



## Notulen van de gemeenteraad van 23 april 2020

**Aanwezig:** Bruno Peeters, Voorzitter gemeenteraad

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, Schepenen

Karel Servranckx, Clémence Maes, Jan Van hoof, Annie Berckmans, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborgh, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Alen Cilic, Yvette Van Daele, Griet Deroover, Raadsleden

Heidi Abeloos, Algemeen directeur

### Agenda:

<b>Openbaar .....</b>	<b>2</b>
<b>secretariaat .....</b>	<b>2</b>
1    Bekrachtiging politieverordening genomen door de burgemeester op 3 april 2020 bij hoogdringendheid inzake de vergaderingen van de gemeente-/OCMW-raad digitaal en in besloten zitting te laten plaatsvinden naar aanleiding van verspreiding van het coronavirus COVID-19. Goedkeuring van de behandeling van de punten op de agenda achter gesloten deuren. ....	2
<b>notulen .....</b>	<b>3</b>
2    Goedkeuring notulen vorige zitting. ....	3
<b>stedenbouw .....</b>	<b>3</b>
<b>gecoro.....</b>	<b>3</b>
3    Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) - kennisname jaarverslag 2019.....	3
<b>openbare werken.....</b>	<b>4</b>
<b>trage wegen.....</b>	<b>4</b>
4    Ministerieel besluit houdende verwerping van het beroep tegen het besluit van de deputatie van 6 september 2018 omtrent de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 35 te Perk - kennisgeving. ....	4
<b>patrimonium .....</b>	<b>6</b>
5    Aankoop van een kinderdagverblijf met bijhorende berging, Wijckmansstraat 3.....	6
6    Overeenkomst van gedelegeerd bouwheerschap tussen K.F.C. Melsbroek, The Brussels Airport Company en de gemeente: goedkeuring addendum nr. 1 .....	7
<b>secretariaat .....</b>	<b>8</b>
7    Fluvius OV: Jaarvergadering op 27 mei 2020.....	8
8    Fluvius Antwerpen : Jaarvergadering op 17 juni 2020 .....	9
9    Fluvius-West : Jaarvergadering 19 juni 2020. ....	10
10   PBE : Jaarvergadering 30 juni 2020.....	12
11   Riobra : Jaarvergadering 22 juni 2020. ....	13
<b>financiën .....</b>	<b>14</b>

12	Meerjarenplan 2020-2025 gemeente en ocmw - inhoudelijke vaststellingen door ABB..	14
13	Leningsovereenkomst AGB Steenokkerzeel transactiekredieten investeringsenveloppe 2019.....	15
14	Gemeentelijke activeringsheffing 2020-2025: aanpassing.....	18

---

## Openbaar

### secretariaat

- 1 Bekrachtiging politieverordening genomen door de burgemeester op 3 april 2020 bij hoogdringendheid inzake de vergaderingen van de gemeente-/OCMW-raad digitaal en in besloten zitting te laten plaatsvinden naar aanleiding van verspreiding van het coronavirus COVID-19. Goedkeuring van de behandeling van de punten op de agenda achter gesloten deuren.**

#### Aanleiding:

De politieverordening van 3 april 2020 genomen door de burgemeester bij hoogdringendheid inzake de vergaderingen van de gemeente-/OCMW-raad digitaal en met gesloten deuren (op afstand en zonder publiek) te laten plaatsvinden naar aanleiding van verspreiding van het coronavirus COVID-19.

De dagorde die werd uitgestuurd naar de raadsleden.

#### Feiten, context en argumentatie:

De politieverordening van 03/04/2020 bevatte volgende maatregel:

- de vergaderingen van de gemeente-/OCMW-raad zullen digitaal en in besloten zitting (van op afstand en zonder publiek) te laten plaatsvinden, gedurende de volledige periode van de federale fase.

#### Juridische overwegingen:

De politieverordening genomen in toepassing van art 133 + art 135§2 van de Nieuwe Gemeentewet dient in kennis gebracht aan het college en ter bekrachtiging aan de gemeenteraad.

#### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening van 3 april 2020 om de vergaderingen van de gemeente-/OCMW-raad digitaal en met gesloten deuren (op afstand en zonder publiek) te laten plaatsvinden, gedurende de volledige periode van de federale fase.
2. De gemeenteraad gaat akkoord, op grond van artikel 28 §1 2° van het Decreet Lokaal Bestuur, om alle beslissingen op deze dagorde achter gesloten deuren (zonder publiek) te nemen, in het belang van de openbare orde met name de volksgezondheid. Deze vergadering zal uitzonderlijk digitaal en op afstand plaatsvinden.

#### secretariaat

1. Bekrachtiging politieverordening genomen door de burgemeester op 3 april 2020 bij hoogdringendheid inzake de vergaderingen van de gemeente-/OCMW-raad digitaal en in besloten zitting te laten plaatsvinden naar aanleiding van verspreiding van het coronavirus COVID-19. Goedkeuring van de behandeling van de punten op de agenda achter gesloten deuren.

notulen

2. Goedkeuring notulen vorige zitting.

stedenbouw

gecoro

3. Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) - kennis  
jaarverslag 2019.

openbare werken

trage wegen

4. Ministerieel besluit houdende verwerping van het beroep tegen het besluit v.  
deputatie van 6 september 2018 omtrent de gedeeltelijke verplaatsing van voetw  
te Perk - kennisgeving.

patrimonium

5. Aankoop van een kinderdagverblijf met bijhorende berging, Wijckmansstraat 3.

6. Overeenkomst van gedelegeerd bouwheerschap tussen K.F.C. Melsbroek  
Brussels Airport Company en de gemeente: goedkeuring addendum nr. 1

secretariaat

7. Fluvius OV: Jaarvergadering op 27 mei 2020.

8. Fluvius Antwerpen : Jaarvergadering op 17 juni 2020

9. Fluvius-West : Jaarvergadering 19 juni 2020.

10. PBE : Jaarvergadering 30 juni 2020.

11. Riobra : Jaarvergadering 22 juni 2020.

financiën

12. Meerjarenplan 2020-2025 gemeente en ocmw - inhoudelijke vaststellingen door A

13. Leningsovereenkomst AGB Steenokkerzeel transactiekredieten investeringsenv  
2019

14. Gemeentelijke activeringsheffing 2020-2025: aanpassing

## notulen

### 2 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

## stedenbouw

### gecoro

### 3 Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) - kennisname jaarverslag 2019.

Aanleiding:

De voorzitter van de GECORO dient over het beheer van de werkmiddelen jaarlijks  
verslag uit te brengen aan de gemeenteraad en de overige leden.

