur van de gemeenten Grimbergen, Kampenhout, Steenokkerzeel, Wemmel en Zemst;

- Het verslag van het lokale woonoverleg van 2 februari 2018.

**Besluit:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De gemeenteraad keurt het onderstaand gewijzigd lokaal toewijzingsreglement goed:

1. INLEIDING ¹

1.1 Wettelijk kader

Op 1 januari 2008 is het nieuwe Sociaal Huurbesluit ² in werking getreden. Dit besluit geeft de mogelijkheid aan steden en gemeenten om een eigen toewijzingsbeleid te voeren. Hierdoor kunnen gemeenten een optimale manier van toewijzen van sociale huurwoningen uitwerken in functie van de plaatselijke situatie ³. De Vlaamse overheid biedt op deze manier de gemeenten meer kansen om hun regierol inzake wonen te versterken. Een belangrijk element van een woonbeleid op maat van lokale noden is het beleid inzake de toewijzing van sociale woningen.

1.2 Gemeentelijke maatregel

Artikel 26 van het Sociaal Huurbesluit bepaalt dat gemeenten een lokaal toewijzingsreglement kunnen opstellen. Ook intergemeentelijke samenwerkingsverbanden kunnen van deze mogelijkheid gebruik maken ⁴. De Interlokale vereniging WRN ⁵ besliste om, in samenspraak met alle relevante actoren, een lokaal toewijzingsreglement op te stellen voor alle gemeenten die deel uitmaken van de Interlokale vereniging (zijnde Grimbergen, Kampenhout, Steenokkerzeel en Zemst).

De colleges van de vier gemeenten zijn principieel akkoord gegaan met de opmaak van een intergemeentelijk toewijzingsreglement voor de Interlokale vereniging WRN, en met de oprichting en samenstelling van een werkgroep.

Dit principieel akkoord werd gegeven:

- op **11 augustus 2009** door het CBS van Grimbergen;
- op **3 augustus 2009** door het CBS van Kampenhout;
- op **21 september 2009** door het CBS van Steenokkerzeel;
- op **3 augustus 2009** door het CBS van Zemst.

Vervolgens hebben de colleges van de vier gemeenten de totstandkomingsprocedure voor de opmaak van het toewijzingsreglement goedgekeurd.

De totstandkomingsprocedure werd goedgekeurd:

- op **8 maart 2010** door het CBS van Grimbergen;
- op **8 maart 2010** door het CBS van Kampenhout;
- op **8 februari 2010** door het CBS van Steenokkerzeel;
- op **8 februari 2010** door het CBS van Zemst.

Het lokaal toewijzingsreglement werd opgesteld door de werkgroep met volgende samenstelling:

- Gemeente Grimbergen;
- Gemeente Kampenhout;
- Gemeente Steenokkerzeel;
- Gemeente Zemst;
- SHM Providentia;
- SHM Gewestelijke maatschappij voor Volkshuisvesting;

- SHM Elk Zijn Huis;
- SVK Webra;
- RWO Vlaanderen;
- Provincie Vlaams-Brabant;
- Opbouwwerk Haviland vzw.

Het ontwerp-toewijzingsreglement werd goedgekeurd door de werkgroep op **4 maart 2010**.

Het intergemeentelijk toewijzingsreglement werd besproken met alle relevante actoren op het woonoverleg van **18 maart 2010**.

Het toewijzingsreglement is verder uitgewerkt in samenwerking met en met advies van de verhuurders en de relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren waaronder OCMW's. Naar aanleiding van het nieuwe optimalisatiebesluit (BVR 6 februari 2009) en het woonoverleg, werd het oorspronkelijke ontwerp-toewijzingsreglement aangepast. Dit definitieve ontwerp-toewijzingsreglement werd door de werkgroep goedgekeurd op **27 april 2010**. Nadien kregen de relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren een maand de tijd om hun advies op deze aanvulling te geven.

Tenslotte werd het lokaal toewijzingsreglement goedgekeurd door de vier gemeenteraden.

Het toewijzingsreglement werd goedgekeurd:

- op 24 juni 2010 door de gemeenteraad van Grimbergen;
- op 9 september 2010 door de gemeenteraad van Kampenhout;
- op 16 september 2010 door de gemeenteraad van Steenokkerzeel;
- op 24 juni 2010 door de gemeenteraad van Zemst.

Het toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen van de Interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord" werd door de Minister goedgekeurd op 31 maart 2011.

De Interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord" nam initiatief om, in samenspraak met alle relevante actoren, het bestaande lokaal toewijzingsreglement te wijzigen voor alle gemeenten die deel uitmaken van de het toewijzingsreglement sociale huurwoningen zoals goedgekeurd door de minister op 31 maart 2011.

De lokale woonoverleggen van de vier gemeenten zijn principieel akkoord gegaan met de wijziging van het intergemeentelijk toewijzingsreglement voor de Interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord" en met de totstandkomingsprocedure ervan.

Dit principieel akkoord werd gegeven:

- op 2 februari 2018 door het lokaal woonoverleg Steenokkerzeel;
- op 2 februari 2018 door het lokaal woonoverleg Kampenhout;
- op 5 februari 2018 door het lokaal woonoverleg Grimbergen;
- op 5 februari 2018 door het lokaal woonoverleg Zemst.

De colleges van de vier gemeenten zijn principieel akkoord gegaan met de wijziging van het intergemeentelijk toewijzingsreglement voor de Interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord" en met de totstandkomingsprocedure ervan.

Dit principieel akkoord werd gegeven:

- op 12 maart 2018 door het CBS van Steenokkerzeel;
- op 06 maart 2018 door het CBS van Kampenhout;
- op 05 maart 2018 door het CBS van Grimbergen;

- op 12 maart 2018 door het CBS van Zemst;

Op 19 april 2018 en 10 juli werden de verhuurders en alle relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren gecontacteerd met het verzoek om hun advies te geven betreffende de wijziging aan het bestaande toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen van de Interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord".

De verhuurders en alle relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren gaven gunstig advies betreffende de wijziging aan het bestaande toewijzingsreglement.

Tenslotte werd het gewijzigde lokaal toewijzingsreglement goedgekeurd door de vier colleges van burgemeester en schepenen.

Het toewijzingsreglement werd principieel goedgekeurd:

- op 3 september 2018 door het CBS van Steenokkerzeel;
- op 27 augustus 2018 door het CBS van Grimbergen;

Het toewijzingsreglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan:

- het CBS van Kampenhout;
- het CBS van Zemst;

Tenslotte wordt het gewijzigde lokaal toewijzingsreglement goedgekeurd door de vier gemeenteraden.

Het toewijzingsreglement werd goedgekeurd:

- op 20 september 2018 door de gemeenteraad van Steenokkerzeel;

Het toewijzingsreglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan:

- de gemeenteraad van Kampenhout;
- de gemeenteraad van Grimbergen;
- de gemeenteraad van Zemst.

Het gewijzigde toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen van de Interlokale vereniging "Regionaal woonbeleid Noord" wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister.

Voor de toepassing van dit reglement wordt onder het begrip "verhuurder" hetzelfde verstaan als bepaald in artikel 1, 29° van het Sociaal Huurbesluit.

Een verhuurder is aldus een instantie die woningen verhuurt of onderverhuurt overeenkomstig de bepalingen van titel VII van de Vlaamse Wooncode, namelijk een sociale huisvestingsmaatschappij, de VMSW, het Vlaams Woningfonds, een gemeente, een intergemeentelijk samenwerkingsverband, een O.C.M.W., een vereniging als vermeld in artikel 118 van de organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn of een sociaal verhuurkantoor.

De voorrangregeling van het intergemeentelijk toewijzingsreglement is niet van toepassing op de toewijzing van huurwoningen door SVK Webra en alle sociale verhuurders die het tweede toewijzingsstelsel zoals bepaald in artikel 21 van het kaderbesluit sociale huur volgen.

2. ALGEMEEN KADER INZAKE TOEWIJZING

2.1 Decretaal principe (Vlaamse Wooncode)

Artikel 4 van de Vlaamse Wooncode formuleert de bijzondere doelstellingen van het woonbeleid. Men moet rekening houden met deze doelstellingen bij de opmaak van het toewijzingsreglement. Zo moet het toewijzingsreglement het recht op menswaardig wonen waarborgen, het leefbaar samenwonen bevorderen en gelijke kansen voor iedereen nastreven.

Elk toewijzingsstelsel moet streven naar een evenwicht tussen het algemeen belang en

het individuele woonrecht. Het departement RWO controleert de wettigheid van het toewijzingsreglement.

2.2 Toewijzing zoals bepaald door het Sociaal Huurbesluit

Het Sociaal Huurbesluit bevat een standaard systeem voor de toewijzing van sociale huurwoningen. De gemeente kan echter ook een specifiek toewijzingsreglement uitwerken om tegemoet te komen aan bepaalde lokale noden.

2.2.1 Standaardluik

Er zijn twee standaard systemen voor de toewijzing van sociale huurwoningen.

- De VMSW en sociale huisvestingsmaatschappijen gebruiken het toewijzingssysteem zoals vermeld in de artikelen 18, 19 en 20 van het Sociaal Huurbesluit.
- De SVK's gebruiken het toewijzingssysteem zoals vermeld in artikel 21 van het Sociaal Huurbesluit.

