



Notulen van de gemeenteraad van 27 juni 2019

Aanwezig: Bruno Peeters, Voorzitter gemeenteraad

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, Schepenen

Karel Servranckx, Annie Berckmans, Clémence Maes, Rudy Peeters, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Ann Goovaerts, Alen Cilic, Gilbert Lesage, Raadsleden

Heidi Abeloos, Algemeen directeur

Verontschuldigd Bart Verstockt, Gilbert Jaspers, Peggy Lepage, Yvette Van Daele, Griet Deroover, Raadsleden

Agenda:

Openbaar	2
notulen	2
1 Goedkeuring notulen vorige zitting.	2
stedenbouw	2
2 Niet realiseren binnen de 5 jaar van de rooilijn ter hoogte van de woning, gelegen Dijkstraat 22 - ontwerp van gemeenteraadsbesluit (575.04).....	2
woonbeleid	3
3 Beslissing houdende het verderzetten van de deelname aan de Interlokale Vereniging "Woonwinkel Noord"- goedkeuring van het subsidiedossier 2020 – 2025 - kennisname van de verwachte subsidies vanuit de Vlaamse overheid en de Provincie Vlaams- Brabant.	3
planologie.....	5
4 Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP 9 Politie - voorlopige vaststelling.....	5
openbare werken.....	8
5 Gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek: omgevingsaanleg Fase 1 (BIS): goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (4623)	8
6 Vervangen regeling HVAC werkliedenloods: Kennisname collegebesluit 17 juni 2019.....	9
politie van het wegverkeer	10
7 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het aanbrengen van wegmarkeringen in de Sellaerstraat ter hoogte van de Oudstrijderslaan.....	10
8 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende voorangsregeling, snelheidsbeperking en wegmarkeringen op het kruispunt Kalkoven - Haachtsesteenweg.....	11
9 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het invoeren van een snelheidsbeperking tot 30 km/u en het aanleggen van twee wegversmallingen in een deel van de Lesagestraat te Steenokkerzeel	12
trage wegen.....	14
10 Vaststelling rooilijnplan voetweg 71 (deel) en aanvaarding gedeeltelijke verlegging en afschaffing van voetwegen 71 en 53 tussen de Sterckxstraat en voetweg 52 te	

	Steenokkerzeel in kader van het Trage Wegen-project. Definitieve vaststelling en definitieve aanvaarding.	14
	patrimonium	16
11	Concessieovereenkomst Café-feestzaal en bijhorende woning te Steenokkerzeel - deelgemeente Perk - Tervuursesteenweg 175. Principieel akkoord tot verlenging concessie.....	16
12	Vraag tot verwerving van deel van buurtweg nr 20, gelegen achter het perceel Driesstraat 8a te Perk	16
	groen	18
13	Verdiepen en verbreden gemeentelijk mobiliteitsplan Steenokkerzeel en coaching dienst mobiliteit: goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's (581 mobiliteit 2019/01)	18
	onderwijs	19
14	Aanvraag tot het ten laste nemen van lestijden onderwijzend personeel door de gemeentefinanciën (397.2:55).....	19
15	Vakantie- en verlofregeling in het gemeentelijk basisonderwijs - schooljaar 2019-2020 (550.233)	21
16	Openluchtklassen - schooljaar 2019-2020 (551.54)	21
17	Goedkeuring verlenging convenant korte vervangingen op het niveau van de scholengemeenschap KASTZE (550:207)	22
18	Opstart, installatie en huishoudelijk reglement Disfunctiecommissie (205.361:55)	23
	financiën	25
19	Brandweer: eindafrekening bijdrage 2015 - op basis van de kosten van 2014 (484.795)25	

Openbaar

notulen

1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

stedenbouw

2 Niet realiseren binnen de 5 jaar van de rooilijn ter hoogte van de woning, gelegen Dijkstraat 22 - ontwerp van gemeenteraadsbesluit (575.04)

Aanleiding:

Op 25 april 2019 werd een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning gelegen Dijkstraat 22, 1820 Steenokkerzeel, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie E nr. 302W.

Feiten, context en argumentatie:

Bij opstart van de vergunningsprocedure werd navraag gedaan bij de gemeentelijke dienst openbare werken inzake de aanwezigheid van een rooilijnplan. Voor de Dijkstraat is een rooilijnplan, goedgekeurd bij M.B. 14-06-1982, houdende de verbreding van buurtweg 139 tot 12m, van toepassing. Volgens dit plan wordt de woning getroffen door de rooilijn. Het decreet van 8 mei 2009, houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen, in bijzonder Art. 16, stelt dat, indien het gebouw getroffen is door een rooilijn, een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen kan verleend worden als uit het advies van de wegbeheerder blijkt dat de rooilijn niet binnen de vijf jaar na afgifte van de vergunning zal worden gerealiseerd. Wordt na het verstrijken van die termijn, maar voor het verval van rechtswege van het rooilijnplan, onteigend, dan wordt bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit.

Ter hoogte van de Dijkstraat 22 zijn er geen toekomstige wegeniswerken gepland. In collegezitting van 17 juni 2019 werd beslist om het niet realiseren van de rooilijn ter hoogte van de woning binnen de vijf jaar na afgifte van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor besluitvorming over te maken aan de gemeenteraad. Wordt na het verstrijken van die termijn maar voor het verval van rechtswege van het rooilijnplan onteigend, dan wordt bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit.

Juridische overwegingen:

Het decreet van 8 mei 2009, houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen. Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, en latere wijzigingen. Het gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2007, houdende bepaling van het begrip 'dagelijks bestuur' in overeenstemming met artikel 43 van het gemeentedecreet. De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen. Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur. Het rooilijnplan van de Dijkstraat, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 14 juni 1982, houdende de verbreding tot 12m.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Ter hoogte van de woning gelegen Dijkstraat 22, 1820 Steenokkerzeel, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie E nr. 302W, wordt de rooilijn niet gerealiseerd binnen de vijf jaar na afgifte van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen. Wordt na het verstrijken van die termijn maar voor het verval van rechtswege van het rooilijnplan onteigend, dan wordt bij het bepalen van de vergoeding geen rekening gehouden met de waardevermeerdering die uit de vergunde werken voortvloeit.

woonbeleid

3 Beslissing houdende het verderzetten van de deelname aan de Interlokale Vereniging “Woonwinkel Noord”- goedkeuring van het subsidiedossier 2020 – 2025 - kennisname van de verwachte subsidies vanuit de Vlaamse overheid en de Provincie Vlaams-Brabant.

Aanleiding:

Het subsidiedossier voor de verlenging van het samenwerkingsverband Regionaal Woonbeleid Noord, voor een nieuwe periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025, is opgemaakt onder de nieuwe naam “Woonwinkel Noord” en dient voor 30 juni bij Vlaanderen ingediend te worden.

Feiten, context en argumentatie:

De taken betreffende woonbeleid worden steeds omvangrijker. Als lokaal bestuur is het immers jullie taak om de woningkwaliteit te bewaken op het grondgebied van jullie gemeente, woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden te ondersteunen met hun

woonvragen, sociale woonprojecten te stimuleren, het bindend sociaal objectief op te volgen, ... Om dit efficiënt aan te pakken biedt Woonwinkel Noord ondersteuning bij het uitwerken van een doordacht woonbeleid.

De huidige subsidieperiode loopt ten einde op 31 december 2019.

De gemeenten Grimbergen, Kampenhout, Steenokkerzeel (op 4 februari 2019), Wemmel en Zemst gaven hun principiële akkoord om deel te nemen aan het intergemeentelijk samenwerkingsproject Regionaal Woonbeleid Noord en om het samenwerkingsverband te verlengen voor een nieuwe periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 en onder de nieuwe naam "Woonwinkel Noord".

Vanaf 1/01/2020 treedt de gemeente Drogenbos toe tot het bestaande project.

Het voortzetten van dit intergemeentelijk samenwerkingsproject is voor de deelnemende gemeenten zeer belangrijk om hun woonbeleid op een financieel interessante manier te dragen en een maximale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren.

Uiterlijk op 30 juni 2019 moet Woonwinkel Noord de subsidieaanvraag indienen voor de periode 2020-2025. De gemeenteraadsbeslissingen aangaande de goedkeuring van het subsidiedossier van elke deelnemende gemeente en een ondertekend exemplaar van de statuten worden bijgevoegd bij de subsidieaanvraag.