Hierbij wordt de gemeenteraad in kennis gesteld van het jaarverslag 2019 van de werkzaamheden en het beheer van de werkmiddelen van de GECORO tijdens het jaar 2019. Het verslag is in bijlage toegevoegd.

Juridische overwegingen:

Het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van de nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 4.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2019 van de werkzaamheden en het beheer van de werkmiddelen van de GECORO

**openbare werken**

**trage wegen**

**4 Ministerieel besluit houdende verwerping van het beroep tegen het besluit van de deputatie van 6 september 2018 omtrent de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 35 te Perk - kennisgeving.**

Aanleiding:

Beroep van beheersorgaan Watering der Barebeek tegen de beslissing van de deputatie van de provincie van 6 september 2018 houdende goedkeuring van de gedeeltelijke verlegging van voetweg 35 tussen de Collegestraat en de Driebundersweg te Perk.

Feiten, context en argumentatie:

De deputatie van de provincie keurde op 6 september 2018 de gedeeltelijke verlegging van voetweg 35 te Perk goed. De Watering der Barebeek tekende opschortend beroep aan tegen de beslissing, waardoor het departement Omgeving bevoegd werd voor de eindbeslissing over dit dossier. Op 11 februari 2020 besliste de Vlaamse minister van Omgeving Zuhail Demir het beroep ingediend door de Watering der Barebeek te verwerpen. De beslissing van de deputatie van de provincie van 6 september 2018 wordt goedgekeurd.

**Verloop dossier**

- Gemeenteraadsbeslissing van 26 april 2018 houdende de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan van voetweg 35 (deel) en voorlopige aanvaarding van de gedeeltelijke verlegging van voetweg 35 tussen Driebundersweg en Collegestraat te Perk in het kader van het Trage Wegen-project.
- Openbaar onderzoek van vrijdag 4 mei tot maandag 4 juni 2018. Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend door de Watering der Barebeek. Het bezwaarschrift werd behandeld en ongegrond verklaard.
- Gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 2018 houdende de definitieve vaststelling van het rooilijnplan van voetweg 35 (deel) en de definitieve aanvaarding van de gedeeltelijke verlegging van voetweg 35.
- Beslissing deputatie provincie van 6 september 2018 houdende goedkeuring van de gedeeltelijke verlegging van voetweg 35.
- Opschortend beroep van de Watering der Barebeek van 17 oktober 2018 bij de provincie. In geval van een opschortend beroep stuurt de provincie het dossier door naar het departement Omgeving, de provincie spreekt zich inhoudelijk niet uit over het beroepschrift. Het departement Omgeving heeft geen beslissingstermijn.
- Ministerieel besluit van 11 februari 2020 houdende verwerping van het beroep tegen het besluit van de deputatie van de provincie van 6 september 2018 over de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 35 te Perk.

**Ministerieel besluit**

Het besluit tot verwerping van het bezwaarschrift is gebaseerd op de volgende motieven:

- De beroepsindieners, de Watering Barebeek, geeft in het beroepsschrift niet uitdrukkelijk haar belang aan in toepassing van de beroepsmogelijkheden die geboden worden in de Buurtwegenwet. Het belang van de Watering Barebeek vanuit het beheer van de Leibeek is anderzijds op zich vanzelfsprekend en in het beroepsschrift duidelijk geschetst. Het beroep is tijdig ingediend en kan derhalve ontvankelijk worden verklaard.
- Het beroepsschrift omvat een beschrijving van de historiek van het dossier en van de feitelijke situatie, een verwijzing naar het bezwaarschrift dat door de beroepsindieners werd ingediend tijdens het openbaar onderzoek over de verplaatsing van buurtweg 35, een verwijzing naar een betwisting over het plaatsen van een afsluiting op het terrein waarop de verlegging van buurtweg 35 betrekking heeft, duiding bij de problematiek van het beheren en ruimen van waterlopen en de Leibeek in het bijzonder, opmerkingen bij de visie van de gemeente over het zogenaamde 'Plan Trage Wegen', een verwijzing naar het overleg dat de gemeente Steenokkerzeel heeft georganiseerd tussen verschillende betrokkenen, waaronder de beroepsindieners, suggesties en mogelijke oplossingsrichtingen om te komen tot een werkbare situatie op het vlak van het beheer van de Leibeek, een waterloop van derde categorie, die beheerd wordt door de Watering Barebeek, een pleidooi om bij het uitwerken van een oplossing rekening te houden met de landbouwbedrijfsvoering, de waarde van aangelande eigendommen, de veiligheid van gebruikers van de buurtweg binnen een globale aanpak.
- **Het beroepsschrift bevat voor het overige geen argumenten of middelen die betrekking hebben op de beslissing van de deputatie van 6 september 2018 of argumenten en middelen waaruit zou kunnen blijken dat de beslissing van de deputatie gebreken vertoont of niet deugdelijk zou zijn en waardoor besloten zou moeten worden dat de beslissing vernietigd zou moeten worden. Het beroep wordt derhalve verworpen omdat het niet de nodige argumenten bevat die kunnen leiden tot een inwilliging ervan.**
- Bij de beoordeling van een beroep in toepassing van artikel 28 van de Buurtwegenwet kan geen uitspraak worden gedaan over de toepassing van de regelgeving in zake het beheer en het onderhoud van waterlopen. Voorliggend besluit kan derhalve niet gelezen worden als een uitspraak of beoordeling over de plaatsing van afsluitingen en de impact daarvan op het beheer van de Leibeek, ook niet impliciet. Het komt de gemeente en de overige betrokken toe daarover overeenstemming te zoeken, met respect voor de wettelijke bepalingen in zake het beheer van waterlopen en met respect voor de overige toepasselijke regelgeving.