De VMSW en sociale huisvestingsmaatschappijen moeten de sociale huurwoningen toewijzen rekening houdend met achtereenvolgens:

- 1° de rationele bezetting van de woning;
- 2° de absolute voorrangregels;
- 3° de optionele voorrangregels ⁶;
- 4° de chronologische volgorde van de inschrijvingen in het inschrijvingenregister.

De sociaal verhuurkantoren hanteren dezelfde toewijzingsregels als geformuleerd in de punten 1°, 2° en 4°, maar het 3^{de} criterium waar rekening mee gehouden wordt, is het puntensysteem ⁷.

Andere verhuurders (het Vlaams Woningfonds, een gemeente, een intergemeentelijk samenwerkingsverband of een OCMW) hebben de keuze tussen één van de twee bovenvermelde standaard systemen.

2.2.2 Eigen lokaal toewijzingsreglement

Zoals bepaald in artikel 26 van het Sociaal Huurbesluit hebben gemeenten de mogelijkheid om af te wijken van het algemeen geldend toewijzingsreglement en een specifiek toewijzingsreglement op te stellen op basis van bepaalde behoeften en lokale noden. Ook intergemeentelijke samenwerkingsverbanden kunnen van deze mogelijkheid gebruik maken⁸. De Interlokale vereniging WRN⁹ heeft besloten om een specifiek toewijzingsreglement op te stellen.

Belangrijk is dat het toewijzingsreglement het resultaat moet zijn van lokaal overleg en dat er ingespeeld wordt op de lokale situatie. Het Sociaal Huurbesluit bepaalt dat er een eigen toewijzingsbeleid mogelijk is in drie gevallen. Concreet moet het reglement tegemoet komen aan specifieke lokale woonnoden die verband houden met lokale binding, woonbehoefte van specifieke doelgroepen of bewaken en herstellen van de leefbaarheid.

3. HET LOKAAL TOEWIJZINGSREGLEMENT

3.1 Lokale binding

De werkgroep heeft op **3 september 2009** beslist om een toewijzingsreglement op te stellen op basis van lokale binding¹⁰. De keuze voor dit criterium werd eveneens uiteengezet in de totstandkomingsprocedure en werd goedgekeurd door de colleges van de vier gemeenten.

- Er zal eerst voorrang gegeven worden aan de kandidaat-huurders die sinds hun geboorte wonen in de gemeente waar de toe te wijzen woning gelegen is.

- Daarna zal voorrang gegeven worden aan de kandidaat-huurders die minimaal 10 jaar in de gemeente waar de toe te wijzen woning gelegen is, wonen of gewoond hebben.

- Daarna zal voorrang gegeven worden aan de kandidaat-huurders die in de periode van 6 jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner zijn of geweest zijn van de gemeente waar de toe te wijzen woning gelegen is.

Voor de verhuurder waarop het toewijzingsreglement van toepassing is, vervallen al

naargelang het geval de optionele voorrangregel, vermeld in art. 20, § 1, eerste lid, 1°, of de optionele gewogen prioriteit “het aantal jaren dat de kandidaat-huurder in de gemeente of het werkingsgebied verblijft”, vermeld in art. 21, § 3, eerste lid¹¹.

3.2 Verantwoording lokale binding

De drie criteria op basis waarvan men een toewijzingsreglement kan uitwerken, zijn besproken door de werkgroep.

Het opstellen van een lokaal toewijzingsreglement kan in drie gevallen, nl. lokale binding, doelgroepen en leefbaarheid.

Leefbaarheid werd als eerste uitgesloten omdat er niet echt sprake is van “probleemwijken” in onze regio en omdat het opstellen van een leefbaarheidsplan veel tijd vergt en ons te ver zou leiden.

Er werd een consensus bereikt binnen de werkgroep om te werken rond lokale binding. Dit wordt zeer belangrijk geacht in onze regio, gezien de suburbanisatie- en migratiedruk vanuit Brussel.

Vermits de doelgroepen nu reeds aan bod komen via de bestaande standaardtoewijzingssystemen (nl. via de absolute voorrangregels en de puntensystemen van de SVK's), heeft de werkgroep besloten zuiver rond lokale binding te werken.

Omwille van bovenstaande redenen en omdat lokale binding in onze regio als een zeer belangrijk criterium wordt beschouwd, werd beslist om een toewijzingsreglement op te stellen op basis van lokale binding.

4. ALGEMENE TOEPASSING

Het lokale toewijzingsreglement kan uiteraard niet los worden gezien van het standaardluik. Zo is artikel 27 (lokale binding) een uitbreiding van de optionele voorrangregels uit het standaardluik. De andere regels uit het standaardluik (rationele bezetting, absolute voorrangregels, chronologie of puntensysteem) blijven gelden.

De toepassing van dit toewijzingsreglement wijzigt niets aan de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden zoals bepaald in hoofdstuk III en V van het Sociaal Huurbesluit.

De bepalingen van dit reglement zijn van toepassing op het grondgebied van de vier gemeenten die deel uitmaken van de Interlokale vereniging WRN¹².

De verhuurder wordt belast met de toepassing en de uitvoering van dit reglement.

5. GOEDKEURING EN WIJZIGINGEN

Dit reglement en elke wijziging ervan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van elke gemeente die deel uitmaakt van de Interlokale vereniging en aan de minister of zijn gemachtigde.

6. BEKENDMAKING

Het toewijzingsreglement is een openbaar document dat via de gemeentelijke informatiekkanalen (infobladen, websites, loketten,...) wordt bekend gemaakt en verspreid. Het reglement ligt ter inzage aan de balies van de verhuurder.

Een afschrift van het toewijzingsreglement wordt aan de toezichthouder bezorgd.

7. INWERKINGTREDING

Het reglement treedt in werking op de eerste dag volgend op de ontvangstmelding van de goedkeuring door het agentschap Wonen-Vlaanderen.

¹¹Voor de opmaak van dit toewijzingsreglement zijn de richtlijnen gevolgd die het Agentschap Wonen-Vlaanderen heeft uiteengezet in de “leidraad voor het opstellen van een eigen toewijzingsreglement”.

¹² Besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode, hierna steeds “Sociaal Huurbesluit” genoemd.

³ Art. 25 tot en met 29 van het Sociaal Huurbesluit.

⁴ Onder “de gemeente” wordt immers ook een intergemeentelijk samenwerkingsverband begrepen, zie art. 25 van het Sociaal Huurbesluit.

⁵ Woonbeleid Regio Noord.

⁶ De verhuurder kan beslissen om, na toepassing van de absolute voorrangregels, bepaalde optionele voorrangregels toe te passen.

⁷ Het puntensysteem wordt enerzijds gebaseerd op 4 verplichte gewogen prioriteiten, nl. (1) woonnood (2) kinderlast (3) actueel besteedbaar inkomen en (4) mutatievraag van een zittende huurder en anderzijds op 2 optionele gewogen prioriteiten, nl. (1) het aantal jaren ingeschreven en (2) het aantal jaren verblijf in de gemeente.

⁸ Zie art. 25 van het Sociaal Huurbesluit.

⁹ Woonbeleid Regio Noord.

¹⁰ Zie art. 27 van het Sociaal Huurbesluit.

¹¹ Art. 27 *in fine* van het Sociaal Huurbesluit; Zie intern huurreglement Providentia, p. 3/7 onderaan en intern huurreglement Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting, p. 3.

¹² Zijnde de gemeenten Grimbergen, Kampenhout, Steenokkerzeel en Zemst.

Openbare werken

3 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het instellen van een parkeerverbod in de Lambrechtsstraat te Melsbroek (581.15)

Aanleiding:

Er wordt regelmatig gemeld dat er parkeerproblemen zijn in de Lambrechtsstraat. Er is veel overlast ten gevolge van de geparkeerde wagens aan het erotisch massagesalon. Hierdoor kunnen de bewoners hun oprit niet meer op of af.

Feiten, context en argumentatie:

De dienst openbare werken stelt voor om hier een parkeerverbod in te stellen volgens het plan als bijlage.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op de Lambrechtsstraat van het kruispunt met Kalkoven tot de parking in klinkers (aan de overkant van nrs. 10b - 12) geldt:

- het stilstaan en parkeren is verboden;
- het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid;
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid;
- de parkeerreglementering geldt over een afstand van meer dan 300 meter.

2. Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E3
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xb, Xa, Xd .

3. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

4 Politie van het wegverkeer: Aanvullend Reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het aanbrengen van wegmarkeringen in Wylder (581.15)

Feiten, context en argumentatie:

Op 23 juli 2018 heeft het college van burgemeester en schepenen het verslag van de overlegvergadering met Kastze Verkeer van 13 juni 2018 goedgekeurd. Hierin werd onder andere besloten om een onderbroken stippellijn aan te brengen zodat het parkeren verboden wordt. Er is geen overdaad aan borden gewenst in Wylder.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Het plan met aanduiding van de onderbroken witte lijn.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op de Wylder van het kruispunt met de Steenwagenstraat tot voor het verkeersplateau geldt:

- het is iedere bestuurder verboden de onderbroken streep te overschrijden, behalve om in te halen, om links af te slaan, om te keren of om van rijstrook te veranderen.

2. Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.3 van de wegcode.

3. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

5 Politie van het wegverkeer: aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het instellen van een parkeerverbod in de Kerkstraat 26 te Melsbroek (581.15)

Feiten, context en argumentatie:

Op 23 juli 2018 heeft het college van burgemeester en schepenen het verslag van de overlegvergadering met Kastze Verkeer van 13 juni 2018 goedgekeurd. Hierin werd onder andere besloten om gele belijning aan te brengen op de boordsteen ter hoogte van de woning gelegen Kerkstraat 26. De bewoner Didier Beghin kan zijn oprit bijna niet meer op of af rijden omdat auto's te dicht bij zijn oprit parkeren.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op de Kerkstraat ter hoogte van de woning nr. 26, meer bepaald over een lengte van 3 meter links en rechts van de oprit, geldt:

- het parkeren op de rijbaan is verboden.

2. Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.75.1.2° van de wegcode.

3. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

6 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende parkeermaatregelen markt (581.15)

Aanleiding:

Regelmatig staan er nog auto's geparkeerd op het marktplein als de marktkramers zich

moeten opstellen. Onze marktleider belt dan de politie om deze wagens te laten takelen maar dit vergt tijd en ondertussen kunnen de marktkramers niet verder.

Feiten, context en argumentatie:

In samenspraak met de politie werd gevraagd om het parkeerverbod te laten ingaan vanaf 5u in plaats van 6u.

De volgende aanvullende reglementen moeten dan worden opgeheven:

- Het gemeenteraadsbesluit van 23 februari 2006, voor wat betreft het parkeren op het gemeenteplein Fuérisonplaats te Steenokkerzeel.
- Het gemeenteraadsbesluit van 30 juni 2011, houdende onder andere de uitbreiding met het verkeersbord E9b met onderbord 'zondag tussen 6 uur en 14 uur' en onderbord 'handelaars marktgebied'.

Het plan als bijlage met aanduiding van de verkeersborden.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op de Fuérisonplaats van het kruispunt met de Wijckmansstraat tot en met de parking aan de Mulslaan (bib-school-serviceflats) worden volgende maatregelen ingevoerd:

- het parkeren is toegelaten;
- het parkeren is voorbehouden voor volgende categorie van voertuigen: handelaars marktgebied;
- het parkeren is voorbehouden tijdens volgende periode: 5u tot 14u;
- het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid;
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a

- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIId

- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xb, Xa.

2. Op de Fuérisonplaats ter hoogte van het volledige marktplein geldt:

- het parkeren is voorbehouden voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen, uitgezonderd zondag van 5u tot 14u.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9b en onderbord 'uitgezonderd zondag van 5u tot 14u'.

3. Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven:

- Het gemeenteraadsbesluit van 23 februari 2006, voor wat betreft het parkeren op het gemeenteplein Fuérisonplaats te Steenokkerzeel.
- Het gemeenteraadsbesluit van 30 juni 2011, houdende onder andere de uitbreiding met het verkeersbord E9b met onderbord 'zondag tussen 6 uur en 14 uur' en onderbord 'handelaars marktgebied'.

4. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

7 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer houdende aanbrengen van een parkeerplaats voor mindervaliden ter hoogte het politiecommissariaat (581.15)

Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 mei 2017, houdende principieel akkoord met het aanleggen van 1 parkeerplaats voor mindervaliden aan de ingang van het politiecommissariaat.

De brief van het Agentschap Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant van 29 juni 2017, houdende onder andere de goedkeuring van de parkeerplaats voor mindervaliden. Het aanvullend reglement betreft enkel gewestwegen, namelijk de Tervuursesteenweg. Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze. De bijgevoegde foto's en het plan met aanduiding van de parkeerplaats en het verkeersbord als bijlage.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op de Tervuursesteenweg ter hoogte van het politiecommissariaat geldt:

- het parkeren is toegelaten
- het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

2. Dit wordt signaleerd door:

- verkeersborden E9a
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIId.

3. Op de Tervuursesteenweg ter hoogte van het politiecommissariaat geldt:

- voertuigen moeten parkeren binnen de afgebakende plaatsen.

4. Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.77.5 van de wegcode.

5. Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

8 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het parkeren in de Bataviastraat op de parkeerstrook voor te behouden voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen (581.15)

Feiten, context en argumentatie:

De petitie van de bewoners van de Bataviastraat te Steenokkerzeel en Leuvensesteenweg te Machelen, waarmee zij vragen om het parkeerprobleem met vrachtwagens in hun straat op te lossen.

Het verslag van het politieoverleg van 6 februari 2018, goedgekeurd door het schepencollege op 12 februari 2018, houdende onder andere punt 11, zijnde de vervanging van de bestaande verkeersborden E9a door verkeersborden E9b op grondgebied Steenokkerzeel.

Uit nazicht blijkt dat er voor de reeds bestaande borden E9a nooit geen reglement werd opgemaakt. Er dient dus geen aanvullend reglement te worden opgeheven maar enkel een nieuw opgemaakt te worden.

Aangezien deze maatregel gemeentegrensoverschrijdend is werd de gemeente Machelen hiervoor gecontacteerd. Zij zullen ook hun borden vervangen (goedgekeurd door schepencollege Machelen op 28 augustus 2018).

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 september 2018, houdende akkoord met het vervangen van parkeerborden E9a door parkeerborden E9b in de Bataviastraat.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Het plan met aanduiding van de borden op grondgebied van Steenokkerzeel - als bijlage.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op de Bataviastraat van de grens met Machelen tot het einde van de parkeerstrook ter

hoogte van de woning nr. 43 geldt:

- het parkeren is voorbehouden voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen;
- het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid;
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid;
- de parkeerreglementering geldt over een afstand van meer dan 300 meter.

2. Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9b
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xb, Xa, Xd

3. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

9 Omgevingsaanleg aan de gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek - Fase 1: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (861.2)

Feiten, context en argumentatie:

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 9 januari 2012 de ontwerp-opdracht voor de opdracht "Omgevingsaanleg aan de gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek - Fase 1" toe te wijzen aan architectuurgroep Oosthoven bvba, Steenweg op Ravels 143-145 te 2360 Oud-Turnhout.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 15 januari 2018 goedkeuring aan het voorontwerp voor deze opdracht tegen een geraamd bedrag van € 307 223,43 incl. btw.

In het kader van de opdracht "Omgevingsaanleg aan de gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek - Fase 1" werd een bestek opgesteld door de ontwerper, architectuurgroep Oosthoven bvba, Steenweg op Ravels 143-145 te 2360 Oud-Turnhout.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 320 824,42 excl. btw of € 388 197,55 incl. 21% btw (€ 67 373,13 Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode GEM/22890007/080009 (actie 1419/001/003/001/002), investeringsenveloppe OW032.

Besluit:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Het bestek en de raming voor de opdracht "Omgevingsaanleg aan de gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek - Fase 1", opgesteld door de ontwerper, architectuurgroep Oosthoven bvba, Steenweg op Ravels 143-145 te 2360 Oud-Turnhout worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 320 824,42 excl. btw of € 388 197,55 incl. 21% btw (€ 67 373,13 Btw medecontractant).
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode GEM/22890007/080009 (actie 1419/001/003/001/002), investeringsenveloppe OW032.

10 Herinrichting gemeentehuis Steenokkerzeel: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (861.1)

Feiten, context en argumentatie:

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 29 december 2017 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Herinrichting gemeentehuis Steenokkerzeel" toe te wijzen aan A2D Architecture 2 Design cvba, Paardenmarktstraat 11 te 3080 Tervuren.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 april 2018, houdende:

1. Open VLD onthoudt zich om volgende redenen:

- Hoge kostprijs
- Waarom verhuis nodig voor sociale dienst?
- Gezien mogelijke fusie tussen gemeenten is dit misschien overbodig.

2. Goedkeuring wordt verleend aan het fasebesluit document, houdende het ontwerp van de definitiefase herinrichting gemeentehuis, samen met een eerste raming van de herinrichtingswerken op basis van het vooropgestelde programma en de raming van de technieken:

Architectuur	193.247 euro
Architectuur bijkomende opdracht	36.032 euro
Technieken:	109.752 euro
Reserve 5%	16.652 euro
Totaal excl. BTW	355.983 euro
21%BTW	74.756 euro
Totaal incl. BTW:	430.739 euro
Erelaan incl. BTW	63.184 euro
Totaal verbouwing	493.923 euro

met volgende opmerkingen:

- Voor de afdeling Vrije Tijd op de tweede verdiep wordt toch gekozen voor ventilconvectoren in plaats van recuperatie van de huidige koel- en warmte balken.
- Bijkomend budget dient hiervoor te worden voorzien.

2. Om deze werken te kunnen uitvoeren wordt bijkomend krediet voorzien in de eerstvolgende budgetwijziging (+ € 120 000).

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 juli 2018, houdende:

1. Open VLD onthoudt zich om volgende redenen:

- Kosten voor verbouwwerken zijn veel te hoog.
- Niet tevreden met verhuis van OCMW naar het gemeentehuis, ook al omdat het niet zeker is dat het gebouw van het OCMW achteraf zal gebruikt worden voor een sociaal doel.

Achteraf bekeken was dit een slechte beslissing.