Op 16 november 2018 keurde de Vlaamse Regering het besluit over het lokaal woonbeleid definitief goed. Dat besluit is op 1 januari 2019 in werking getreden en bevat onder andere de nieuwe subsidieregeling voor IGS-projecten lokaal woonbeleid voor de periode 2020-2025, die overeenstemt met de nieuwe gemeentelijke beleids- en beheerscyclus. Met deze Vlaamse subsidie wil de Vlaamse regering de gemeenten ondersteunen in hun regisseursrol en hen stimuleren om intergemeentelijk samen te werken met het oog op de realisatie van de drie Vlaamse beleidsprioriteiten voor het lokaal woonbeleid:

- De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod afhankelijk van de woonnoden;
- De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving;
- De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen.

De Vlaamse beleidsprioriteiten werden vertaald in een aantal verplichte activiteiten en een aantal mogelijke aanvullende activiteiten. Artikelen 13 t.e.m.15 uit het BVR geven een opsomming van deze activiteiten. Door de verhoogde verplichte activiteiten zal de personeelsinvulling uitgebreid worden van een halftijds naar een voltijds technisch adviseur en met een halftijdse beleidsmedewerker.

Binnen Woonwinkel Noord heeft iedere gemeente eigen aanvullende activiteiten gekozen.

Juridische overwegingen:

- Decreet houdende de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997, met latere wijzigingen d.m.v. het decreet van 14 oktober 2016. Dit decreet stelt de gemeente aan als coördinator en regisseur van het lokale woonbeleid.
- Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Decreet betreffende het grond- en pandenbeleid van 27 maart 2009, met latere wijzigingen d.m.v. het decreet van 14 oktober 2016. Besluit van de Vlaamse Regering van 16 november 2018, houdende de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid (BVR).

Plaats in beleidsplan en budget:

De bepalingen betreffende de subsidiëring van het intergemeentelijk project worden omschreven in artikel 18 van het BVR. Het subsidiebedrag voor de verplichte activiteiten wordt berekend op basis van een puntensysteem. Het intergemeentelijk project kan rekenen op 11 subsidiepunten ofwel 132.000 euro. Daarenboven kan het intergemeentelijk project rekenen op een subsidie voor de realisatie van de goedgekeurde aanvullende activiteiten. De aanvullende subsidie wordt berekend op basis van de goedgekeurde aanvullende activiteiten: elke aanvullende activiteit is goed voor 5% van het basissubsidiebedrag. Voor aanvullende activiteiten die niet in elke gemeente van het werkingsgebied uitgevoerd zullen worden, wordt het percentage (5%) gecorrigeerd op basis van het aandeel private huishoudens.

Het regelgevend kader wat betreft de provinciale subsidiëring werd nog niet goedgekeurd. Vermoedelijk zou dit gaan over 60% van de basissubsidie van de Vlaamse overheid (Wonen Vlaanderen).

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De gemeenteraad wenst met de gemeente Steenokkerzeel verder deel uit te maken van de Interlokale Vereniging "Woonwinkel Noord" en keurt het bijgevoegd subsidiedossier goed.
2. De gemeenteraad keurt de nieuwe statuten van de Interlokale vereniging "Woonwinkel Noord" goed, dewelke in werking treden op 1 januari 2020.
3. De gemeenteraad neemt kennis van de voorlopige begroting, de mogelijke subsidies vanuit Vlaanderen en de Provincie Vlaams-Brabant en voorziet de nodige kredieten in de begrotingsjaren 2020 t.e.m. 2025 voor de gemeentelijke bijdragen verbonden aan de werking van de Interlokale Vereniging "Woonwinkel Noord". Dit ter verwezenlijking van de gestelde woonbeleidsdoelstellingen.

planologie

4 Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP 9 Politie - voorlopige vaststelling

Aanleiding:

Op 18 september 2017 besliste het college van burgemeester en schepenen tot hervatten van de opdracht voor de opmaak van een gemeentelijk RUP 9 Politie. De opdracht wordt uitgevoerd door het studiebureau Quadrant. De procedure van de opmaak van het RUP wordt doorlopen. Volgend op de scopingsnota en de schriftelijke adviesvragen in kader van het RUP heeft het studiebureau het ontwerp-RUP opgemaakt.

Feiten, context en argumentatie:

Het voorontwerp-RUP 9 Politie werd voorgelegd aan de verplicht te raadplegen adviesinstanties.

Het betreft:

- de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening;
- het departement Omgeving;
- de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant;
- het departement Landbouw en Visserij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- het Agentschap Wegen en Verkeer;
- het Bestuur van de Luchtvaart van het federaal ministerie van Verkeer en Infrastructuur - Directie Luchtruim en luchthavens;
- Skeyes (Belgocontrol);
- het departement Mobiliteit en Openbare Werken;
- het Vlaams Energieagentschap.

De opmerkingen werden behandeld zoals weergegeven in bijlage.

Het ontwerp-RUP werd vervolgens door het studiebureau opgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen nam op 17 juni 2019 kennis van het ontwerp-RUP 9 Politie zoals aangeleverd door het studiebureau Quadrant en besliste om het dossier voor te leggen aan de gemeenteraad voor voorlopige vaststelling.

Juridische overwegingen:

- Het decreet lokaal bestuur, art. 40.
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijk veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.
- Vlaamse Code Ruimtelijke Ordening vanaf artikel 2.2.21:

"§ 1. De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voorlopig vast.

Na de voorlopige vaststelling wordt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan onmiddellijk opgestuurd naar de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt, naar het departement en naar de Vlaamse Regering.

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen onderwerpt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan samen met het ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten aan een openbaar onderzoek dat binnen dertig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in paragraaf 1, minstens wordt aangekondigd door een bericht in het Belgisch Staatsblad. Die termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering stelt nadere regels voor het openbaar onderzoek vast.

§ 3. Na de aankondiging worden het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en het ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten gedurende zestig dagen ter inzage gelegd in het gemeentehuis en worden de ontwerpen gepubliceerd op de website, zoals gespecificeerd door het college van burgemeester en schepenen. Voor zover de effectbeoordelingsrapporten geheel of gedeeltelijk het grondgebied van andere gemeenten bestrijken worden het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en het ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten tevens ter inzage gelegd in die gemeentehuizen.

Het openbaar onderzoek start uiterlijk op de dertigste dag nadat de aankondiging ervan in het Belgisch Staatsblad verschenen is. Die termijn is een termijn van orde.

§ 4. De opmerkingen en de bezwaren worden uiterlijk de laatste dag van het openbaar onderzoek schriftelijk of digitaal aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bezorgd.

De opmerkingen en de bezwaren kunnen ook uiterlijk de laatste dag van die termijn in het gemeentehuis worden afgegeven tegen ontvangstbewijs. De gemeente bezorgt in dat geval uiterlijk de derde werkdag na het openbaar onderzoek de bezwaren en de opmerkingen aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. Met de opmerkingen en de bezwaren die te laat aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening worden bezorgd, hoeft geen rekening te worden gehouden. De Vlaamse Regering kan nadere regels vaststellen voor de ontvangst en het bijhouden van bezwaren en opmerkingen door de gemeente en voor de wijze waarop ze aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening worden bezorgd.

De deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt, bezorgt de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening binnen de termijn, vermeld in paragraaf 3, een advies over de verenigbaarheid met:

1° het provinciaal ruimtelijk structuurplan of, in voorkomend geval, een ontwerp van provinciaal ruimtelijk structuurplan, dan wel het provinciaal beleidsplan ruimte of een ontwerp van beleidskader, als het provinciaal beleidsplan ruimte in werking is getreden;
2° de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen of een of meer ontwerpen van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.

Als er geen advies is verleend binnen de termijn, vermeld in paragraaf 3, mag aan de adviesvereiste worden voorbijgegaan.