### **Participatietraject**

Voetweg 35 is een prioritaire voetweg uit categorie 1 van het actieplan 'Trage Wegen' van de gemeente Steenokkerzeel. In 2015 consulteerde de gemeente samen met de provincie en een participatiebureau de bevolking om te bekijken welke voetwegen vandaag zinvol zijn om opnieuw open gesteld te worden. Op basis van de wenslijnen uit het participatietraject en de gemeentelijke beleidsplannen kreeg elke trage weg een aantal punten toegekend. Aan de hand van dit puntensysteem werd zo een objectieve lijst van de prioritaire aan te pakken wegjes opgesteld. Deze lijst bestaat uit 3 categorieën, waarvan de eerste categorie de meest prioritaire is. Op de laatste participatieavond werd een stemming (pollstok) georganiseerd, om te bepalen welke trage wegen uit categorie 1 als eerste dienen aangepakt te worden deze legislatuur.

In bijlage werd opgenomen:

- Beroepsschrift Watering der Barebeek
- Ministerieel besluit houdende verwerping van het beroep tegen het besluit van de deputatie van de provincie van 6 september 2018 over de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 35 te Perk.

Juridische overwegingen:

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2017, houdende bepaling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863 en gewijzigd bij het decreet houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond - en pandenbeleid van 4 april 2014.

**Besluit:**

**Met 21 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, Karel Servranckx, Clémence Maes, Jan Van hoof, Annie Berckmans, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Alen Cilic, Yvette Van Daele, Griet Deroover), 1 onthouding (Ann Goovaerts)**

De gemeenteraad neemt kennis van het ministerieel besluit van 11 februari 2020 houdende de verwerping van het beroepschrift van de Watering der Barebeek tegen de beslissing van de deputatie van 6 september 2018 omtrent de gedeeltelijke verlegging van voetweg 35 te Perk.

**patrimonium**

**5 Aankoop van een kinderdagverblijf met bijhorende berging, Wijckmansstraat 3.**

Aanleiding:

Gemeente Steenokkerzeel wenst een kinderdagverblijf aan te kopen om te voorzien in de noodzaak het tekort aan opvangplaatsen voor kinderen te verkleinen. Hierbij werd voorzien in een overeenkomst met Elk zijn huis voor de bouw van een appartementsgebouw met hierin verheven een kinderdagverblijf met bijhorende berging, met gereserveerd perceelnummer 0356 C2 P0002 gelegen in een appartementsgebouw gelegen op en met grond en aanhorigheden Wijckmansstraat 3, gekadastraerd volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 0356WP0000, met een oppervlakte van drie are vijfendertig centiare (3 a 35 ca) en nummer 0356YP0000, met een oppervlakte van vier are vierenzeventig centiare (4 a 74 ca).

Feiten, context en argumentatie:

Bij gemeenteraadsbeslissing de dato 25 februari 2016 blijkt het volgende:

1. De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en Elk Zijn Huis goed in verband met de bouw van een kinderdagverblijf in de Wijckmansstraat en machtigt de burgemeester en de secretaris om deze te ondertekenen.
2. De gemeenteraad neemt kennis van het eerste voorontwerp van het gebouw met kinderdagverblijf.

De bouw van het kinderdagverblijf werd intussen voltooid, zodat de volledige overdracht en aankoop kan plaatsvinden.

De verkoop van het kinderdagverblijf zal plaatsvinden voor een totaalbedrag van € 775.619,64 excl. BTW (€ 938.499,76 incl. BTW), waarvan € 407.900,46 excl. BTW (€ 493.559,56 incl. BTW) reeds werd voldaan en waarvan kwijting gegeven en waarvan € 367.719,18 excl. BTW (€ 444.940,21 incl. BTW) nog te betalen op heden. Dit volledige bedrag wordt voorafgaand aan de akte overgemaakt op rekening van notaris Katrien Van Devijver

De basisakte werd opgesteld door notaris Katrien Van Devijver, waarbij het goed zich kenmerkt als volgt:

In een appartementsgebouw gelegen op en met grond en aanhorigheden Wijckmansstraat 3, gekadastraerd volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 0356WP0000, met een oppervlakte van drie are vijfendertig centiare (3 a 35 ca) en nummer 0356YP0000, met een oppervlakte van vier are vierenzeventig centiare (4 a 74 ca):

**KAVEL II: een kinderdagverblijf met bijhorende berging, met gereserveerd perceelnummer 0356 C2 P0002, omfattende:**

a) in privaatieve en uitsluitende eigendom: 1. Een inkomhal met plaats voor buggy's met gang uitgevende op een W.C. en sas met doorgang naar een kantoor en personeelsruimte met keukentje, een doucheceel, een leefruimte nummer 1 met toegang naar de tuin en uitgevende op slaapruiimte nummer 1, een berging en keuken, een berging en plaats voor leveringen met eveneens toegang via traphal B, een leefruimte nummer 2 uitgevende op slaapruiimte nummer 2, een leefruimte 3 uitgevende op slaapruiimte 3, een technisch lokaal uitgevende op de tuin. Het privaatief genotsrecht van de tuin afgebakend door een omheining en bekleed met zachte speeltegels.

2. Een berging met nummer KDV, omfattende: de eigenlijke berging met toegangsdeur komende van autostaanplaats nummer 11.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd drieënnegentig duizendsten (293/1.000sten) onverdeelde aandelen in de gemeenschappelijke delen, waaronder de grond.

De authentieke akte wordt opgesteld door notaris Katrien Van Devijver.

Het kinderdagverblijf zal de deuren openen op 4 mei 2020.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 293.

De omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Plaats in beleidsplan en budget:

Actieplan 001.002.008 - uitbreiding opvangmogelijkheden voor kinderen

- actie 001.002.008.001 - externe partners zoeken voor gemeentelijke kinderopvang
- actie 001.002.008.002 - opstart gemeentelijke kinderopvang door middel van externe uitbating

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Akkoord te gaan met het verwerven van het kinderdagverblijf met bijhorende berging, met gereserveerd perceelnummer 0356 C2 P0002, gelegen in een appartementsgebouw gelegen op en met grond en aanhorigheden Wijckmansstraat 3, gekadastraerd volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 0356WP0000, met een oppervlakte van drie are vijfendertig centiare (3 a 35 ca) en nummer 0356YP0000, met een oppervlakte van vier are vierenzeventig centiare (4 a 74 ca) tegen een prijs van € 775.619,64 excl. BTW ( € 938.499,76 incl. BTW), waarvan reeds € 407.900,46 excl. BTW (€ 493.559,56 incl. BTW) werd voldaan en waarvan kwijting gegeven en waarvan € 367.719,18 excl. BTW ( € 444.940,21 incl. BTW ) nog te betalen op heden. Dit volledige bedrag wordt voorafgaand aan de akte overgemaakt op rekening van notaris Katrien Van Devijver. De gemeente draagt ook de kosten verbonden aan de authentieke akte.

2. Notaris Katrien Devijver aan te stellen voor het verlijden van de authentieke akte.

**6 Overeenkomst van gedelegeerd bouwheerschap tussen K.F.C. Melsbroek, The Brussels Airport Company en de gemeente: goedkeuring addendum nr. 1**

Feiten, context en argumentatie:

De gemeenteraad heeft op 25 juni 2015 de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente, FC Melsbroek en BAC goedgekeurd.

Het addendum nr. 1 aan de overeenkomst van gedelegeerd bouwheerschap tussen K.F.C. Melsbroek, The Brussels Airport Company en de gemeente - als bijlage.

Het addendum betreft het volgende:

Partijen stellen vast dat de twee voetbalvelden in slechte staat verkeren. Dit werd ook door een onafhankelijk expert, die ter plaatse is geweest (tegensprekelijk bezoek) op 25/03/2019, vastgesteld (zie bijlage 1). De verantwoordelijkheid voor deze slechte staat kan niet eenduidig worden vastgesteld. De onafhankelijk expert stelde verschillende scenario's ter verbetering van de staat van de velden voor (zie bijlage 2).

Naar aanleiding van de gesprekken tussen partijen die plaatsvonden in navolging van de expertise, werd door BAC bij aannemer Fluyt bvba een offerte opgevraagd voor de heraanleg van de velden (zie offertes als bijlage).

Partijen zijn uiteindelijk overeengekomen dat BAC een bedrag ten belope van € 190 000 zal ter beschikking stellen aan FCM voor de heraanleg van de twee voetbalvelden.

Na de heraanleg van de velden, staan FCM en de gemeente in voor het onderhoud en het beheer van de velden volgens de tussen deze partijen overeengekomen afspraken.

Hetzelfde geldt voor het onderhoud en beheer van het bouwproject. BAC draagt met betrekking tot het onderhoud en beheer geen lasten noch verantwoordelijkheid.

BAC zal wel nog de kosten dragen m.b.t. het herstel van vochtinsijpeling in de douche en de uitvoering van aanvullende keuringen van de technische installaties (gas en elektriciteit).

Voor de eventuele nog andere te maken extra kosten inzake onderhoud en beheer van het bouwproject, zal BAC aan FCM bijkomend een bedrag van € 10 000 ter beschikking stellen.

FCM en de gemeente zijn vrij dit bedrag onderling in functie van de taakverdeling inzake onderhoud en beheer tussen deze partijen te verdelen.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

**Besluit:**

**Met 19 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, Clémence Maes, Jan Van hoof, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Yvette Van Daele, Griet Deroover), 3 onthoudingen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Alen Cilic)**

1. Het addendum nr. 1 aan de overeenkomst van gedelegeerd bouwheerschap tussen K.F.C. Melsbroek, The Brussels Airport Company en de gemeente wordt goedgekeurd.

2. De algemeen directeur en de burgemeester worden gemachtigd om dit addendum te ondertekenen namens de gemeente.

**secretariaat**

**7 Fluvius OV: Jaarvergadering op 27 mei 2020.**

Aanleiding:

Schrijven van Fluvius van 18 maart 2020 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging plaats heeft op 27 mei 2020, om 15u30 in De Montil te Affligem met volgende agenda;

1. Kennisneming van het verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris.
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2019.
3. Kennisneming van het jaarverslag over het boekjaar 2019.
4. Benoeming Commissaris-Revisor.
5. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.



6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

Vanaf 1 april 2019 is de gemeente Steenokkerzeel aangesloten bij Fluvius Opdrachthoudende vereniging.

Daar we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, staat het niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gezien de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten.

Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

De afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergadering werden door de gemeenteraad op 28 februari 2019 aangeduid, voor de volledige legislatuur.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De punten, vermeld op de agenda van de jaarvergadering van Fluvius OV van 27 mei 2020, worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Kurt Ryon (effectief afgevaardigde) of Jelle Mombaerts (plaatsvervangend afgevaardigde), te mandateren om op de jaarvergadering van Fluvius OV van 27 mei 2020 en te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. In geval van schriftelijke algemene vergadering gaat de gemeenteraad akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente Steenokkerzeel weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.
3. Fluvius OV wordt van dit besluit in kennis gesteld.

## **8 Fluvius Antwerpen : Jaarvergadering op 17 juni 2020**

Aanleiding:

Schrijven van Fluvius Antwerpen van 25 april 2020 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering van Fluvius Antwerpen plaats heeft op 17 juni 2020, om 18u00 in het Kasteel van Brasschaat, Hemelhoevedreef 1 te Brasschaat, met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Antwerpen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Antwerpen afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV – netto-actiefest

- (artikel 6:115 WVV).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Antwerpen met betrekking tot het boekjaar 2019.
  5. Financiering van de verkrijging van aandelen van de vennootschap door derden.
  6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
  7. Statutaire benoemingen.
  8. Benoeming van een commissaris.
  9. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is vanaf 1 april 2019 aangesloten bij Fluvius Antwerpen. Daar we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, staat het niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gezien de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten.

Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019 betreffende de aanstelling van de afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Antwerpen voor de volledige legislatuur.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen van 17 juni 2020 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Griet Deroover, effectief afgevaardigde of Ann Goovaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de gewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen van 17 juni 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. In geval van schriftelijke algemene vergadering gaat de gemeenteraad akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente Steenokkerzeel weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.
3. Fluvius Antwerpen zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

**9 Fluvius-West : Jaarvergadering 19 juni 2020.**

Aanleiding:

Schrijven van Fluvius-West (voorheen Infrax-West) van 27 maart 2020 waarin wordt

meegedeeld dat de jaarvergadering van Fluvius-West zal plaatshebben op 19 juni 2020 om 18u00 in "Domein De Vossenbergh, Hogestraat 194 te 8830 Hoogdele, met volgende agenda :

1. Kennisneming verslagen van Fluvius West van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115WVV).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius-West (voorheen Infrac-West).

De afgevaardigden voor de algemene vergadering van Fluvius-West werden op de gemeenteraad van 28 februari 2019 aangeduid voor de volledige legislatuur.

Daar we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, staat het niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gezien de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten.

Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van Fluvius-West van 19 juni 2020, worden goedgekeurd, en de aangestelde volmachtdragers, Griet Deroover, effectief afgevaardigde, of Ann Goovaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de jaarvergadering van Fluvius-West van 19 juni 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. In geval van schriftelijke algemene vergadering gaat de gemeenteraad akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente Steenokkerzeel weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal

loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.

3. Fluvius-West zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## 10 PBE : Jaarvergadering 30 juni 2020.

### Aanleiding:

Schrijven van PBE van 1 april 2020 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering zal plaatshebben op dinsdag 30 juni 2020, om 19u00, in het Fluvius gebouw, Diestsesteenweg 162 te Lubbeek, met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van PBE van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van PBE afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115 WVV).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van PBE met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

### Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband PBE.

Daar we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, staat het niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gezien de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten.

Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

### Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergadering werden door de gemeenteraad op 28 februari 2019 aangeduid, voor de volledige legislatuur.

### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de jaarvergadering van PBE van 30 juni 2020 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Kurt Ryon, effectief afgevaardigde of Wim Mombaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de jaarvergadering van PBE van 30 juni 2020 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. In geval van schriftelijke algemene vergadering gaat de gemeenteraad akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente Steenokkerzeel weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering

als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

3. PBE zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## 11 Riobra : Jaarvergadering 22 juni 2020.

### Aanleiding:

Schrijven van Riobra van 1 april 2020 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering zal plaatshebben op maandag 22 juni 2020, om 18u00, in het Fluvius gebouw, Diestsesteenweg 126 te Lubbeek, met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van Riobra van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Riobra afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115 WVV)
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Riobra met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

### Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Riobra. Daar we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, staat het niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gezien de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten.

Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

### Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de algemene vergadering werden in de gemeenteraad van 28 februari 2019 en 21 november 2019 aangeduid voor de volledige legislatuur.

### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van Riobra van 22 juni 2020, worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Griet Deroover, effectief afgevaardigde, of Jan Van hoof, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de jaarvergadering van Riobra van 22 juni

2020 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.

2. In geval van schriftelijke algemene vergadering gaat de gemeenteraad akkoord over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente Steenokkerzeel weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.
3. Riobra zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## financiën

### 12 Meerjarenplan 2020-2025 gemeente en ocmw - inhoudelijke vaststellingen door ABB

#### Aanleiding:

Brief van 11 maart 2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) via het digitaal loket i.v.m. het nazicht van het meerjarenplan 2020-2025 van gemeente en OCMW Steenokkerzeel (in bijlage van dit besluit).

#### Feiten, context en argumentatie:

Het nazicht van het meerjarenplan 2020-2025 van gemeente en OCMW Steenokkerzeel heeft geleid tot de volgende inhoudelijke vaststellingen door ABB:

*Er zijn geen toegestane leningen aan het AGB opgenomen in het meerjarenplan van de gemeente. Ook de terugvorderingen van deze en eerdere toegestane leningen zijn niet geregistreerd.*

*Volgens de registraties in het AGB gaat het over een nieuwe lening van 22.400 euro. De lichte daling van het beschikbaar budgettair resultaat die hieruit volgt wordt al reeds in 2020 volledig gecompenseerd door de aflossingen van de eerdere toegestane leningen, welke ongeveer 65.000 euro per jaar bedragen. Gecumuleerd zorgt dit voor een positief netto-effect op het beschikbaar budgettair resultaat van meer dan 370.000 euro in 2025, weliswaar zonder rekening te houden met eventuele overdrachten uit 2019. Het is wel belangrijk te onderstrepen dat de gemeente momenteel niet over de nodige kredieten beschikt om in 2020 de toegestane lening, zoals die geregistreerd is onder de ontvangsten in het meerjarenplan van het AGB, toe te kennen. Immers zijn dergelijke uitgavenkredieten niet opgenomen in schema M3 van het meerjarenplan. Ik wil u vragen om met deze vaststellingen rekening te houden om de kwaliteit van uw beleidsrapporten te waarborgen. Deze vaststellingen moeten ter kennisname gebracht worden op de eerstvolgende vergadering van de raad (met toepassing van artikel 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur).*

De financieel directeur had reeds het volgende geantwoord op deze vaststelling van ABB: *Deze zijn we inderdaad vergeten op te nemen. Naar analogie met het AGB moeten volgende kredieten nog toegevoegd worden:*

#### **ONTVANGSTEN (BV 0705 – AR 49430000) = aflossing van renteloze leningen**

2020: 67.830 EUR  
 2021: 66.937 EUR  
 2022: 66.472 EUR  
 2023: 66.472 EUR  
 2024: 65.232 EUR  
 2025: 63.232 EUR

#### **UITGAVEN (BV 0705 – AR 29030100) = nieuwe toegestane renteloze lening**

2020: 22.400 EUR (+ 310.000 EUR via overdracht 2019)

Het komt er dus concreet op neer dat het budgettaire resultaat van 2020 zal verslechteren, maar van alle daaropvolgende jaren zal verbeteren. Alles hangt ook in grote mate af van de voortgang van de werken aan de De Corren 3e fase. Het volledige bedrag van de renteloze lening aan het AGB zal zeker niet moeten uitgekeerd worden in 2020.