1. Goedkeuring wordt verleend aan het definitief ontwerp van 22 juni 2018 van A2D architects cvba, Paardemarktstraat 11 te 3080 Tervuren, voor de opdracht "Herinrichting gemeentehuis - ontwerpopdracht", ten indicatieve titel geraamd op:

Architectuur bijkomende opdracht	55.074 euro
Reserve 5%	12.332 euro
Technieken elektriciteit	72.505 euro
Technieken sanitair, HVAC en brandbestrijding	72.589 euro
Totaal excl. BTW	404.071 euro
21% BTW	84.855 euro
Totaal incl. BTW	488.926 euro
Ereloon incl. BTW	71.679 euro
Totaal project incl. BTW	560.605 euro

met volgende opmerkingen:

3. Om deze werken te kunnen uitvoeren wordt bijkomend krediet voorzien in de eerstvolgende budgetwijziging.

4. De opdracht wordt gegeven om over te gaan tot de volgende stap van de opdracht, opmaak aanbestedingsdossier, volgens de opdrachtdocumenten.

In het kader van de opdracht "Herinrichting gemeentehuis Steenokkerzeel" werd een bestek opgesteld door de ontwerper, A2D Architecture 2 Design cvba, Paardenmarktstraat 11 te 3080 Tervuren.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 484 503,00 excl. btw of € 586 248,63 incl. 21% btw (€ 101 745,63 Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 57.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode GEM/22101007/011902 (actie 1419/001/006/013/001), investeringsenveloppe ORG013.

Besluit:

Met 9 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens), 1 stem tegen (Johan Vansintejan), 7 onthoudingen (Sato Pollet, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Rudy Peeters, Rony Blommaert)

1. Het bestek en de raming voor de opdracht “Herinrichting gemeentehuis Steenokkerzeel”, opgesteld door de ontwerper, A2D Architecture 2 Design cvba, Paardenmarktstraat 11 te 3080 Tervuren worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 484 503,00 excl. btw of € 586 248,63 incl. 21% btw (€ 101 745,63 Btw medecontractant).
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode GEM/22101007/011902 (actie 1419/001/006/013/001), investeringsenveloppe ORG013.

11 Aankoop chassis cabine achterwaartse kipper 5T op CNG: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Feiten, context en argumentatie:

In het kader van de opdracht “Aankoop chassis cabine achterwaartse kipper 5T op CNG” werd een bestek opgesteld door de Dienst Groen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 45 000 excl. btw of € 54 450,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische overwegingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144 000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode GEM/24300000/0200 (actie 1419/001/008/001/005), investeringsenveloppe WEB014.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Het bestek en de raming voor de opdracht “Aankoop chassis cabine achterwaartse kipper 5T op CNG”, opgesteld door de Dienst Groen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen

en diensten. De raming bedraagt € 45 000 excl. btw of € 54 450,00 incl. 21% btw.

2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode GEM/24300000/0200 (actie 1419/001/008/001/005), investeringsenveloppe WEB014.

Secretariaat

12 Klachtenbehandeling: rapportering 2017-2018 - kennisneming.

Aanleiding:

Op 22 december 2016 keurde de gemeenteraad het reglement klachtenbehandeling goed. Hierin staat vermeld dat de klachtencoördinator jaarlijks een overzicht van de ingediende klachten bezorgt aan de gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie:

Sedert het in werking treden van het reglement klachtenbehandeling op 1/1/2017 werden er 2 officiële klachten ingediend:

	Onderwerp	Datum indiening	Ontvankelijk	Gegrond	Datum afhandeling
1.	weigering tot afleveren attest door afdeling Burgerzaken	27/03/2018	JA	NEEN	30/04/2018
2.	oprit niet degelijk heraangelegd na werken door nutsmaatschappij	27/04/2018	JA	NEEN	02/07/2018

Juridische overwegingen:

Artikelen 197-198 van het Gemeentedecreet

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering 2017-2018 inzake klachtenbehandeling: rapportering 2017-2018.

Financiën

13 Kerkbesturen (185.31) - jaarrekeningen 2017

Aanleiding:

De penningmeester van het kerkbestuur stelt elk jaar de jaarrekening op die wordt vastgesteld door de kerkraad. Elke kerkraad moet de jaarrekening vóór 1 maart indienen bij het centraal kerkbestuur. Het centraal kerkbestuur verzamelt de jaarrekeningen van de verschillende kerkbesturen en moet deze vóór 1 mei gecoördineerd indienen bij de gemeenteoverheid en de provinciegouverneur. De gemeenteraad moet binnen de 50 dagen na ontvangst van de jaarrekeningen advies uitbrengen over de rekeningen en dit advies overmaken aan de provinciegouverneur.

Feiten, context en argumentatie:

De jaarrekeningen 2017 werden ontvangen van het centraal kerkbestuur op 25 mei 2018, of bijna 1 maand buiten termijn! Aangezien de financiële dienst tot begin juni bezig was met de afsluiting van de jaarrekening 2017 van de gemeente, kon zij pas nadien de controle van de jaarrekeningen van de kerkbesturen aanvatten. De gemeenteraad moest aldus ten laatste

op 14 juli 2018 advies uitbrengen over de jaarrekeningen 2017 en dit advies overmaken aan de provinciegouverneur. Aangezien er in de maanden juli en augustus geen gemeenteraadszittingen gepland zijn, kon er niet tijdig een advies uitgebracht worden. De financiële dienst heeft de 4 jaarrekeningen gecontroleerd. Bij het kerkbestuur St.-Catharina ontbraken bewijsstukken. Deze werden ons per e-mail bezorgd op 18 juli 2018.

Juridische overwegingen:

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Adviezen en visum:

De financiële dienst verleent een gunstig advies over de jaarrekeningen 2017 van de 4 kerkfabrieken zonder opmerkingen.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad verleent een gunstig advies omtrent de jaarrekeningen 2017 van de kerkfabrieken St.-Catharina, St.-Martinus, St.-Niklaas en St.-Rumoldus:

Kerkfabriek	Exploitatieresultaat	Investeringsresultaat
Sint-Catharina	38.570,25	141.474,20
Sint-Martinus	72.677,32	0
Sint-Niklaas	69.270,95	306.489,54
Sint-Rumoldus	80.543,25	-27.751,54

14 OCMW: jaarrekening 2017 - kennisneming.

Aanleiding:

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 mei 2018 met vaststelling van de jaarrekening 2017.

Feiten, context en argumentatie:

De jaarrekening 2017 van het OCMW wordt afgesloten met een tekort van het boekjaar van 105.829,46 EUR en een balanstotaal van 2.307.249,20 EUR.

Het budgettaire resultaat van het boekjaar 2017 bedraagt -25.490,82 EUR, en de autofinancieringsmarge eindigt op -21.497,82 EUR.

De gemeentelijke bijdrage bedroeg 871.000 EUR.

Juridische overwegingen:

Artikel 174§2 van het OCMW-decreet van 19 december 2008.

Besluit:

De gemeenteraad neemt zonder opmerkingen kennis van de jaarrekening 2017 van het OCMW Steenokkerzeel.

15 OCMW: zesde aanpassing meerjarenplan 2014-2019 - kennisneming

Aanleiding:

Het OCMW heeft een aangepast meerjarenplan 2014-2019 (nummer 6) opgemaakt. De OCMW-raad stelde dit aangepast meerjarenplan 2014-2019 vast op 19 juni 2018.

Feiten, context en argumentatie:

Deze meerjarenplan aanpassing wordt enkel ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd, omdat de gemeentelijke bijdrage voor het resterende gedeelte van de financiële nota van het meerjarenplan niet verhoogd wordt en de strategische nota van het meerjarenplan inhoudelijk niet gewijzigd is.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincie en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2012.

Het ministerieel besluit van 01 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012. De omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrieven BB 2017/3 van 14 juli 2017 en BB 2017/5 van 6 oktober 2017 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018. Het decreet van 18 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inzonderheid de artikelen 154, 157, 162 § 2 derde lid, 165 § 3, 180, 217 § 1 en § 2 en 285 § 1.

Adviezen en visum:

Het positief advies van het college van burgemeester en schepenen van 11 juni 2018.

Besluit:

1. De gemeenteraad neemt kennis van het aangepast meerjarenplan 2014–2019 (nummer 6) van het OCMW.
2. Samengevat geeft dit de volgende financiële resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014 = 1.107.248,05 EUR	2014 = 132.558,53 EUR
2015 = 1.240.601,32 EUR	2015 = 171.549,22 EUR
2016 = 1.182.320,48 EUR	2016 = -9.712,96 EUR
2017 = 1.156.829,66 EUR	2017 = -21.497,82 EUR
2018 = 561.986,73 EUR	2018 = -289.056,65 EUR
2019 = 642.432,62 EUR	2019 = 82.945,89 EUR
2020 = 640.332,28 EUR	2020 = 399,66 EUR

3. De tussenkomst van de gemeente in de werking van het OCMW blijft vastgesteld als volgt:

- op 849.000 euro voor het dienstjaar 2018
- op 1.164.000 euro voor het dienstjaar 2019
- op 1.104.000 euro voor het dienstjaar 2020

16 OCMW: budgetwijziging 1-2018 - kennisneming

Aanleiding:

Het OCMW heeft een budgetwijziging 1-2018 opgemaakt. De OCMW-raad stelde de budgetwijziging vast op 19 juni 2018.