Het departement bezorgt de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening en het planteam binnen de termijn, vermeld in paragraaf 3, een advies over de verenigbaarheid met:

1° het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen dan wel het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen of een ontwerp van beleidskader, als het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen in werking is getreden;

2° de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen of een of meer ontwerpen van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

De gemeenteraad en de deputatie van respectievelijk de gemeenten en de provincies die grenzen aan de gemeente, kunnen de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening een advies bezorgen binnen de termijn, vermeld in paragraaf 3. Als toepassing is gemaakt van artikel 2.2.20, eerste lid, ten aanzien van een ander land of gewest of ten aanzien van de federale overheid kunnen deze instanties een advies bezorgen binnen dezelfde termijn.

§ 5. De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het advies bevat de integrale adviezen van de deputatie en van het departement. Op hetzelfde ogenblik bezorgt de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening het college van burgemeester en schepenen de gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren.

Als de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening geen advies heeft verleend binnen de gestelde termijn, mag aan de adviesvereiste worden voorbijgegaan. In dat geval bezorgt ze onmiddellijk de gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren aan de gemeenteraad.

§ 6. De gemeenteraad stelt binnen honderdtachtig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan definitief vast.

De bevoegde diensten voor milieueffectrapportage en veiligheidsrapportage beoordelen voorafgaand aan de definitieve vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan de kwaliteit van het planmilieueffectrapport respectievelijk ruimtelijk veiligheidsrapport. Ze toetsen aan de scopingnota en aan de gegevens die vereist zijn conform artikel 4.2.8, § 1bis, respectievelijk artikel 4.4.3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, en ze houden rekening met de tijdens het openbaar onderzoek geformuleerde adviezen, opmerkingen en bezwaren.

Bij de definitieve vaststelling van het plan kunnen ten opzichte van het voorlopig vastgestelde plan alleen wijzigingen worden aangebracht die gebaseerd zijn op of voortvloeien uit de tijdens het openbaar onderzoek geformuleerde bezwaren en opmerkingen, of uit de adviezen, uitgebracht door de aangewezen diensten en overheden, of uit het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

De definitieve vaststelling van het plan kan echter geen betrekking hebben op delen van het grondgebied die niet opgenomen zijn in het voorlopig vastgestelde plan.

Op gemotiveerd verzoek van het college van burgemeester en schepenen beslist de gemeenteraad over een verlenging met zestig dagen van de termijn waarin het plan moet worden vastgesteld.

§ 7. Als het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan niet definitief wordt vastgesteld binnen de termijn, vermeld in paragraaf 6, eerste lid, vervalt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

§ 8. De gemeenteraad kan, met het oog op het herstel van een onregelmatigheid, het besluit houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan geheel of gedeeltelijk intrekken en hernemen, waarbij het wettigheidsgebrek wordt rechtgezet.

De bepalingen van paragraaf 6 zijn onverminderd van toepassing, met uitzondering van de vervaltermijn van honderdtachtig dagen."

Adviezen en visum:

De gemeenteraad neemt kennis van het ontwerp-RUP 9 Politie, versie GR1 en stelt het RUP voorlopig vast.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de organisatie van het openbaar onderzoek.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad stelt het ontwerp-RUP 9 Politie voorlopig vast en geeft aan het college van burgemeester en schepenen de opdracht om over het dossier een openbaar onderzoek te organiseren.

openbare werken

5 Gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek: omgevingsaanleg Fase 1 (BIS): goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (4623)

Feiten, context en argumentatie:

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 9 januari 2012 de ontwerp-opdracht voor de opdracht "Gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek: omgevingsaanleg Fase 1 (BIS)" toe te wijzen aan architectuurgroep Oosthoven bvba, Steenweg op Ravels 143-145 te 2360 Oud-Turnhout.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 15 januari 2018 goedkeuring aan het voorontwerp voor deze opdracht tegen een geraamd bedrag van € 307 223,43 incl. btw.

In het kader van de opdracht "Gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek: omgevingsaanleg Fase 1 (BIS)" werd een bestek met nr. 4623 opgesteld door de ontwerper, architectuurgroep Oosthoven bvba, Steenweg op Ravels 143-145 te 2360 Oud-Turnhout. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 322 877,00 excl. btw of € 390 681,17 incl. 21% btw (€ 67 804,17 Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (de geraamde waarde excl. btw overschrijdt de drempel van € 750 000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22890007/080009 (actie 1419/001/003/001/002).

**Besluit:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Het bestek met nr. 4623 en de raming voor de opdracht "Gemeentelijke basisschool Tilia te Melsbroek: omgevingsaanleg Fase 1 (BIS)", opgesteld door de ontwerper, architectuurgroep Oosthoven bvba, Steenweg op Ravels 143-145 te 2360 Oud-Turnhout worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 322 877,00 excl. btw of € 390 681,17 incl. 21% btw (€ 67 804,17 Btw medecontractant).
2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22890007/080009 (actie 1419/001/003/001/002).

6 Vervangen regeling HVAC werkliedenis: Kennisname collegebesluit 17 juni 2019

Feiten, context en argumentatie:

Er zijn al geruime tijd problemen met de verwarming en het warm sanitair water in de werkliedenis. Geuvers bvba heeft vastgesteld dat de regeling stuk is en dient vervangen te worden.

Geuvers bvba doet het onderhoud van de verwarming. Ze hebben er voorlopig voor gezorgd dat er warm sanitair water is en dat de verwarming manueel kan bediend worden (tijdelijke oplossing). Geuvers bvba stelt voor om de regeling te vervangen door een eenvoudige regeling van Siemens. Dit is dezelfde regeling als in de andere gebouwen.

De kostprijs hiervoor bedraagt € 11 706,75.

Aangezien we kiezen voor een Siemens regeling en de techniekers van Siemens deze zelf komen instellen beperkt de bijdrage van Geuvers bvba zich tot het plaatsen en aansluiten van de toestellen. Dit lijkt voor de dienst openbare werken de beste oplossing en om deze reden werd ook maar één offerte gevraagd.

Om in de toekomst verdere problemen te voorkomen dienen de werken dringend en zeker voor de winter uitgevoerd te worden.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2019, houdende:

- Het college neemt kennis van de weigering van het visum door de financieel directeur voor de opdracht aan Geuvers bvba voor een bedrag van € 11 706,75, voor het vervangen van de regeling van de verwarming in de werkliedenis, wegens geen krediet.
- Het college viseert deze opdracht op grond van artikel 267 van het Decreet Lokaal Bestuur, daar het belangrijk is voor het welzijn van het personeel dat de verwarming in de werkliedenis functioneert naar behoren tegen de wintermaanden.
- Dit besluit wordt op de eerstvolgende gemeenteraad ter kennisgeving voorgelegd, waarna de werken kunnen uitgevoerd worden.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Adviezen en visum:

De financieel directeur heeft op 7 juni 2019 zijn visum geweigerd, omdat er geen krediet voorzien is voor deze uitgave.

De financieel directeur wijst echter op het bestaan van artikel 267 van het Decreet over het lokaal bestuur:

Als de financieel directeur weigert om een visum te verlenen aan een voorgenomen verbintenis, kan het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid viseren. In dat geval brengt het college van burgemeester en schepenen de gemotiveerde beslissing van de financieel directeur, samen met zijn eigen beslissing, ter kennis van de gemeenteraad.

De verbintenis kan pas worden aangegaan nadat de gemeenteraad heeft kunnen kennismaken van die beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Plaats in beleidsplan en budget:

Hiervoor is geen krediet voorzien. Er dient krediet voorzien te worden bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2019, houdende:

- Het college neemt kennis van de weigering van het visum door de financieel directeur voor de opdracht aan Geuvers bvba voor een bedrag van € 11 706,75, voor het vervangen van de regeling van de verwarming in de werkliedenisloods, wegens geen krediet.
- Het college viseert deze opdracht op grond van artikel 267 van het Decreet Lokaal Bestuur, daar het belangrijk is voor het welzijn van het personeel dat de verwarming in de werkliedenisloods functioneert naar behoren tegen de wintermaanden.
- Dit besluit wordt op de eerstvolgende gemeenteraad ter kennisgeving voorgelegd, waarna de werken kunnen uitgevoerd worden.

politie van het wegverkeer

7 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het aanbrengen van wegmarkeringen in de Sellaerstraat ter hoogte van de Oudstrijderslaan

Feiten, context en argumentatie:

Het fietsverkeer aan de in- en uitgang van de Oudstrijderslaan ter hoogte van de aansluiting Oudstrijderslaan/Sellaerstraat wordt vaak belemmerd door geparkeerde wagens. Fietzers kunnen op die manier niet op een veilige manier de Oudstrijderslaan in- of uitrijden.