Juridische overwegingen:

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 332, §1, derde lid.

Adviezen en visum:

De financieel directeur stelt het volgende voor: om de renteloze lening aan het AGB in 2020 te kunnen toekennen, moet er dus eerst een aanpassing van het huidige meerjarenplan 2020-2025 gebeuren. Best is om dit te doen na de afsluiting van de jaarrekening 2019, dan kunnen deze cijfers ook meteen mee verwerkt worden in het MJPA 2020-2025.

**Besluit:**

**Met 19 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Raï, Liesbeth Degrève, Clémence Maes, Jan Van hoof, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Yvette Van Daele, Griet Deroover), 3 onthoudingen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Alen Cilic)**

1. De gemeenteraad neemt kennis van de brief van 11 maart 2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) i.v.m. het nazicht van het meerjarenplan 2020-2025 van gemeente en OCMW Steenokkerzeel.
2. De gemeenteraad zal rekening houden met de inhoudelijke vaststellingen van ABB m.b.t. het meerjarenplan 2020-2025 en vraagt om een aanpassing aan het huidige meerjarenplan 2020-2025 op te maken na de vaststelling van de jaarrekening 2019 van gemeente en OCMW.

**13 Leningsovereenkomst AGB Steenokkerzeel transactiekredieten investeringsenveloppe 2019**

Aanleiding:

De (verrekening van de) investerings- en kapitaalsubsidies die door de gemeente worden toegekend aan het AGB Steenokkerzeel mogen vanaf 1 januari 2016 niet meer bij de ontvangsten worden geteld voor de bepaling van de 'BTW-winst'. Tot dan werden de investeringen in het AGB altijd gefinancierd door een investeringssubsidie van de gemeente, waarbij de afschrijvingen van het actief in het resultaat werden geneutraliseerd door de gelijke verrekening van de ontvangen investeringssubsidie. Door de investeringssubsidie te vervangen door een 'toegestane lening' waarbij de terugbetaling (aan de gemeente) gefinancierd wordt met een prijssubsidie (van de gemeente aan het AGB), zal de investeringsuitgave onmiddellijk gefinancierd worden en zal de afschrijvingslast in het AGB geneutraliseerd worden. De afschrijving en de terugbetaling van de lening moeten dan wel 'synchroon' verlopen.

Feiten, context en argumentatie:

In het budget 2019 (na budgetwijziging) en het meerjarenplan 2014 – 2019 van het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel zijn de transactiekredieten in de investeringsenveloppes 2019 geraamd op 326.200,00 EUR; In de loop van 2019 werd hiervan 6.200,00 EUR effectief uitgegeven aan investeringsprojecten.

De liquiditeitspositie van het AGB laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe, bijgevolg is het aangewezen dat de gemeente ter financiering een lening toestaat aan het AGB;

Voorafgaande beslissing nr. 2010.047 dd. 30.03.2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.

Juridische overwegingen:

De gemeenteraadsbeslissing van 26 juni 2003 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Steenokkerzeel, afgekort AGB Steenokkerzeel werden goedgekeurd.

De goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 26 juni 2003 door de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken op 31 juli 2003 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 26 september 2003.

Het prijssubsidiereglement.

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB.

**Besluit:**

**Met 19 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, Clémence Maes, Jan Van hoof, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Yvette Van Daele, Griet Deroover), 3 onthoudingen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Alen Cilic)**

1. De volgende leningsovereenkomst wordt goedgekeurd:

**LENINGSOVEREENKOMST TRANSACTIEKREDIETEN  
INVESTERINGSPORTEFEUILLE 2019**

Tussen:

De **GEMEENTE STEENOKKERZEEL**, met zetel te te 1820 Steenokkerzeel, Orchideeënlaan 17, hier vertegenwoordigd door:

- de burgemeester, zijnde de heer Kurt Ryon;
- de algemeen directeur, zijnde mevrouw Heidi Abeloos;

Overeenkomstig artikel 330 e.v. van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd '**Uitlener**', enerzijds en

Het **AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STEENOKKERZEEL**, afgekort "AGB Steenokkerzeel", met zetel te 1820 Steenokkerzeel, Orchideeënlaan 17 en ondernemingsnummer 0863.139.949, hier vertegenwoordigd door:

- de voorzitter van het AGB, zijnde de heer Jelle Mombaerts;
- de secretaris van het AGB, zijnde mevrouw Heidi Abeloos;

Opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de Gemeente Steenokkerzeel op 26 juni 2003 en goedgekeurd door de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken op 31 juli 2003 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 26 september 2003;

Overeenkomstig artikel 330 e.v. van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de raad van bestuur onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd '**Lener**', anderzijds,

hierna samen genoemd '**de partijen**'

**wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:**

**Art. 1 – Voorwerp**

De Uitlener verleent een lening aan de Lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

**Art. 2 – Hoofdsom**

De Lener erkent aan de Uitlener de som van 6.200,00 EUR verschuldigd te zijn.



### **Art. 3 – Doel van de lening**

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2019.

Het bedrag van de lening wordt aan de Lener terbeschikking gesteld door opnamen via de rekening-courant tussen de Uitlener en de Lener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

### **Art. 4 – Duurtijd**

Deze lening is toegestaan voor een termijn overeenkomstig met de afschrijvingstermijn van de investeringen waarvoor geleend wordt.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaltijd van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de eisbaarheid.

### **Art. 5 - Vaststelling renteloosheid**

Er is door de Lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

### **Art. 6 – Terugbetaling**

De Lener verbindt zich er toe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen:

- hoofdsom: € 6.200,00
- aantal jaren: volgens afschrijvingstermijn van de investering
- rentevoet: 0%
- aflossing: lineair

Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de Lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar van ingebruikname van het actief.