Feiten, context en argumentatie:

Ingevolge de dagelijkse werking van het OCMW en de weigering door de financieel directeur van het visum voor het begeleid wonen project aan de Van Frachenlaan 7, dringen zich een aantal wijzigingen in de kredieten 2018 op. Aangezien deze budgetwijziging 1-2018 past in het laatste aangepaste meerjarenplan 2014-2019 (nummer 6), moet de gemeenteraad er enkel kennis van nemen.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincie en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2012.

Het ministerieel besluit van 01 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012. De omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrieven BB 2017/3 van 14 juli 2017 en BB 2017/5 van 6 oktober 2017 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018. Het decreet van 18 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inzonderheid de artikelen 154, 157, 162 § 2 derde lid, 165 § 3, 180, 217 § 1 en § 2 en 285 § 1.

Adviezen en visum:

Voor deze budgetwijziging was er geen voorafgaand advies van het college van burgemeester en schepenen nodig omdat:

- deze budgetwijziging niet leidt tot een hogere of lagere gemeentelijke bijdrage
- deze budgetwijziging niet het gevolg is van de oprichting van nieuwe diensten of de afschaffing van bestaande diensten
- er geen wijziging is in de financiering van investeringsprojecten.

Besluit:

1. De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 1-2018 van het OCMW.
2. Samengevat geeft dit de volgende resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2018: 561.986,73 EUR	2018: -289.056,65 EUR

17 Aanpassing meerjarenplan 2014-2019: vaststelling (472.1)

Aanleiding:

Ingevolge de dagelijkse werking van de gemeente dringen een aantal aanpassingen in de kredieten zich op.

Feiten, context en argumentatie:

Het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2018 werden door de gemeenteraad goedgekeurd op 21 december 2017.

Sinds de invoering van de beleids- en beheerscyclus kunnen kredieten op 3 manieren aangepast worden:

- via budgetwijziging (BW)
- via interne kredietaanpassing (IKA)
- via een aanpassing van de ramingen

Een BW is nodig indien:

- Daling saldo van een beleidsdomein in het exploitatiebudget
- Wijziging verbintenskrediet (uitgave of ontvangst) van een investeringsenveloppe
- Wijziging uitgave- of ontvangstenkrediet voor investeringen van een beleidsdomein
- Wijziging kredieten voor andere uitgaven of ontvangsten in het liquiditeitsbudget

Bovendien dient bij een BW ook het meerjarenplan (MJP) aangepast te worden indien:

- Wijziging prioritaire beleidsdoelstelling of de daaraan gekoppelde actieplannen
- Resultaat op kasbasis < 0

- Autofinancieringsmarge budget < autofinancieringsmarge MJP

Een IKA kan bij andere wijzigingen van kredieten, bv. een gelijkmatige stijging van de uitgaven- en ontvangstenkredieten van een beleidsdomein in het exploitatiebudget.

Aanpassingen van de ramingen zijn alle aanpassingen die geen wijziging van de kredieten voor gevolg hebben, zoals:

- een verschuiving van de ramingen van een 62-rekening naar een 61-rekening binnen hetzelfde beleidsdomein
- een verschuiving van een raming van het ene beleidsveld naar een ander beleidsveld binnen hetzelfde beleidsdomein
- een wijziging van de actieplannen van een niet-prioritaire beleidsdoelstelling
- een wijziging van een actie van een prioritaire beleidsdoelstelling

Bevoegdheden:

- Over een BW en aanpassing van het MJP moet de gemeenteraad beslissen
- Over een IKA moet het college van burgemeester en schepenen beslissen
- Wie over de aanpassing van de ramingen kan beslissen, moet in het interne controlesysteem worden vastgelegd; dit kan dus eventueel op ambtelijk niveau gebeuren.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 25 november 2012, meer bepaald artikels 27 en 28. Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012. Het Gemeentedecreet, meer bepaald artikels 146 en 147.

Adviezen en visum:

De financieel directeur geeft een positief advies voor deze aanpassing van het meerjarenplan.

Besluit:

Met 14 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens), 3 onthoudingen (Johan Vansintejan, Rudy Peeters, Rony Blommaert)

1. De gemeenteraad stelt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 vast.
2. Samengevat geeft dit de volgende financiële resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014 = 18.709.644 EUR	2014 = 1.490.383 EUR
2015 = 18.799.523 EUR	2015 = 2.797.404 EUR
2016 = 18.447.182 EUR	2016 = 2.488.107 EUR
2017 = 17.720.163 EUR	2017 = 1.691.144 EUR
2018 = 5.686.239 EUR	2018 = 118.572 EUR
2019 = 3.993.499 EUR	2019 = -115.074 EUR
2020 = 3.903.553 EUR	2020 = 21.239 EUR

18 Budgetwijziging nr. 1/2018: vaststelling (472.1)

Aanleiding:

Ingevolge de dagelijkse werking van de gemeente dringen een aantal aanpassingen in de kredieten van 2018 zich op.

Feiten, context en argumentatie:

Het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2018 werden door de gemeenteraad goedgekeurd op 21 december 2017.

Sinds de invoering van de beleids- en beheerscyclus kunnen kredieten op 3 manieren aangepast worden:

- via budgetwijziging (BW)
- via interne kredietaanpassing (IKA)
- via een aanpassing van de ramingen

Een BW is nodig indien:

- Daling saldo van een beleidsdomein in het exploitatiebudget
- Wijziging verbintenskrediet (uitgave of ontvangst) van een investeringsenveloppe
- Wijziging uitgave- of ontvangstenkrediet voor investeringen van een beleidsdomein
- Wijziging kredieten voor andere uitgaven of ontvangsten in het liquiditeitsbudget

Bovendien dient bij een BW ook het meerjarenplan (MJP) aangepast te worden indien:

- Wijziging prioritaire beleidsdoelstelling of de daaraan gekoppelde actieplannen
- Resultaat op kasbasis < 0
- Autofinancieringsmarge budget < autofinancieringsmarge MJP

Een IKA kan bij andere wijzigingen van kredieten, bv. een gelijkmatige stijging van de uitgaven- en ontvangstenkredieten van een beleidsdomein in het exploitatiebudget.

Aanpassingen van de ramingen zijn alle aanpassingen die geen wijziging van de kredieten voor gevolg hebben, zoals:

- een verschuiving van de ramingen van een 62-rekening naar een 61-rekening binnen hetzelfde beleidsdomein
- een verschuiving van een raming van het ene beleidsveld naar een ander beleidsveld binnen hetzelfde beleidsdomein
- een wijziging van de actieplannen van een niet-prioritaire beleidsdoelstelling
- een wijziging van een actie van een prioritaire beleidsdoelstelling

Bevoegdheden:

- Over een BW en aanpassing van het MJP moet de gemeenteraad beslissen
- Over een IKA moet het college van burgemeester en schepenen beslissen
- Wie over de aanpassing van de ramingen kan beslissen, moet in het interne controlesysteem worden vastgelegd; dit kan dus eventueel op ambtelijk niveau gebeuren.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 25 november 2012, meer bepaald artikels 27 en 28.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012.

Het Gemeentedecreet, meer bepaald artikels 154 en 155.

Adviezen en visum:

De financieel directeur geeft een positief advies voor deze budgetwijziging nr. 1 - 2018.

Besluit:

Met 14 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens), 3 onthoudingen (Johan Vansintejan, Rudy Peeters, Rony Blommaert)

1. De gemeenteraad stelt de budgetwijziging nr. 1 - 2018 vast.

2. Samengevat geeft dit de volgende financiële resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2018 = 5.686.239 EUR	2018 = 118.572 EUR

19 Autonom Gemeentebedrijf: aanpassing meerjarenplan 2014-2019 (BW 1-2018)

Aanleiding:

Ingevolge de dagelijkse werking van het AGB Steenokkerzeel en de goedgekeurde jaarrekening 2017 dringen een aantal aanpassingen in de kredieten van 2018 zich op. Budgetwijziging 1-2018 werd daarom opgemaakt.

Feiten, context en argumentatie:

In het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 werd rekening gehouden met de terugbetaling van de aangepaste renteloze lening van de gemeente aan het AGB. De aanpassing van het meerjarenplan werd door de raad van bestuur van het AGB Steenokkerzeel vastgesteld op 20 september 2018.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 en latere wijzigingen betreffende de invoering van de beleids- en beheerscyclus.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 en latere wijzigingen tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels.

Artikel 243 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Met 16 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rony Blommaert), 1 onthouding (Rudy Peeters)

1. Het aangepast meerjarenplan 2014-2019 van het AGB Steenokkerzeel wordt goedgekeurd.

2. Samengevat geeft dit de volgende financiële resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014: 80.200 EUR	2014: -20.567 EUR
2015: 85.329 EUR	2015: 5.129 EUR
2016: 90.098 EUR	2016: 4.769 EUR
2017: 90.448 EUR	2017: 350 EUR
2018: 88.820 EUR	2018: -1.628 EUR
2019: 84.228 EUR	2019: -4.592 EUR
2020: 79.637 EUR	2020: -4.592 EUR

20 Autonom Gemeentebedrijf: budgetwijziging nr. 1-2018

Aanleiding:

Ingevolge de goedgekeurde jaarrekening 2017 en de dagelijkse werking van het AGB Steenokkerzeel dienen een aantal kredieten 2018 aangepast te worden.

Feiten, context en argumentatie:

De budgetwijziging 1-2018 werd door de raad van bestuur van het AGB Steenokkerzeel

vastgesteld op 20 september 2018.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 en latere wijzigingen betreffende de invoering van de beleids- en beheerscyclus.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 en latere wijzigingen tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels.