Het is beter voor de verkeersveiligheid indien er geen wagens meer parkeren in de Sellaerstraat ter hoogte van de Oudstrijderslaan. Daarom wordt voorgesteld om hier gele onderbroken belijning aan te brengen.

Het plan met aanduiding van de wegmarkeringen als bijlage.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens. De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:

Met 17 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Raaij, Liesbeth Degrève, Karel Servranckx, Annie Berckmans, Clémence Maes, Rudy Peeters, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Alen Cilic, Gilbert Lesage), 1 onthouding (Ann Goovaerts)

1. Op de Sellaerstraat van het begin tot het einde van de Oudstrijderslaan aan de kant van de pare huisnummers geldt:

- het parkeren op de rijbaan is verboden.

2. Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.75.1.2° van de wegcode.

8 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende voorrangsregeling, snelheidsbeperking en wegmarkeringen op het kruispunt Kalkoven - Haachtsesteenweg

Feiten, context en argumentatie:

De ontwikkeling van de KMO-zone Steen III, zijnde de aanleg van wegenis- en rioleringsinfrastructuur en de daarbij horende signalisatie op het kruispunt Kalkoven - Haachtsesteenweg.

Voor het plaatsen van deze signalisatie dient een aanvullend reglement opgemaakt te worden volgens plan als bijlage.

Momenteel werd deze wegenis nog niet over gedragen naar de gemeente en is deze nog eigendom van POM Vlaams-Brabant.

Het aanvullend reglement betreft een gemeenteweg en een gewestweg.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens. De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op Kalkoven van het kruispunt met de Haachtsesteenweg tot het einde van de weg aan de rechter zijde van de weg geldt:

- voetgangers en fietsers moeten het deel van de openbare weg voor hen voorbehouden volgen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden D10.

2. Op Kalkoven van het kruispunt met de Haachtsesteenweg tot het einde van de weg in beide richtingen geldt:

- het is verboden voor bestuurders sneller te rijden dan 50 km per uur.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C43.

3. Op de Haachtsesteenweg van het kruispunt met Kalkoven tot het einde van de weg geldt:

- de voorrangsweg wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B9.

4. Op Kalkoven ter hoogte van het kruispunt met de Haachtsesteenweg geldt:

- de bestuurders moeten stoppen en voorrang verlenen;
- de plaats waar de bestuurders moeten stoppen ingevolge het verkeersbord B5 wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B5
- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.1 van de wegcode.

5. Op Kalkoven ter hoogte van het kruispunt met de Haachtsesteenweg geldt:

- de bestuurders zijn verplicht rechts af te slaan.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden D1.

6. Op de Haachtsesteenweg ter hoogte van de straat Kalkoven aan de kant van de pare huisnummers in de richting van Brussel geldt:

- fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A moeten het fietspad volgen voor zover het rechts in hun rijrichting ligt.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.74 van de wegcode.

7. Op de Haachtsesteenweg van het kruispunt met Kalkoven tot het einde van de weg in de richting van Brussel geldt:

- het is verboden voor bestuurders sneller te rijden dan 70 km per uur.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C43.

9 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het invoeren van een snelheidsbeperking tot 30 km/u en het aanleggen van twee wegversmallingen in een deel van de Lesagestraat te Steenokkerzeel

Aanleiding:

Er dienen maatregelen genomen te worden om de verkeersleefbaarheid in de Lesagestraat te verhogen.

Feiten, context en argumentatie:

Het verslag van het overleg met de politiezone Kastze van 13 juni 2018, houdende onder andere snelheidsremmende maatregelen te nemen in de Lesagestraat.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 juni 2018, houdende akkoord met de proefopstelling van 2 juli 2018 tot 31 december 2018 in de Lesagestraat, zijnde:

- snelheidsbeperking tot 30 km/uur
- voorrangsregeling aan de 2 wegversmallingen.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10 januari 2019, houdende verlenging van de proefopstelling tot 31 december 2019. De proefopstelling dient zo snel mogelijk definitief gemaakt te worden.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Het plan met aanduiding van de verkeersborden en wegversmallingen in de Lesagestraat.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:

Met 13 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Raï, Liesbeth Degrève, Clémence Maes, Rudy Peeters, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght), 4 stemmen tegen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Alen Cilic, Gilbert Lesage), 1 onthouding (Ann Goovaerts)

1. Op de Lesagestraat van het kruispunt met de Keistraat tot het kruispunt met de Wambeekstraat in beide richtingen geldt:

- het is verboden voor bestuurders sneller te rijden dan 30 km per uur.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C43.

2. Op de Lesagestraat ter hoogte van huisnummer 22 in de richting van Steenokkerzeel geldt:

- de bestuurders moeten voorrang verlenen aan de bestuurders die uit de tegenovergestelde richting komen.

Op de Lesagestraat ter hoogte van huisnummer 13 in de richting van Kampenhout geldt:

- de bestuurders hebben voorrang ten opzichte van de bestuurders die uit de tegenovergestelde richting komen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B19

- verkeersborden B21.

3. Op de Lesagestraat ter hoogte van huisnummer 3 in de richting van Kampenhout geldt:

- de bestuurders moeten voorrang verlenen aan de bestuurders die uit de tegenovergestelde richting komen.

Op de Lesagestraat ter hoogte van huisnummer 6 in de richting van Steenokkerzeel geldt:

- de bestuurders hebben voorrang ten opzichte van de bestuurders die uit de tegenovergestelde richting komen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B19
- verkeersborden B21.

trage wegen

10 Vaststelling rooilijnplan voetweg 71 (deel) en aanvaarding gedeeltelijke verlegging en afschaffing van voetwegen 71 en 53 tussen de Sterckxstraat en voetweg 52 te Steenokkerzeel in kader van het Trage Wegen-project. Definitieve vaststelling en definitieve aanvaarding.

Aanleiding:

In 2013-2014 heeft de gemeente samen met talrijke vrijwilligers haar voetwegen geïnventariseerd, daarna werd i.s.m. de provincie en een participatiebureau een participatietraject (2015) doorlopen met alle stakeholders (landbouwers, verenigingen, inwoners, diverse belanghebbenden, ...) om te bepalen welke voetwegen vandaag zinvol zijn om opnieuw open gesteld te worden voor traag verkeer, en om een draagvlak te creëren bij alle stakeholders. Op basis van de wenslijnen uit het participatietraject en de gemeentelijke beleidsplannen kreeg elke trage weg een aantal punten toegekend. Aan de hand van dit puntensysteem werd zo een objectieve lijst van de prioritair aan te pakken wegjes opgesteld. Deze lijst bestaat uit 3 categorieën, waarvan de eerste categorie de meest prioritaire is. Op de laatste participatieavond werd een stemming (pollstok) georganiseerd, om te bepalen welke trage wegen uit categorie 1 als eerste dienen aangepakt te worden. Voetwegen 53 en 71 zijn prioritaire voetwegen uit categorie 1.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente neemt initiatief tot de verlegging en openstelling van voetweg 71 uit de atlas der buurtwegen van Steenokkerzeel, het gaat om het gedeelte tussen de Sterckxstraat en voetweg 52. Hiervoor is een verlegging noodzakelijk ter hoogte van 4 landbouwpercelen, namelijk afd. 1 sectie A, nrs. 269F, 269E, 269C, 266.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2019 houdende de voorlopige vaststelling van rooilijnplan voetweg 71 (deel) en voorlopige aanvaarding van de gedeeltelijke afschaffing en verlegging van voetwegen 53 en 71 tussen de Sterckxstraat en voetweg 52 te Steenokkerzeel in het kader van het Trage Wegen-project.