De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de Uitlener aan de Lener verschuldigd zijn. De Lener machtigt de Uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de Lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).

Indien de prijssubsidies, die door de Uitlener aan de Lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening BE02 0910 0018 5440 van de Uitlener.

### **Art. 7 - Boete bij te late terugbetaling**

Over te laat terugbetaalde bedragen is door de Lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00%), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De Uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen.

Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.

### **Art. 8 – Opeisbaarheid**

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:

- x de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen;
- x de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de Lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere

termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.

Bij niet-naleving door de Lener van haar verplichting(en) heeft de Uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de Lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de Lener.

#### **Art. 9 - Wijzigingen**

Deze leningsovereenkomst bevat de integrale overeenkomst tussen de Uitlener en de Lener en vervangt alle andere mondelinge - of schriftelijke overeenkomsten tussen de Partijen. Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de Partijen worden gewijzigd.

#### **Art. 10 - Niet-overdraagbaarheid**

Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.

#### **Art. 11 - Toepasselijk recht**

Deze Leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de woonplaats van de Uitlener zijn bevoegd.

#### **Art. 12 – Splitsbaarheid**

De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.

Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen ter goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling.

Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Steenokkerzeel op [...] in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de Uitlener,

De algemeen directeur,

De burgemeester,

H. ABELOOS

Voor de Lener,

De secretaris van het AGB,

K. RYON

De voorzitter van het AGB,

H. ABELOOS

J. MOMBAERTS

2. De algemeen directeur en de burgemeester worden gemachtigd om in naam van de gemeente de overeenkomst te ondertekenen.

## **14 Gemeentelijke activeringsheffing 2020-2025: aanpassing**

### Aanleiding:

E-mail vanwege het Agentschap Binnenlands Bestuur van 12 februari 2020:

*Nav het nazicht van dit reglement heb ik volgende opmerking:*

*Het tarief in artikel 4, 15 euro per strekkende meter (§1) en de minimale aanslag van 150 euro per kavel of bouwgrond (§3) beantwoorden aan het decreetaal vastgesteld*

*minimumtarief zoals bepaald in artikel 3.2.5 §1 van het Decreet grond- en pandenbeleid. Overeenkomstig §2 van dat artikel moet echter nog de verplichte indexbepaling worden toegevoegd:*

*“§ 2. De bedragen, vermeld in § 1, tweede lid, zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van november 2008. Ze worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand november die aan de aanpassing voorafgaat.”*

*Deze indexbepaling moet dus nog worden toegevoegd aan artikel 4, zo niet zal het tarief de volgende jaren wellicht onder het verplichte minimum komen.*

*Gelet op het feit dat dit minimumtarief een dwingende bepaling is verzoek ik u de voormelde indexbepaling toe te voegen aan artikel 4, zodat het tarief jaarlijks geïndexeerd kan worden op basis van deze ABEX-Index.*

*Dit kan best in een volgende gemeenteraad aangepast worden.*

Feiten, context en argumentatie:

De gemeentelijke bevoegdheden inzake woonbeleid.

De gemeente acht het wenselijk om potentiële woonlocaties vrij te maken om betaalbaar wonen mogelijk te houden en om grondspeculatie tegen te gaan.

Het is wenselijk om realiseerbare onbebouwde gronden en onbebouwde kavels te activeren in de gemeente.

De invoering van een activeringsheffing laat de gemeente toe om de eigenaars van die gronden en kavel daartoe aan te sporen.

Gelet op machtiging tot het heffen van een activeringsheffing zoals voorzien in artikel 3.2.5 van het Grond en Pandendecreet (Decreet van 27 maart 2009).

De door de overheid erkende jeugd- en sportverenigingen zijn vrijgesteld van deze belasting teneinde hun werking niet in het gedrang te brengen.

De financiële toestand van de gemeente.

Juridische overwegingen:

Artikel 40 en 41, 14° van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd door het Decreet van 8 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft.

Artikel 170 §4 van de Grondwet.

Het decreet houdende de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997, met latere wijzigingen, hierna Vlaamse Wooncode genoemd.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna afgekort als DGPB.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening, afgekort als VCRO.

Plaats in beleidsplan en budget:

Budgetcode 0020/73710000 van het overig beleid.

**Besluit:**

**Met 19 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, Clémence Maes, Jan Van hoof, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Hannelore Velaerts, Ronny De Caerlé, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Yvette Van Daele, Griet Deroover), 3 onthoudingen (Karel Servranckx, Annie Berckmans, Alen Cilic)**

Artikel 0. Opheffing.

Het besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 wordt opgeheven.

Artikel 1. Definities.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1. **Bouwgronden:** gronden, met uitsluiting van kavels, die palen aan een voldoende uitgeruste weg in de zin van artikel 4.3.5 – VCRO en gelegen zijn in een woongebied of in een woonuitbreidingsgebied dat reeds voor bebouwing in aanmerking komt blijkens een

principiële beslissing of op grond van artikel 5.6.6 – VCRO.

2. Kavels: de in een verkavelingsvergunning van een niet vervallen verkaveling afgebakende percelen.

3. Onbebouwd: beantwoordend aan de criteria voor opname in het register van onbebouwde percelen, gesteld bij en krachtens artikel 5.6.1 – VCRO.

4. Bebouwd : Een kavel of bouwgrond wordt als bebouwd aanzien, wanneer de oprichting van een voor bewoning of voor handel, ambacht of industrie bestemd gebouw erop is aangevat op 1 januari van het aanslagjaar, overeenkomstig een stedenbouwkundige vergunning.

5. Register van onbebouwde percelen: het register, vermeld in artikel 5.6.1 – VCRO.

6. Sociale woonorganisatie: een organisatie, vermeld in artikel 2, §1, eerste lid, 26° Vlaamse Wooncode.

#### Artikel 2. Heffingstermijn en belastbaar feit.

Er wordt vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de onbebouwde bouwgronden en kavels die beantwoorden aan de criteria voor opname in het register van onbebouwde percelen.