Artikel 243 van het gemeentedecreet.

Besluit:

Met 16 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rony Blommaert), 1 onthouding (Rudy Peeters)

1. De budgetwijziging nr. 1-2018 van het AGB Steenokkerzeel wordt goedgekeurd.

2. Samengevat geeft dit de volgende financiële resultaten:

Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2018: 88.820 EUR	2018: -1.628 EUR

21 Autonomo Gemeentebedrijf: prijssubsidie 2018 - 2e semester

Aanleiding:

Om economisch rendabel te zijn heeft het AGB nood aan een prijssubsidie van het gemeentebestuur. De waarde van de prijssubsidie bedraagt de prijs die de bezoeker voor recht op toegang betaalt, vermenigvuldigd met een bepaalde factor.

Besluit:

Met 16 stemmen voor (Marleen Ral, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Geert Laureys, Sato Pollet, Jelle Mombaerts, Clémence Maes, Jan Van hoof, Bart Verstockt, Danny Liekens, Gilbert Van Ostaede, Johan Vansintejan, Gilbert Jaspers, Christophe Ponsard, Chris Boeykens, Rony Blommaert), 1 onthouding (Rudy Peeters)

Onderstaand aangepast prijssubsidiereglement voor het boekjaar 2018 - 2e semester - wordt goedgekeurd:

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT

“GEMEENSCHAPSCENTRUM” BESTAANDE UIT:

- **GEBOUW “DE CORREN” GELEGEN TE 1820 STEENOKKERZEEL, VAN FRACHENLAAN 24A; EN**
- **GEBOUW “DE CAMME” GELEGEN TE 1820 STEENOKKERZEEL, TERVUURSESTEENWEG 173.**

Tussen

- de Gemeente Steenokkerzeel, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, gevestigd in Orchideeënlaan 17 te 1820 Steenokkerzeel, waarvoor handelen de heer Kurt Ryon, burgemeester, en mevrouw Heidi Abeloo, algemeen directeur, enerzijds;

en

- het Autonomo Gemeentebedrijf Steenokkerzeel, vertegenwoordigd door de Raad van Bestuur van het Autonomo Gemeentebedrijf Steenokkerzeel, gevestigd in Orchideeënlaan

17 te 1820 Steenokkerzeel, waarvoor handelen de heer Jelle Mombaerts, voorzitter Raad van Bestuur, en mevrouw Heidi Abeloos, secretaris, anderzijds;

wordt overeengekomen dat de Gemeente Steenokkerzeel prijssubsidies zal toekennen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel voor het verlenen van recht op toegang aan bezoekers van evenementen van cultuur of vermaak van eigen programmatie in het "gemeenschapscentrum". Dit prijssubsidiereglement legt de toekenning van deze prijssubsidies vast en geldt voor de periode vanaf 1/7/2018 tot en met 31/12/2018.

VOORWAARDEN

- Het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor de periode van 1/1/2018 tot en met 31/12/2018 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel vastgesteld dat de inkomsten uit ticketverkoop van evenementen van cultuur of vermaak van eigen programmatie in het "gemeenschapscentrum" minstens EUR 221.892 (inclusief 6% btw) voor de periode van 1/1/2018 tot en met 31/12/2018 moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel vanaf 1/7/2018 de voorziene toegangsprijzen (inclusief btw) voor alle bezoekers voor de periode van 1/7/2018 tot en met 31/12/2018 voor recht op toegang tot evenementen van cultuur of vermaak van eigen programmatie te vermenigvuldigen met een factor 5,52.

- De Gemeente Steenokkerzeel erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief btw) voor recht op toegang tot evenementen van cultuur of vermaak van eigen programmatie moet vermenigvuldigen met een factor 5,52 om economisch rendabel te zijn.
- Rekening houdend met de sociale en culturele functie van het "gemeenschapscentrum" wenst de Gemeente Steenokkerzeel dat er tijdens de periode van 1/7/2018 tot en met 31/12/2018 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van bezoekers van evenementen van cultuur of vermaak van eigen programmatie. De Gemeente Steenokkerzeel wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de evenementen van cultuur of vermaak van eigen programmatie toegankelijk zijn voor iedereen. De Gemeente Steenokkerzeel verbindt er zich toe om voor de periode van 1/7/2018 tot en met 31/12/2018 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Steenokkerzeel bedraagt de prijs (inclusief btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 5,52; afgerond 6.
- Deze gesubsidieerde inkomgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden tijdens de periode van 1/7/2018 tot 31/12/2018 in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Gemeente Steenokkerzeel deze steeds documenteren (bv. aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).
- Het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel moet op de 5de werkdag van elke maand de Gemeente Steenokkerzeel een overzicht bezorgen van het aantal bezoekers waaraan recht op toegang is verleend tijdens de voorbije maand tot de eigen evenementen van cultuur of vermaak. Dit overzicht dient tevens het bedrag

aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel uitreikt aan de Gemeente Steenokkerzeel. De Gemeente Steenokkerzeel dient deze debet nota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel binnen de 15 werkdagen na ontvangst.

- Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 1/1/2019 zal worden onderhandeld tussen de Gemeente Steenokkerzeel en het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel vóór 31/1/2019.

-

Bijlage:

Raming inkomsten en uitgaven boekjaar 2018

ONTVANGSTEN

Sleutel	Omschrijving	Bedrag
0705/70050020	Verkopen van handelsgoederen	24.150
0705/70000999	Verhuringen met betrekking tot de exploitatie	98.690
0050/70509999	Diverse verhuringen zonder betrekking tot de exploitatie	143.436
0030/75100000	Ontvangen intresten	20
0705/74500010	Schadevergoedingen	120
011902/74500000	Recuperatie van kosten	0
	Verrekening kapitaalsubsidies	4.333
		270.749

UITGAVEN

0705/61310050	Auteursrechten	6.500
0030/61490000	Administratiekost	80
0119/61500010	Diverse benodigdheden en klein gereedschap	7.000
0705/60200000	Aankopen van diensten	68.564
0705/60400000	Aankopen van handelsgoederen	26.145
0050/61008000	Huur en huurlasten op gebouwen	137.000
011902/61008000	Huur en huurlasten op gebouwen	12.810
0705/61599999	Huurlasten op materieel	9.938
0119/61030100	Onderhoud en herstellingen gebouwen	56.000
0119/61503000	Onderhoud en herstellingen materieel	6.000
0119/61130000	Water	2.000
0119/61110000	Gas	13.000
0119/61100000	Electriciteit	16.500
0119/61410010	Diverse bureelbenodigdheden	1.000

0119/61410040	Telefoon	4.500
0119/61310020	Erelonen consultancy	5.000
0119/61310090	Erelonen bedrijfsrevisor	3.000
0119/61209999	Verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid	1.700
0119/61430070	Promotiekosten	5.000
0705/64099999	Diverse andere belastingen	24
0030/64000010	Roerende voorheffing	20
011901/61429999	Informatiekosten	2.400
011902/65999999	Financiële kosten	100
0705/61430010	Representatie- en receptiekosten	2.381
0190/64020000	Geraamde belastingen	5.000
	Afschrijvingen	<u>88.419</u>
		480.081

RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	-209.332
RESULTAAT VORIGE BOEKJAREN	0

PRIJSSUBSIDIE

Berekening factor
prijssubsidie 2018

	-
Te financieren saldo	209.332
	-
BTW 6%	12.560
Te financieren saldo incl. BTW	-221.892
Prijssubsidie 1e semester 2018 (incl. BTW)	121.359
Nog te financieren saldo	-100.533
Raming te ontvangen inkomsten programmatie gemeente 2018 - 2e sem.	18.200
Factor	5,5238

22 Retributie procedure voornaamswijziging

Aanleiding:

De bevoegdheid van de minister van Justitie om te beslissen over verzoeken tot voornaamswijziging via Ministerieel Besluit wordt overgeheveld aan de ambtenaren van de burgerlijke stand. De ambtenaar van de burgerlijke stand is met ingang van 1 augustus 2018 bevoegd voor het beoordelen en aanvaarden/weigeren van verzoeken tot voornaamswijziging.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente kan een retributie aanrekenen voor bovengenoemde procedure. De retributie verschuldigd door transgenders mag niet meer dan tien procent van het door de gemeente vastgestelde gewone tarief bedragen. Personen van vreemde nationaliteit die een verzoek tot verkrijgen van de Belgische nationaliteit hebben ingediend en geen voorna(a)m(en) hebben bij het verzoek tot voornaamstoelvoeging, zijn vrijgesteld van enige retributie (art. 15 3e lid WBN).

Er dient een afweging gemaakt te worden tussen een democratische prijs - een doorsnee burger moet een voornaamswijziging kunnen betalen indien nodig - en het vermijden van een zekere lictzinnigheid in hoofde van de verzoeker - de financiële drempel moet zorgen voor een overwogen en eenmalige beslissing.

FOD Justitie rekende voor de procedure van voornaamswijziging 490,00 euro (49,00 euro voor transgenders) aan. Momenteel rekenen zij voor een procedure tot (familie)naamswijziging 140 euro aan.

Juridische overwegingen:

Artikel 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing (art 119 tem 136).

Omzendbrief van 11 juli 2018 betreffende de wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing.