In navolging hiervan werd een openbaar onderzoek georganiseerd van vrijdag 3 mei tot maandag 3 juni. Het openbaar onderzoek werd aangekondigd in het Belgisch Staatsblad, een bericht op de gemeentelijke website, aanplakking aan het gemeentehuis, aanplakking ter plaatse aan het begin- en eindpunt van het nieuwe en af te schaffen wegdeel, een aangetekend schrijven aan eigenaren en aangrenzenden van de betrokken percelen. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

Beschrijving van het voorliggend verleggingsdossier: Volgens de atlas der buurtwegen doorkruisen voetwegen 71 en 53 het landbouwgebied gelegen tussen de Sterckxstraat en de Lesagestraat. Beide voetwegen kruisen elkaar halverwege, en vormen zo een grote X in het landbouwgebied. Ook volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse bevinden voetwegen 53 en 71 zich hier in landbouwgebied. Openstelling van de ligging volgens de

atlas is niet wenselijk omdat dit het landbouwgebruik sterk zal hinderen. Samen met de eigenaren en pachters werd een alternatief traject gevonden dat op grens loopt van de pachtpercelen, zonder dat dit een te grote omweg betekent voor trage weggebruikers. In het voorliggend verleggingsdossier wordt een deel van voetweg 71 en 53 (2 armen van de grote X) afgeschaft en verlegd. De 2 andere armen worden ongemoeid gelaten en kunnen in de toekomst alsnog afgeschaft of verlegd worden.

Op perceel 269F wordt de voetweg afgeschaft. Op percelen 269E en 269C worden de voetweg verlegd naar de gemeenschappelijke perceelsgrens (half/half), tevens de pachtperceelsgrens. Op perceel 266 wordt de voetweg verlegd naar de zuidwestelijke perceelsgrens, tevens pachtperceelsgrens.

De voorliggende trajecten werden doorsproken met de dienst mobiliteit van de provincie en goed bevonden.

Volgens het schattingsverslag, opgemaakt door landmetersburo Quadrant (LAN040269), brengt de afschaffing en verplaatsing van de voetwegen 53 en 71 op percelen 269F, 269E, 269C, 266 geen meerwaarde of minwaarde met zich mee. De eigenaren verklaren zich akkoord met het voorliggend verleggingsdossier. De persoonsgegevens van de betrokken eigenaren zijn opgenomen in de ondertekende verbintenissen in bijlage.

In bijlage werd opgenomen:

- getuigschrift van ruchtbaarheid openbaar onderzoek
- schattingsverslag, wijzigingsplan en rooilijnplan opgemaakt door landmetersburo Quadrant (LAN040269)
- ondertekende verbintenissen van de betrokken eigenaren

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur. De wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863 en gewijzigd bij het decreet houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond - en pandenbeleid van 4 april 2014. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

Besluit:

Met 12 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Raaij, Liesbeth Degrève, Clémence Maes, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght), 1 stem tegen (Ann Goovaerts), 5 onthoudingen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Rudy Peeters, Alen Cilic, Gilbert Lesage)

1. De raad neemt kennis van het verleggingsdossier van voetwegen 53 en 71 uit de atlas der buurtwegen van Steenokkerzeel op percelen afd. 1 sectie A, nrs. 269F, 269E, 269C, 266; bestaande uit het schattingsverslag, wijzigingsplan en rooilijnplan opgemaakt door landmeetburo Quadrant (LAN040269), het getuigschrift van ruchtbaarheid en de ondertekende verbintenissen van de eigenaren.

2. De gemeenteraad gaat akkoord met het besluit van het schattingsverslag (opgemaakt door landmetersburo Quadrant (LAN040269)), namelijk dat de afschaffing en verplaatsing van de voetwegen 53 en 71 op percelen 269F, 269E, 269C, 266 geen meerwaarde of minwaarde met zich meebrengt.

3. De raad beslist de vaststelling van het rooilijnplan van voetweg 71 (deel) en de gedeeltelijke verlegging en afschaffing van voetweg 53 en 71 tussen de Sterckxstraat en voetweg 52 op percelen 269F, 269E, 269C en 266 definitief te aanvaarden.

4. Het raadsbesluit wordt overgemaakt aan de deputatie van de provincie voor definitieve besluitvorming.

patrimonium

11 **Concessieovereenkomst Café-feestzaal en bijhorende woning te Steenokkerzeel - deelgemeente Perk - Tervuursesteenweg 175. Principieel akkoord tot verlenging concessie.**

Feiten, context en argumentatie:

Concessieovereenkomst Café-feestzaal en bijhorende woning te Steenokkerzeel - deelgemeente Perk - Tervuursesteenweg 175 tussen de gemeente Steenokkerzeel en brouwerij Haacht. De concessieovereenkomst loopt tot 30 juni 2022.

E-mail van brouwerij Haacht op 20 mei 2019 houdende:

- wij wensen deze concessie te verlengen voor een periode van 6 jaar vanaf 1 juli 2022, en dit aan dezelfde voorwaarden
- onder voorbehoud van goedkeuring door onze directie, voorzien wij een nieuwe investering van ongeveer € 15 000 voor de plaatsing van nieuw meubilair (tafels en stoelen)
- huidige uitbater, BVBA G&E Projects (Marc en Frank Kemps), is eveneens geïnteresseerd om deze horecazaak voor een termijn van 6 jaar verder uit te bouwen

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Principieel akkoord te gaan met de verlenging van de concessie voor een periode van 6 jaar vanaf 1 juli 2022, en dit aan dezelfde voorwaarden alsook onder voorwaarde dat de brouwerij Haacht voorziet in de investering van ongeveer € 15 000 voor de plaatsing van nieuw meubilair (tafels en stoelen).

12 **Vraag tot verwerving van deel van buurtweg nr 20, gelegen achter het perceel Driesstraat 8a te Perk**

Aanleiding:

Brief van Karel Coosemans van 20 april 2018 houdende vraag tot verwerving van de buurtweg nr 20, gelegen achter perceel Driesstraat nr 8a te Perk.

Feiten, context en argumentatie:

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 juni 2018 houdende:

1. Af te zien van de pogingen om tot een gezamenlijke verkaveling te komen met Karel Coosemans en de familie Merckx aangezien de heer Coosemans hiertoe niet bereid is.
2. Principieel akkoord om de wegbedding te verkopen.
3. Aan zowel de familie Merckx als aan Karel Coosemans wordt de kans gegeven om de helft van de wegbedding aan te kopen, zij worden hiervan op de hoogte gebracht.
4. Indien de familie Merckx de halve bedding niet wenst aan te kopen is het geen probleem dat Karel Coosemans de volledige bedding aankoopt met uitzondering van het eerste deel van buurtweg nr. 20, doorgang naar zaal Teniers.
5. Een schattingsverslag aanvragen bij een landmeter-expert om de grondwaarde van de wegbedding te bepalen.
6. Alle kosten worden gedragen door de kopers (landmeter, notaris, officiële stukken, ...).
7. Bij verkoop van de wegbedding wordt er een gemeenteraadsbeslissing opgemaakt voor goedkeuring.

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 maart 2019 houdende:

1. Het college neemt kennis van het schattingsverslag van Studie-en Landmeterskantoor

Boogmans BVBA van 2 februari 2019.

2. Het college gaat niet akkoord met het vestigen van een officiële erfdiensbaarheid van doorgang voor de familie Merckx-Crol, om toekomstige ontwikkeling van gronden open te houden. Op korte termijn heeft de gemeente geen plannen met haar perceel. Wel opgelet met verjaring feitelijke erfdiensbaarheid.

3. Een schrijven richten aan de familie Merckx-Crol of zij bereid zijn aan te kopen:

- de halve wegbedding CD aangeduid op het plan, zijnde 28m² voor de som van € 700

4. Een schrijven richten aan Karel Coosemans of hij bereid is aan te kopen:

- de halve wegbedding BC aangeduid op het plan, zijnde 13m² voor de som van € 325

- de halve wegbedding CD aangeduid op het plan, zijnde 31,5m² voor de som van € 787,5

Indien de familie Merckx-Crol niet wenst aan te kopen kan Karel Coosemans de volgende wegbedding aankopen:

- halve wegbedding BC aangeduid op het plan, zijnde 13m² voor de som van € 325

- de volledige wegbedding CD aangeduid op het plan, zijnde 59,5m² voor de som van € 1 487,5

- geen erfdiensbaarheid

5. Alle kosten worden gedragen door de kopers (landmeter, notaris, officiële stukken, ...).

6. Bij verkoop van de wegbedding wordt het dossier voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Een schrijven werd gericht aan de familie Merckx en aan Karel Coosemans met de vraag om tegen 19 april 2019 te laten weten of zij ieder een halve wegbedding willen aankopen. Van de familie Merckx hebben wij geen bevestiging voor aankoop ontvangen. Karel Coosemans is kandidaat om een deel van de wegbedding van buurtweg nr 20 aan te kopen. Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 mei 2019 houdende:

1. Het college gaat akkoord dat Karel Coosemans de wegbedding (BD aangeduid op het plan) van buurtweg nr 20 aankoopt.

2. Een schrijven richten aan Karel Coosemans met de vraag of hij akkoord gaat met de aankoop van de wegbedding van buurtweg nr 20 voor de som van € 2 137,50 alsook met de melding dat alle kosten van de aankoop gedragen worden door de koper (landmeter € 1 185,80 (*bestelbon gemeente*), notaris, officiële stukken, ...).