#### Artikel 3. Belastingplichtige.

§1.De activeringsheffing is verschuldigd door de persoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van de bouwgrond of kavel.

Indien er een recht van opstal, een vruchtgebruik of erfpacht bestaat, is de activeringsheffing verschuldigd door de erfpachter, de vruchtgebruiker of de opstalhouder.

§2.Zo er meerdere belastingplichtigen zijn, zijn deze hoofdelijk gehouden tot betaling van de verschuldigde activeringsheffing.

§3.In geval van eigendomsoverdracht onder levenden is de nieuwe eigenaar de belasting verschuldigd met ingang van 1 januari volgend op de datum van de authentieke akte die hem het eigendom toekent. Er zal geen rekening gehouden worden met de tussen partijen gesloten overeenkomst.

#### Artikel 4. Tarief en berekening van de belasting.

§1.Het bedrag wordt vastgesteld op 15 euro per strekkende meter (straatzijde).

De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Elk gedeelte van een strekkende meter wordt als volledige meter beschouwd.

§2.Indien een perceel paalt aan twee of meer straten zal de grootste gevelperceellengte langsheen één van die straten als berekeningsgrondslag van de heffing in aanmerking komen. Indien het een hoekperceel betreft, wordt de langste perceellengte evenwijdig met de openbare weg in aanmerking genomen, vermeerderd met de helft van de afgesneden of afgeronde hoek.

§3.De minimale aanslag bedraagt 150 euro per kavel of bouwgrond.

§4.Indien sommige mede-eigenaars, krachtens artikel 5 van huidig belastingreglement zijn vrijgesteld, wordt de belasting voor de overige mede-eigenaars, in verhouding tot hun deel in het perceel, berekend.

**§5.De bedragen vermeld in dit artikel zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van november 2008. Ze worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand november die aan de aanpassing voorafgaat.**

#### Artikel 5. Vrijstellingen

De vrijstellingen opgenomen in Hoofdstuk 2, Afdeling 2 van het Decreet Grond- en Pandenbeleid zijn niet van toepassing (cfr. artikel 3.2.6. Decreet Grond- en Pandenbeleid)

§1. Van de activeringsheffing zijn vrijgesteld:

1. De eigenaars van een enkele onbebouwde bouwgrond in woongebied of onbebouwde kavel, bij uitsluiting van enig ander onroerend goed gelegen in België of het buitenland.

2. De sociale woonorganisaties en Vlabinvest APB.
3. Door de overheid erkende jeugd- en sportverenigingen.

§2. Een vrijstelling beperkt tot één onbebouwde bouwgrond in woongebied of één onbebouwde kavel per kind wordt tevens toegekend aan ouders met kinderen die al dan niet ten laste zijn. Deze vrijstelling wordt toegekend indien het kind op 1 januari van het aanslagjaar voldoet aan beide hiernavolgende voorwaarden:

1. Het heeft de leeftijd van 30 jaar nog niet bereikt.
2. Het heeft nog geen volle 3 jaar een onbebouwde bouwgrond in woongebied, een onbebouwde kavel of een woning in volle eigendom, alleen of met de persoon met wie het wettelijk of feitelijk samenwoont.

§3. De activeringsheffing wordt niet geheven op percelen die voldoen aan de hiernavolgende voorwaarden:

1. Ze behoren toe aan dezelfde eigenaar als deze van de aanpalende bebouwde bouwgrond of kavel.
2. Ze vormen met die bebouwde bouwgrond of kavel één ononderbroken ruimtelijk geheel.

Deze vrijstelling geldt slechts voor een straatbreedte van ten hoogste 30 m.

§4. De activeringsheffing wordt niet geheven op bouwgronden en kavels die tijdens het aanslagjaar niet voor bebouwing kunnen worden bestemd:

1. Ingevolge hun inrichting als collectieve voorzieningen, met inbegrip van hun aanhorigheden.
2. Ingevolge de Pachtwet van 4 november 1969, waarbij het bewijs van pacht door alle middelen rechtens mag worden geleverd.
3. Ingevolge hun werkelijke en volledige aanwending voor land- of tuinbouw (met economisch oogmerk), gedurende het hele jaar.
4. Ingevolge een bouwverbod of enige andere erfdienstbaarheid tot openbaar nut die woningbouw onmogelijk maakt.
5. Ingevolge een vreemde oorzaak die de belastingplichtige niet kan worden toegerekend, zoals de beperkte omvang van de bouwgrond of kavel, of hun ligging, vorm of fysieke toestand.

§5. Er wordt vrijstelling verleend van de activeringsheffing in hoofde van de houders van een in laatste administratieve aanleg verleende omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, en dit gedurende 1 jaar, te rekenen vanaf 1 januari van het jaar dat volgt op de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg, respectievelijk, wanneer de verkaveling werken omvat, vanaf 1 januari van het jaar dat volgt op het jaar van afgifte van het attest vermeld in artikel 4.2.16, §2 VCRO, desgevallend voor die fase van de verkavelingsvergunning waarvoor het attest verleend wordt

#### Artikel 6. Aangifte

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór 31 juli van het belastingjaar moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

#### Artikel 7. Ambtshalve vestiging van de belasting

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingaanslagen van ambtswege worden gevestigd volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van

bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van een ambtshalve ingekohierde belasting wordt de belasting verhoogd met een bedrag gelijk aan 25% van de verschuldigde belasting.

Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

#### Artikel 8. Inkohiering

De activeringsheffing wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

#### Artikel 9. Betalingstermijn

De activeringsheffing moet betaald worden binnen 2 maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

#### Artikel 10. Bezwaar

§1. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de 3<sup>e</sup> werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt binnen 15 dagen na de indiening ervan een ontvangstmelding afgegeven.

§2. Het bezwaarschrift wordt behandeld in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

#### Artikel 11. Algemene bepalingen

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

#### Artikel 1

Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.



Heidi Abeloos  
Algemeen directeur

Bruno Peeters  
Voorzitter gemeenteraad