Plaats in beleidsplan en budget:

Deze ontvangsten worden voorzien op budgetcode 0130/70209999 (overig beleid) van het exploitatiebudget 2018.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 - Er wordt een retributie geheven op de toegekende verzoeken tot voornaamswijziging.

Art. 2 - De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de voornaamswijziging: de betrokkene zelf of zijn wettelijke vertegenwoordiger.

Art. 3 - De retributie wordt vastgesteld op € 150. De retributie bedraagt 10% van het normale tarief (€ 15) in het geval van een persoon die de overtuiging heeft dat het geslacht vermeld in zijn akte van geboorte niet overeenkomt met zijn innerlijk beleefde genderidentiteit (transgender).

Art. 4 - Personen van vreemde nationaliteit die een verzoek tot verkrijgen van de Belgische nationaliteit hebben ingediend en geen voorna(a)m(en) hebben bij het verzoek tot voornaamstoevoeging, zijn vrijgesteld van de retributie

Art. 5 - De retributie is verschuldigd bij de toekenning van het verzoek tot voornaamswijziging, met andere woorden op het ogenblik van de overschrijving van de voornaamswijziging in de registers van de burgerlijke stand.

Art. 6 - De retributie wordt betaald bij de aanvraag. Indien het verzoek tot voornaamswijziging niet wordt ingewilligd, zal het betaalde bedrag worden terugbetaald .

Art. 7 - Deze verordening wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden en bekend gemaakt op de gemeentelijke website.

Algemeen directeur

Bijkomende agendapunten gemeenteraadsleden :

23 Vraagstelling betreffende het indienen van Letter of Support voor SURE2050. (Groenfractie)

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit agendapunt :

TOELICHTING : Begin juli heeft de provincie de bevoegde milieuschepen en het College aangeschreven om een 'letter of support' in te dienen in de loop van de maand juli in het kader van **SURE2050 (SUstainable Real Estate 2050)**

* Toelichting + sjabloon 'Letter of Support' in bijlage

SURE2050 (Sustainable Real Estate 2050) is een initiatief om Vlaamse steden en gemeenten te ondersteunen bij het **verduurzamen van hun eigen vastgoedpatrimonium**. SURE2050 wil Vlaamse steden en gemeenten tot de top laten behoren in Europa op het gebied van de uitvoering van lokale klimaatdoelstellingen. Om deze doelstellingen te realiseren voor het eigen patrimonium zijn een goed uitgewerkt patrimoniumbeleid, afstemming tussen verschillende niveaus, financieringsoplossingen en tal van hulpmiddelen en acties nodig.

SURE2050 is een initiatief van het Vlaams Energiebedrijf en Factor4 in samenwerking met Vlaamse provincies. Mogelijk neemt ook de provincie Vlaams-Brabant deel aan het project. Het consortium achter SURE2050 zal Europese middelen aanvragen in het kader van het Europese innovatieprogramma Horizon 2020.

Jouw steun onder de vorm van een 'letter of support' voor SURE2050 zou de aanvraag voor Europese subsidies in belangrijke mate versterken. Bijgevoegd vind je meer uitleg over wat SURE2050 voor jouw gemeente kan betekenen en een voorbeeld van 'letter of support'.

Graag hadden wij in de loop van de maand juli een letter of support van jouw gemeente ontvangen. Wij houden je verder op de hoogte over SURE2050.

Met vriendelijke groeten,

VRAAG : Steenokkerzeel heeft zich geëngageerd om de klimaatdoelstellingen te halen in het kader van het Burgemeestersconvenant.

Met het burgemeestersconvenant engageren gemeenten zich mee voor de Europese en regionale inspanningen om de CO2-uitstoot te verminderen. Ze zullen die uitstoot op hun grondgebied met minstens 20 procent terugdringen tegen 2020. Het convenant is een initiatief van de Europese Commissie. Het is ook een mooie vlag om het hele lokale energiebeleid focus en systematiek te geven en zichtbaar te maken voor de bevolking. Het Burgemeestersconvenant is geen vrijblijvend charter. De Europese Unie volgt op of de gemeente haar engagementen nakomt. (cfr. Het Klimaatactieplan ...) Volgens de beleidsverklaring van dit bestuur zou Steenokkerzeel met dit bestuur in de jaren 2013 – 2018 zelfs uitgroeien tot een pionier in duurzaamheid. Deze letter of support indienen zou de toekomstige aanvragen voor Europese subsidies om de klimaatdoelstellingen te halen behoorlijk versterken.

1a. Heeft de gemeente 'the letter of support' ingediend in het kader van SURE2050? (het **verduurzamen van gemeentelijk vastgoedpatrimonium**)

1b. En zo ja, welke specifieke projecten waren er aangehaald om de letter of support te motiveren?

Besluit:

De voorzitter antwoordt dat de schepen van milieu afwezig is, maar per mail deze vraag zal beantwoorden.

24 Vraagstelling betreffende handhavingsweek zwerfvuil. (Groen-fractie)

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit agendapunt :

Toelichting:

Van 17 tot en met 23 september 2018 vindt de 2^{de} Vlaamse Handhavingsweek op zwerfvuil en sluijkstorten plaats. In deze week wordt er extra toegekeken en kordater opgetreden door handhavers (politie, gemeentelijke milieuambtenaren, GAS-vaststellers, gemeenschapswachten).

De provincie-gouverneur heeft op 3 juli het bestuur een brief geschreven om hier de nodige aandacht en actie aan te koppelen.

a. Welke acties heeft Steenokkerzeel dit jaar gepland in het kader van de Handhavingsweek

tegen zwerfvuil en sluikstorten?

b. Hoeveel personen binnen het bestuur en binnen de politiezone werden/worden ingeschakeld ?

Besluit:

De voorzitter antwoordt dat de schepen van milieu afwezig is, maar per mail deze vraag zal beantwoorden.

De burgemeester vult aan dat de politie hierop inzet deze week, ze spreken mensen aan om hun afval niet op de grond te gooien, om sluikstorten en zwerfvuil tegen te gaan.

25 Vraagstelling betreffende problemen tussen fietsers/wielertoeristen en de marktbezoekers. (Groen-fractie)

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit agendapunt :

Tijdens de Stenokkerzeelse zondagsmarkt wordt de straat afgesloten door middel van 2 baren. De eerste aan van de Fuerisonplein (wanneer men van de van Frachenlaan komt) en de tweede op de Mulslaan (ter hoogte van de beenhouwerij Martin)

Fietsers en groepen wielertoeristen begeven zich evenwel langs de baren en rijden door de winkelende menigte, met regelmatige conflicten tot gevolg. De marktleider ziet een oplossing voor het probleem door het bord C 11 (Veboden toegang voor bestuurders van rijwielen) aan de baren te bevestigen. Wij suggereren hier een bordje 'Fietsers hier afstappen' en controle op de naleving ervan.

Vraag :

Wat is volgens het bestuur een oplossing (of oplossingen) voor dit probleem?

Besluit:

Sato Pollet antwoordt dat we deze bordjes zullen aankopen en aanbrengen, dan kan de marktleider wel wat makkelijker tussenkomen.

26 Vraagstelling over verkeersbord D1 (verplichting de door de pijl aangeduide richting te volgen) op de Van Frachenlaan ter hoogte van huisnummer 8&10. (Groen-fractie)

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit agendapunt :

Ieder zondag wordt er bij het begin van markt het verkeersbord D1, door de marktleider, opengevouwd. Door dit bord is ieder bestuurder verplicht, wanneer hij het bord voorbij rijdt, om zijn weg verder te zetten langs de Bruyneelstraat. Spijtig genoeg moeten wij vaststellen dat meerdere bestuurders dit bord negeren.

1) Wanneer zij langs de linkerzijde van de straat op de parkeerplaatsen tussen boekhandel Sara en de BSI Projects geparkeerd staan, verlaten zij die plaatsen door richting bakkerij Claes te draaien en dus zo tegen de rijrichting hun plaats te verlaten.

2) Wanneer ze langs de rechterkant parkeren (wat toegelaten is tijdens de markturen), verlaten ze hun plaats door rechtsomkeer te maken of rijden ze tot aan de parking van de oude Spar en maken ze daar rechtsomkeer om zo tegen de rijrichting weg te rijden.

Vraag :

Zou het niet aangewezen zijn om, gedurende een paar zondagen, iemand daar te posteren die dan de mensen er op attent maken dat zij een overtreding begaan?

Kan het bestuur de mensen (beter/meer) informeren over de gewijzigde verkeerssituatie?

Zou men het bord ook niet verplaatsen en aan de paal van het verkeersbord, ter hoogte van nr 12 aanbrengen? Waar het nu staat is het, wanneer er SUV of camionetten staan, niet altijd zichtbaar.

Besluit:

Sato Pollet antwoordt dat we aan de politie vragen hiervoor specifiek te controleren.

27 Vraagstelling over de putboringen aan de velden van de drie voetbalploegen van de gemeente. (Groen-fractie)Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit agendapunt :

Het bestuur heeft beslist om boringen te laten uitvoeren op de sites van de 3 voetbalploegen, om de ploegen de mogelijkheid te geven grondwater te gebruiken om hun velden te besproeien.

Blijkbaar hebben de werken achterstand opgelopen, daar de diensten een milieuvergunning vergeten aan te vragen zijn.