3. Bij verkoop van de wegbedding wordt het dossier voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Brief van Karel Coosemans op 29 mei 2019, houdende akkoord te gaan met het voorstel van de beslissing van het college van 13 mei 2019.

Akkoord dat Karel Coosemans de wegbedding (BD aangeduid op het plan) van buurtweg nr 20 aankoopt voor de som van € 2 137,50.

Alle kosten nodig voor de aankoop, vallen ten laste van de koper (landmeter € 1 185,80 (*bestelbon gemeente*), notaris, officiële stukken, ...).

Aan notaris Katrien Devijver zal gevraagd worden om een ontwerp van akte op te stellen.

De burgemeester en de gemeentesecretaris worden gevraagd om de akte te ondertekenen namens de gemeente en de financieel directeur wordt gevraagd om de betaling te ontvangen namens de gemeente.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:

Met 12 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Clémence Maes, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Ann Goovaerts), 3 stemmen tegen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Alen Cilic), 2 onthoudingen (Rudy Peeters, Gilbert Lesage)

1. Akkoord dat Karel Coosemans de wegbedding (BD aangeduid op het plan) van buurtweg

nr 20 aankoopt voor de som van € 2 137,50.

2. Alle kosten nodig voor de aankoop, vallen ten laste van de aankoper (landmeter € 1 185,80 (*bestelbon gemeente*), notaris, officiële stukken, ...).

3. Aan notaris Katrien Devijver zal gevraagd worden om een ontwerp van akte op te stellen.

4. De burgemeester en de algemeen directeur worden gevraagd om de akte te ondertekenen namens de gemeente en de financieel directeur wordt gevraagd om de betaling te ontvangen namens de gemeente.

groen

13 Verdiepen en verbreden gemeentelijk mobiliteitsplan Steenokkerzeel en coaching dienst mobiliteit: goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's (581 mobiliteit 2019/01)

Feiten, context en argumentatie:

In het kader van de opdracht "Verdiepen en verbreden gemeentelijk mobiliteitsplan Steenokkerzeel en coaching dienst mobiliteit" werd een bestek met nr. 581 mobiliteit 2019/01 opgesteld door de Dienst Mobiliteit.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 33 057,85 excl. btw of € 40 000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers komen in aanmerking om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- VECTRIS CVBA, Vital Decosterstraat 67A, Bus 0201 te 3000 Leuven;
- MINT NV, Hendrik Consciencestraat 1B te 2800 Mechelen;
- D + A Consult nv, Meiboom 26 te 1500 Halle;
- Tridée, Quellinstraat 6 te 2018 Antwerpen;
- MOBIEL 21 VZW, Vital Decosterstraat 67A te 3000 Leuven.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt 13 augustus 2019 om 10.30 uur voorgesteld.

Er zijn een 10-tal aandachtspunten:

- SAVE-charter
- Vervoersregio Vlaams Rand
- Sluipverkeer en digitale controle
- Ruimtelijke ordening
- Parkeerbeleid
- Burgerparticipatie en communicatie
- Duurzaamheid, schone lucht & alternatieve mobiliteit
- Flankerende mobiliteit
- Andere uitdagingen: Luchthaven 2040, werken R0
- Sensibilisatie, gedrag en agressie.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 6°, waarbij de gemeenteraad delegatie van bevoegdheden kan verlenen aan het college van burgemeester en schepenen inzake vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als de opdracht nominatief door de gemeenteraad aan het college van burgemeester en schepenen is toevertrouwd.

Het besluit van de gemeenteraad van donderdag 21 december 2017, houdende delegatie van de bevoegdheid aan het college van burgemeester en schepenen.

Het besluit van de gemeenteraad van donderdag 20 december 2018 waarbij deze overheidsopdracht nominatief werd toevertrouwd.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144 000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/21400007/0200 (actie 1419/001/008/001/005) en investeringsenvelop OW067.

Besluit:

Met 13 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, Clémence Maes, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Ann Goovaerts), 5 onthoudingen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Rudy Peeters, Alen Cilic, Gilbert Lesage)

1. De gemeenteraad keurt het bestek met nr. 581 mobiliteit 2019/01 en de raming voor de opdracht “Verdiepen en verbreden gemeentelijk mobiliteitsplan en coaching dienst mobiliteit”, opgesteld door de Dienst Mobiliteit goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 33 057,85 excl. btw of € 40 000,00 incl. 21% btw.

2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

3. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- VECTRIS CVBA, Vital Decosterstraat 67A, Bus 0201 te 3000 Leuven;
- MINT NV, Hendrik Consciencestraat 1B te 2800 Mechelen;
- D + A Consult nv, Meiboom 26 te 1500 Halle;
- Tridée, Quellinstraat 6 te 2018 Antwerpen;
- MOBIEL 21 VZW, Vital Decosterstraat 67A te 3000 Leuven.

4. De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 13 augustus 2019 om 10.30 uur.

5. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/21400007/0200 (actie 1419/001/008/001/005) en investeringsenvelop OW067.

onderwijs

14 Aanvraag tot het ten laste nemen van lestijden onderwijzend personeel door de gemeentefinanciën (397.2:55)

Aanleiding:

De jaarlijkse ondersteuning vanuit het gemeentebestuur ten voordele van de gemeentelijke

basisschool door het ten laste nemen van volgende ambten:

- bachelor LS/LO voor 16/24 lestijden
- bachelor lager onderwijs/Co- teaching voor 12/24 lestijden in de afdeling Tilia
- bijzonder leermeester muzische opvoeding voor 12/24 lestijden
- zorgcoördinator/beleidsondersteuner 18/36 uren
- kinderverzorgster 22/32 uren.

Feiten, context en argumentatie:

Op advies van de schoolraad - ontvangen op datum van 9 mei 2019 - wordt voor een optimale werking van de gemeentelijke basisschool aan het gemeentebestuur gevraagd het komende schooljaar de volgende ambten ten laste te nemen van de gemeentelijke financiën:

- 16/24 lestijden bachelor LS/LO
- 12/24 lestijden bachelor lager onderwijs/Co-teachingr in de afdeling Tilia
- 12/24 lestijden bijzonder leermeester muzische opvoeding
- 18/36 uren zorgcoördinator/beleidsondersteuner
- 22/32 uren kinderverzorgster.

Juridische overwegingen:

- Omzendbrief: Aanwending van het werkingsbudget voor aanwerving van personeel met referentie PERS/2012/08 op datum van 15 oktober 2012.
- Omzendbrief: Het werkingsbudget in het onderwijs met referentie BaO/98/5 op datum van 27 juli 1998
- Art. 3.hfdstk II Decreet basisonderwijs op datum van 17 april 1997, definitie schoolbestuur.
- Art 24 § 2 De gecoördineerde Grondwet op datum van 17 februari 1994 bevoegdheden inrichtende macht.
- Artikel 4 § 5 uit het hoofdstuk I van het decreet betreffende de rechtspositie van sommige personeelslid en van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding op datum van 27 maart 1991 bepaalt dat in het gesubsidieerd officieel onderwijs ingericht door de gemeenten gelegen in het Vlaamse Gewest het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de aanstelling, vaste benoeming, ontslag en afzetting van personeelsleden evenals voor het toekennen van een afwezigheid, een verlof, een terbeschikkingstelling, een affectatie, een zorgkrediet en een loopbaanonderbreking.
- Het decreet betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding op datum van 27 maart 1991.

Adviezen en visum:

Het advies uitgebracht op datum van 09 mei 2019 door de schoolraad. De financieel directeur heeft op 16 mei 2019 een visum afgeleverd met het nummer 2019/31.

Plaats in beleidsplan en budget:

Budgetcode 080009/62070000 (actie 1419/1/2/10/1) van het exploitatiebudget 2019.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Volgende ambten voor het schooljaar 2019-2020 zullen ten laste van het werkingsbudget onderwijs en van de gemeentelijke financiën vallen:

- bachelor LS/LO voor 16/24 lestijden (**PWB** = personeel werkingsbudget)
- bachelor lager onderwijs/Co-teaching voor 12/24 lestijden in de afdeling Tilia (**PWB** = personeel werkingsbudget)
- zorgcoördinator/beleidsmedewerker 18/36 uren (**PWB** = personeel werkingsbudget)
- kinderverzorgster 22/32 uren (**PWB** = personeel werkingsbudget)
- bijzonder leermeester muzische opvoeding voor 12/24 lestijden (**PWB** = personeel

werkingsbudget).

15 Vakantie- en verlofregeling in het gemeentelijk basisonderwijs - schooljaar 2019-2020 (550.233)

Aanleiding:

Elk jaar keurt de gemeenteraad als inrichtende macht de vakantie- en verlofregeling in het gemeentelijk onderwijs goed.

Feiten, context en argumentatie:

Dit jaar wordt de vakantie- en verlofregeling voor het schooljaar 2019-2020 aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

De instellingen voor het basisonderwijs beschikken over twee facultatieve vakantiedagen. Deze vakantiedagen kunnen ook opgesplitst worden in halve dagen en kunnen verschillen per vestigingsplaats van de instelling.

Ten laatste op 15 juni vóór de aanvang van het volgend schooljaar leggen de instellingen de facultatieve vakantiedagen en de dagen dat de lessen geschorst worden, vast. De pedagogische studiedagen zullen bekendgemaakt worden zodra de data gekend zijn.

Juridische overwegingen:

- Art.6 uit het Besluit van de Vlaamse Regering tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap op datum van 17 april 1991.
- De bepalingen van het Decreet Lokaal bestuur.

Adviezen en visum:

Het advies van de schoolraad ontvangen op datum van 09 mei 2019 (zie bijlage).

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt de data waarop de lessen geschorst worden in de gemeentelijke basisschool Piramide & Tilia tijdens het schooljaar 2019-2020:

vestiging Piramide:

- maandag 30 september 2019
- woensdag 29 januari 2020
- woensdag 18 maart 2020

vestiging Tilia:

- maandag 30 september 2019
- maandag 27 januari 2020

goed.

16 Openluchtklassen - schooljaar 2019-2020 (551.54)

Aanleiding:

Elk jaar keurt de gemeenteraad als inrichtende macht de extra-murosactiviteiten in het gemeentelijk onderwijs goed.

Feiten, context en argumentatie:

Extra-muros-activiteiten zijn activiteiten die plaatsvinden buiten de schoolmuren en georganiseerd worden voor één of meer leerlingengroepen. (Activiteiten die volledig buiten de schooluren vallen, vallen hier niet onder).

Het schoolbestuur, of bij delegatie de directie, beslist over de organisatie van extra activiteiten en oordeelt zelf, in overleg met de betrokken leerkrachten en met de schoolraad hoeveel lesdagen aan bepaalde activiteiten zullen worden besteed, welke leerlingengroepen participeren en hoe de niet-deelnemende leerlingen zullen worden opgevangen.

Deze activiteiten moeten een onderwijzend en opvoedend karakter hebben. Het organiseren van dergelijke activiteiten moet gekaderd blijven in het pedagogisch project van de school en geschraagd worden door de gehele opvoedingsgemeenschap van de school.

Ook moeten de reglementaire bepalingen m.b.t. kostenbeheersing gerespecteerd worden.

Juridische overwegingen:

- Omzendbrief Extra-muros-activiteiten op datum van 21 november 2001 met referentie BaO/2001/13.
- Omzendbrief Kostenbeheersing in het basisonderwijs op datum van 22 juni 2007 met referentie BaO/2007/05.
- Decreet betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad op datum van 02 april 2004, hoofdstuk 2, onderafdeling 3 art. 21 waarin in punt 6 de inspraak van de schoolraad wordt gevraagd i.v.m. het beleid met betrekking tot experimenten en projecten.
- De bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur.

Adviezen en visum:

Het advies van de schoolraad ontvangen op datum van 09 mei 2019 (zie bijlage).

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De hieronder opgesomde extra-murosactiviteiten in de gemeentelijke basisschool voor het schooljaar 2019-2020 op de vermelde data en voor de vermelde klassen, worden goedgekeurd:

1. Een overnachting op school zal ingericht worden voor de leerlingen van het eerste leerjaar van de gemeentelijke basisschool - afdeling Piramide tijdens de maand september 2019.
2. Een overnachting op school zal ingericht worden voor de leerlingen van het zesde leerjaar van de gemeentelijke basisschool - afdeling Piramide tijdens de laatste week van de maand juni 2020.
3. Boerderijklassen zullen ingericht worden voor de leerlingen van het derde en vierde leerjaar van de gemeentelijke basisschool - afdeling Tilia in Gijzenzele van 13 mei tot en met 15 mei 2020.
4. Sportklassen zullen ingericht worden voor de leerlingen van het vijfde en zesde leerjaar van de gemeentelijke basisschool - afdeling Tilia in Kattevenne van 23 maart tot en met 27 maart 2020.
5. Een overnachting op school zal ingericht worden voor de leerlingen van het zesde leerjaar van de gemeentelijke basisschool - afdeling Tilia tijdens de laatste week van de maand juni 2020.

17 Goedkeuring verlenging convenant korte vervangingen op het niveau van de scholengemeenschap KASTZE (550:207)

Aanleiding:

De basisscholen ontvangen extra middelen voor korte vervangingen als ze aan bepaalde voorwaarden voldoen.

Feiten, context en argumentatie:

Een korte afwezigheid is een afwezigheid van personeelsleden die aangesteld zijn in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel waarvoor op basis van andere regelgeving geen vervanger kan worden gefinancierd of gesubsidieerd. De scholen krijgen een contingent vervangingseenheden, waarmee ze binnen een samenwerkingsplatform vervangingen van leerkrachten kunnen doen.

Voorbeelden van mogelijke korte afwezigheden zijn:

- ziekte van minder dan tien aaneensluitende werkdagen

- nascholing

Vervangingseenheden zijn een andere vorm van omkadering dan lesuren, uren of punten. Elke school krijgt een contingent vervangingseenheden dat binnen het samenwerkingsplatform van de scholengemeenschap wordt samen gelegd en beheerd.

Om deze vervangingseenheden te kunnen aanwenden:

- moeten de vervangingseenheden worden samen gelegd in het samenwerkingsplatform van de scholengemeenschap KASTZE.
- moet er een convenant worden afgesloten.

Om de vervangingseenheden te kunnen aanwenden dient een convenant te worden gesloten.

Er is een convenant wanneer de schoolbesturen, na bespreking met alle vakbonden die op niveau van het samenwerkingsplatform in de bevoegde onderhandelings- en/of overlegcomité(s) vertegenwoordigd zijn, het convenant ondertekenen met één of meer vakbonden.

Een convenant is een overeenkomst waarin de contractanten via een aantal afspraken en verplichtingen tot elkaar gebonden zijn. Het convenant kan nooit indruisen tegen de wetgeving en de regelgeving en kan er bijgevolg nooit hiërarchisch boven staan. Er kan niet eenzijdig van worden afgeweken.

Dit convenant kan pas ingaan na goedkeuring door de respectievelijke gemeenteraden vanaf 01 september 2019.