1. Klopt dit? Zo ja, hoe kon dit gebeuren?

2. Betalen de clubs deze werken of is het op rekening van de gemeente ?

Besluit:

Geert Laureys antwoordt dat er een communicatiefout is geweest tussen de diensten bij Grondgebiedzaken, milieuvergunning is uit het oog verloren. Deze procedure is nu opgestart.

De gemeente zal deze kost op zich nemen, de club moet alleen de taks op het grondwater betalen.

28 Vraagstelling over aankoop kopie- en printpapier bij Haviland. (Groen-fractie)Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit agendapunt :

In een collegeverslag lezen we dat kopijpapier en printpapier wordt aangekocht bij/via Haviland.

Vraag : Waarom bij Haviland?

Besluit:

Jelle Mombaerts antwoordt dat dit een groepsaankoop is voor de aangesloten gemeente, wat veel goedkoper is dan dat we het zelf moeten doen. Haviland vraagt geen vergoeding voor deze opdracht. Het is ecologisch verantwoord papier.

29 Vraagstelling over de werken aan de Tervuursesteenweg ter hoogte van Perk Boekt. (Groen-fractie)Aanleiding:

Bart Verstockt geeft toelichting over dit agendapunt :

De werken voor het aanleggen van de fietspaden langs de Tervuursesteenweg werden aangevat. Deze steenweg zal onderbroken op korte termijn onderbroken worden.

Vraag :

Hoe lang zullen de werken duren?

Is er overleg gepleegd met de Lijn om een alternatieve route uit te stippelen?

Besluit:

Wim Mombaerts antwoordt dat de voorbereidende werken bezig zijn, eind oktober beginnen normaal de effectieve werken, die 8 maanden zouden duren. Van Elewijt naar Perk kan je blijven rijden, omgekeerd is er een kleine omleiding. De Lijn is uiteraard op de hoogte van de werken, aan de Molenstraat wordt er een halte gesupprimeerd, de halte aan de pastorij wordt tijdelijk verplaatst. Wij zullen de inwoners hierover tijdig informeren.

30 Vraagstelling betreffende de veiligheid. (Sp.a-fractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

Tijdens het kermisweekend 1-2 sept II te Perk hebben wij vastgesteld dat er geen nadars aanwezig waren tussen Tervuursesteenweg en de attracties. Wij willen hier, ondanks een snelheidsbeperking van 30km/u het veiligheidsprobleem aankaarten van het gegeven aankaarten. Waarom waren er geen nadars, aangezien deze in het verleden wel beschikbaar waren.

Besluit:

Sato Pollet antwoordt dat dit volgende keer terug het geval zal zijn.

31 Vraagstelling betreffende evenementen van lokale verenigingen in De Corren. (Sp.a-fractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

Kan het online boeking- en ticketing systeem opengesteld worden voor verenigingen die gebruik willen maken van de tribune tijdens de organisatie van hun evenementen en concerten.

Besluit:

Geert Laureys antwoordt dat dit in theorie mogelijk is via Ticketgang, maar hiervoor moeten we die module aankopen, waarvoor momenteel geen budget is. In bepaalde gemeenten bieden ze dit aan, maar daar moeten de mensen van de gemeente dit opvolgen en tickets verkopen, wat niet wenselijk is.

De vereniging moet daar ook betalen voor Ticketgang en de gemeente voor deze dienstverlening. Om deze reden zijn we hierover niet zo enthousiast.

32 Vraagstelling betreffende wilsverklaring. (Sp.a-fractie)

Aanleiding:

Johan Vansintejan geeft toelichting over dit agendapunt :

Versillende Belgen hebben een positieve wilsverklaring bij de gemeente gedaan in het verleden. Maar die moet elke 5 jaar hernieuwd worden. Voor verschillende personen dreigt dit nu te verjaren. Hoeveel inwoners van Steenokkerzeel staan geregistreerd en moeten het vernieuwen? Hoe gaat de gemeente dit doen, rekening houdend met de nieuwe Europese richtlijn van 25/5/18 rond de GDPR ?

Besluit:

Sato Pollet geeft antwoordt: gaat het over de wilsverklaring voor euthanasie?

Als iemand dat aanvraagt, wordt het geregistreerd bij de FOD; FOD wil geen gegevens

vrijgeven omwille van GDPR-wetgeving; mensen moeten dit volgens hen zelf in het oog houden. We kunnen dit eventueel in een algemene communicatie, bv. via Den Beiaard, communiceren aan de mensen.

33 Vraagstelling betreffende repatriëringscentrum 127c. (Sp.a-fractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

Gezien de burgemeester reeds langer op de hoogte was van de uitbreiding van het repatriëringscentrum hebben wij volgende vragen :

1) waarom is er nu pas overleg met de heren Jambon & Franken over compensaties en lijkt men alles te accepteren wat de heren uit hun mouw schudden ?

2) Welk bedrag van dotatieverhoging voor onze politiezone denkt me te bekomen ?

3) indien er dotatieverhoging komt, overweegt de gemeente dan ook een gerechtelijke procedure ?

4) Desondanks het gegeven een federale materie is, vroegen ons toch af of de veiligheid van het gebouw op punt staat.

Besluit:

Kurt Ryon vraagt of het gaat over de echte uitbreiding of over het administratief centrum?

Het administratief centrum is geen echte uitbreiding, maar een 'inbreiding', een verschuiving van inwoners.

Kurt Ryon zegt dat hij vrijdag door Radio 1 werd gebeld om een reactie, terwijl hij van niets wist. Daarna heeft hij contact opgenomen met het kabinet van dhr. Jambon en Francken, maandag was er een vergadering met hen.

Wat de dotatie betreft, wordt deze gebaseerd op de KUL-normen, dit wordt niet aangepast. We gaan wel vragen dat bij aanpassing van de dienstverlening in asielcentra, we extra toelagen krijgen, want hier zijn regelmatig betogingen, vluchtpogingen etc.

We vroegen ook een detachering van de federale politie voor extra ondersteuning.

Als we geen extra ondersteuning krijgen, kan het zijn dat we gerechtelijke stappen nemen.

Kurt Ryon antwoordt dat de bewakers nu ondersteund worden door gewapende politieagenten.

Met het BNIP zijn ze in orde; de vakbond heeft een inspectie laten uitvoeren op het gebouw, deze resultaten zijn nu pas bekend gemaakt, dit moet bestudeerd worden.

Mondelinge vragen

34 Onderhoud voetweg 44

Aanleiding:

Bart Verstockt: Voetweg 44 staat ingekleurd in de nieuwe trage wegen-kaart, maar staat niet voorzien in het onderhoudsplan.

Gisteren werd het gras er niet afgemaaid: waarom?

Besluit:

Wim Mombaerts antwoordt dat deze weg wel onderhouden moet worden, volgens hem door de aannemer. Vaak gebeurt dit niet omdat mensen er parkeren ondanks parkeerverbod. We kijken dit na.

35 Voorstel om eekhoornbruggen in Moorbosstraat aan te leggen, al dan niet in

samenwerking met Natuurpunt.

Aanleiding:

Bart Verstockt geeft hierover toelichting :

In het begin van dit jaar werden er in de Moorbosstraat overhangende takken gesnoeid/afgezaagd .

Daardoor verdween er een natuurlijke corridor voor de eekhoorns. Om de tuinen te bereiken aan de andere kant van de straat zijn de eekhoorns – nu het notenseizoen goed begonnen is - verplicht om de Moorbosstraat via de asfalt over te steken. Ze kunnen dus niet meer veilig oversteken via de takken van de bomen.

Het is momenteel ter plaatse een constant gefoerageer van bos naar tuinen en terug (en dit gaat zo heel de herfst en winter door). Deze dieren zijn enorm kwetsbaar voor autoverkeer. In de 'road kill' tellingen staan ze in de top drie, samen met de egel en de vos.

Ter plaatse veroorzaakte deze situatie intussen al heel wat slachtoffers onder de lokale eekhoornpopulatie populatie. We vragen dan ook om zo spoedig mogelijk één of meerdere eekhoornbruggen te plaatsen. Al dan niet in samenwerking met Natuurpunt die hier de nodige expertise kan voorleggen. Ik maak de gemeenteraad bij deze ook de 40-pagina's tellende Natuurpunt-brochure 'Handleiding Eekhoornbruggen aanleggen' over.

Het gaat hier niet om een houten brug of ecodeuct of zo. Zo'n eekhoornbrug bestaat voornamelijk uit een dik gevlochten touw/kabel of kabelconstructie dat men van boom tot boom spant.

Onze vraag luidt dan ook : Is het bestuur bereid om deze dierenproblematiek aan te pakken door het installeren van één of meerdere eekhoornbruggen?

Besluit:

De voorzitter antwoordt dat dit wordt doorgegeven aan de schepen van milieu, groen en dierenwelzijn. Indien de schepen geen actie onderneemt, zal de burgemeester het nodige doen.

36 Zwemmen schoolkinderen

Aanleiding:

Rudy Peeters vraagt of er een garantie is dat de schoolkinderen van Steenokkerzeel het hele jaar kunnen zwemmen, gezien dat er verschillende zwembaden in de streek gesloten zijn?

Besluit:

Kurt Ryon antwoordt dat dat hij met alle schooldirecties samengekomen is om deze problematiek te bespreken. We kunnen dit niet alleen oplossen, maar we blijven zoeken.



Heidi Abeloos
Algemeen directeur

Marleen Ral
Voorzitter gemeenteraad