Juridische overwegingen:

- Het besluit van Vlaamse regering op datum van 29 mei 2009 betreffende vervangingen van korte afwezigheden.
- De omzendbrief: Vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs op datum van 16 november 2005 met als referentie Pers/2005/23.
- Het gemeenteraadsbesluit op datum van 26 juni 2003, houdende goedkeuring van de overeenkomst voor de vorming van een scholengemeenschap basisonderwijs voor het schooljaar 2003-2004 – Kastze - genaamd.
- Het gemeenteraadsbesluit op datum van 27 mei 2004, houdende verlenging van de scholengemeenschap 'Kastze' voor het schooljaar 2004-2005.
- Het gemeenteraadsbesluit op datum van 02 juni 2005, houdende verlenging overeenkomst scholengemeenschap 2005 – 2011.
- Het gemeenteraadsbesluit op datum van 26 mei 2011, houdende verlenging overeenkomst scholengemeenschap 2011-2014.
- Het gemeenteraadsbesluit op datum van 24 april 2014, houdende verlenging overeenkomst scholengemeenschap 2014-2020.
- Het schoolbestuur maakt deel uit van de scholengemeenschap KASTZE met instellingsnummer: 119727.
- Het protocol met nummer 2019/1 op datum van 12 juni 2019.

Adviezen en visum:

Protocol 2019/1 van het syndicaal Overleg Comité ScholenGemeenschap op datum van 12 juni 2019. (zie bijlage)

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De verlenging van het convenant voor vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs tijdens het schooljaar 2019-2020 wordt goedgekeurd.

18 Opstart, installatie en huishoudelijk reglement Disfunctiecommissie (205.361:55)

Aanleiding:

De wijziging aan het decreet basisonderwijs wat het inschrijvingsrecht betrof: het opzetten

van een aanmeldingssysteem.

Feiten, context en argumentatie:

Tijdens de gemeenteraad op datum van 20 december 2018 werd er beslist dat het gemeentebestuur - als inrichtende macht van de gemeenteschool - de regierol op zich zou nemen om het dossier en digitaal aanmeldingssysteem op te starten.

Daaruit volgde dat alle scholen tot een consensus kwamen en dat er één - vooraf door het CLR goedgekeurd - standaarddossier bij de Commissie voor leerlingenrechten (CLR) voor 15 januari 2019 werd ingediend.

In de richtlijnen verbonden aan het indienen van een standaarddossier krijgt de initiatiefnemer de volgende opdracht:

1. De wijze van monitoring en evaluatie van de aanmeldingsprocedure.
 - De initiatiefnemer neemt akte van klachten van ouders of andere belanghebbenden en informeert hen over een mogelijke klachtenprocedure bij zowel de disfunctiecommissie als bij de Commissie inzake Leerlingenrechten.
 - Het verloop van de aanmeldingsprocedure wordt doorlopend gemonitord door de initiatiefnemer.
 - Na afloop van de aanmeldingsprocedure organiseert de initiatiefnemer een evaluatie. Een representatieve steekproef van belanghebbenden wordt betrokken bij de evaluatie. De klachten, de bevindingen van de disfunctiecommissie en de onvolkomenheden die tijdens de procedure door de initiatiefnemer werden vastgesteld, worden geëvalueerd.
2. De samenstelling en werking van de disfunctiecommissie.
 - Om de neutraliteit van de disfunctiecommissie te garanderen bij de klachtenbehandeling, is de commissie evenwichtig samengesteld uit vertegenwoordigers van de onderwijsverstrekkers en een vertegenwoordiging van de niet-onderwijspartners.
 - De disfunctiecommissie behandelt klachten en disfuncties.
 - Bij de behandeling van de klachten door de disfunctiecommissie worden de betrokken ouders en andere belanghebbenden gehoord. Zij krijgen ook de mogelijkheid om de disfunctiecommissie schriftelijk een relaas van de feiten te bezorgen.

Op 25 april 2019 kwamen de schooldirecties van alle scholen en Melissa Van den Eynde - kandidaat onafhankelijk voorzitter - samen om de oprichting van de disfunctiecommissie en het opstellen van het huishoudelijk reglement voor te bereiden.

In het huishoudelijk reglement wordt de wijze waarop zal omgegaan worden met de behandeling van disfuncties en eerstelijnsklachten tijdens de aanmeldingsprocedure en in de 30 dagen volgend op het ontvangen van het bericht van een niet-gerealiseerde inschrijving, beschreven.

Melissa Van den Eynde, ondervoorzitter van de jeugdraad werd door het college van burgemeester en schepenen aangesteld als voorzitter.

De disfunctiecommissie is een feit van zodra alle vertegenwoordigers van de schoolbesturen het huishoudelijk reglement ondertekenen.

Op woensdag 24 april 2019 keurde het Vlaams Parlement het nieuwe inschrijvingsdecreet dat aanleiding geeft tot de oprichting van deze commissie.

Juridische overwegingen:

- Decreet basisonderwijs op datum van 25 februari 1997, onderafdeling D. Goedkeuring aanmeldingsprocedures, ART. 37vicies quinquies.
- Omzendbrief : Inschrijvingsrecht en aanmeldingsprocedures in het basisonderwijs met referentie BaO/2012/01 op datum van 05/06/2012.
- Decreet Lokaal Bestuur

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De gemeenteraad keurt de oprichting van de disfunctiecommissie goed.

2. De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement goed.

financiën

19 Brandweer: eindafrekening bijdrage 2015 - op basis van de kosten van 2014 (484.795)

Aanleiding:

De brief van de provinciegouverneur van 6 mei 2019 met referentie 1.784/BW/TAR/eindafrekening 2015/br19-011b over de eindafrekening bijdrage 2015 (op basis van de kosten van 2014) van de brandweerkosten. De gouverneur nodigt de gemeenteraad uit om binnen de zestig dagen hierover advies uit te brengen. Bij ontstentenis van advies binnen de zestig dagen zal dit als een gunstig advies beschouwd worden.

Feiten, context en argumentatie:

Deze afrekening werd laat opgemaakt omwille van het beroep dat vier gemeenten in 2015 hebben ingesteld bij de Raad van State tegen de betaling van de laatste kwartaaltranches. Dit was nog onder het vroegere systeem zoals dat gold voor de oprichting van de hulpverleningszones.

Met de arresten van 5 februari 2019 werden de verzoeken tot nietigverklaring verworpen door de Raad van State. De gouverneur heeft dan ook besloten om de verdeling van de brandweerkosten 2015 (op basis van de kosten van 2014) verder te zetten.

De gemeente Steenokkerzeel heeft in 2015 al voor 220.896,79 EUR aan voorschotten betaald.

Uit de eindafrekening van de bijdrage 2015 (op basis van de kosten van 2014) blijkt nu dat er nog 237.751,82 EUR dient betaald te worden.

De totale bijdrage 2015 (op basis van de kosten van 2014) bedraagt dus 458.648,61 EUR.

De gemeente Steenokkerzeel heeft in 2014 reeds een groot deel van deze kosten budgettair ten laste genomen. Het nog te betalen deel van 237.751,82 EUR zal in de eerste plaats afgeboekt worden van de nog openstaande aanrekening voor een bedrag van 174.694,29 EUR. Het resterende deel van 63.057,53 EUR zal budgettair ten laste genomen worden van 2019. Hiervoor dient het budget verhoogd te worden in de eerstvolgende budgetwijziging.

Juridische overwegingen:

De wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming, artikel 10.

Adviezen en visum:

Aangezien de berekening van de bijdrage van onze gemeente identiek is als de voorbije jaren, namelijk op basis van artikel 10 van de wet van 31/12/1963 en de omzendbrief van 14/03/2013, ziet de financieel directeur geen reden om hierover een ongunstig advies uit te brengen.

Het budget dient wel verhoogd te worden in de eerstvolgende budgetwijziging met een bedrag van 63.057,53 EUR.

Plaats in beleidsplan en budget:

Budgetcode 0410/64940000 van het exploitatiebudget 2019 (overig beleid).

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De gemeenteraad neemt kennis van het schrijven van de provinciegouverneur van 6 mei 2019 met referentie 1.784/BW/TAR/eindafrekening 2015/br19-011b over de eindafrekening bijdrage 2015 (op basis van de kosten van 2014) van de brandweerkosten.
2. De gemeenteraad brengt een gunstig advies uit over de door de gouverneur voorgestelde eindafrekening bijdrage 2015 (op basis van de kosten van 2014) betreffende de brandweerkosten.
3. Het budget zal verhoogd worden in de eerstvolgende budgetwijziging van 2019 met een

bedrag van 63.057,53 EUR, aan te rekenen op budgetcode 0410/64940000 van het exploitatiebudget 2019 (overig beleid).



Heidi Abeloos
Algemeen directeur

Bruno Peeters
Voorzitter gemeenteraad